

# Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs. As.

#### **INDICE:**

Memoria 2

Institucional 3

Municipalidades y Rentas de la

Pcia. De Bs. As. 7

Servicios al Gestor 10

Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs. As. Delegación IV

Australia N° 2559 San Justo - Bs. As.

Tel.fax 4651-2866 4482-2951

www.colegiodegestores.com.ar

### **DELEGACION IV**

Memoria

Año 2015



Página 2 MEMORIA

#### **MEMORIA**

Informamos a los matriculados la Memoria de lo actuado en el período 2015, de acuerdo a lo normado por la Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998. En la misma reflejamos lo realizado durante el año 2015 con los objetivos previstos y la atención de los inconvenientes e inquietudes de nuestros matriculados referente a la actuación profesional en los diferentes Entes, independientemente de mantener activa las actualizaciones referido a los tramites de incumbencia en la profesión, siendo la preocupación del Consejo Directivo el constante desarrollo y perfeccionamiento de nuestros matriculados, con la permanente presencia del Colegio de Gestores en los diferentes ámbitos Nacionales, Provinciales y Municipales, destacando en esta Memoria la dedicación y perseverancia de Directivos de esta Delegación en el Consejo Directivo de Colegio Central, presentando proyectos e inquietudes a fin de lograr por medio de las distintas Comisiones la atención de las problemáticas de la profesión y proyección futura.

## AUTORIDADES DE LA DELEGACION IV COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS. (Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998) CONSEJO DIRECTIVO (PERIODO 2015-2017)

APELLIDO Y NOMBRE	MATRICULA	PARTIDO
PASSI, Ariel Hugo	7583	Merlo
DOMINGUEZ Ernesto	8572	Ituzaingo
VEGAS, Sergio	4043	Matanza
CRAVERO, Viviana	5379	Matanza
OLLER, Alejandra B.	7634	Merlo
GUERRERO, Alberto	5484	Matanza
TABERNIG, Leonardo	9360	Matanza
BLANCO, Jorge A.	7985	Moreno
FIRMANI, Norberto L.	5070	Tres de Febrero
SORBA, Mariela S.	4611	Matanza
NOSETTO, Daniel C.	2279	Morón
TEJEDA, Alberto D.	1880	San Martin
GONZALEZ, Eva C.	6744	Matanza
MOSQUERA, Leonardo	9369	Matanza
FURNO, Graciela	9181	San Miguel
VIEYTES, Jose Augusto	9312	Matanza
ETELMAN, Edith	9380	San Martin
	PASSI, Ariel Hugo DOMINGUEZ Ernesto VEGAS, Sergio CRAVERO, Viviana OLLER, Alejandra B. GUERRERO, Alberto TABERNIG, Leonardo BLANCO, Jorge A. FIRMANI, Norberto L. SORBA, Mariela S. NOSETTO, Daniel C. TEJEDA, Alberto D. GONZALEZ, Eva C. MOSQUERA, Leonardo FURNO, Graciela VIEYTES, Jose Augusto	PASSI, Ariel Hugo         7583           DOMINGUEZ Ernesto         8572           VEGAS, Sergio         4043           CRAVERO, Viviana         5379           OLLER, Alejandra B.         7634           GUERRERO, Alberto         5484           TABERNIG, Leonardo         9360           BLANCO, Jorge A.         7985           FIRMANI, Norberto L.         5070           SORBA, Mariela S.         4611           NOSETTO, Daniel C.         2279           TEJEDA, Alberto D.         1880           GONZALEZ, Eva C.         6744           MOSQUERA, Leonardo         9369           FURNO, Graciela         9181           VIEYTES, Jose Augusto         9312

INSTITUCIONAL Página 3

#### **INSTITUCIONAL**

#### Comisión Defensa de la Profesión

La Delegación IV continua participando de la Comisión defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asigno como representante al Gestor Ernesto Domínguez por el periodo 2015 - 2016 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión

#### Comisión de Prensa y Difusión

La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra a abierta a todos los matriculados

- Boletín Informativo: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2015 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía pagina web y facebook de la Delegación IV
- E-Mails Noticias: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2015 las publicaciones han sido publicada por mails a los matriculados, pagina web y facebook de la Delegación IV
- Reunión Comisión Prensa y Difusión: Durante el año 2015 la comisión de prensa y difusión ha mantenido reuniones periódicas para optimizar la comunicación de la delegación con los colegiados generando propuestas, actualizando la información de forma constante, para las publicaciones que se emite a través de mails de noticias y boletines informativos
- Pagina WEB Facebook Twitter: La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta la fecha realiza periódicamente la publicación en la pagina web facebook y twitter de los Boletines Informativo técnico y general, los mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.
- Cierre Facebook No oficial: EL 31 de diciembre 2015 la comisión procedió al cierre de forma definitiva del facebook NO oficial que la delegación utilizaba para dar información a los matriculados, desde el 01 de enero 2016 solo se informa utilizando el facebook oficial
- Conformación de la nueva Comisión de Prensa y Difusión: Leonardo Tabernig, Javier Mosquera, Eva Gonzalez, Verónica Capparelli, y Alejandra Oller

#### Missing Children

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continua colaborando con Missing Children en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos. La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

#### Hospital Garrahan

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. De Buenos Aires continua colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas del la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgo un Certificado de Reconocimiento al Sr. Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución. Durante el año 2015 la Delegación ha sumado ya 70 kilos de tapitas.

Página 4 INSTITUCIONAL

#### Comisión Municipal

La comisión continua trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión

#### Comisión Centro de Graduados

Durante el año 2015 la Comisión de Centro de Graduados La matanza, realizó un trabajo de integración entre los alumnos del Instituto Superior con la Delegación IV, y los nuevos matriculados y la Delegación IV. Organizaron la celebración de colación de los egresados 2014 y estuvieron a cargo de la organización de la Jornadas, Cursos y Charlas de Actualización que se dictaron en la Delegación IV. La comisión de Centro de Graduados agradece al Presidente Ariel Passi y al Consejo Directivo de la Delegación IV por la colaboración que nos brindan para poder hacer nuestro trabajo.

#### Colación Instituto Superior La Matanza

El pasado 31 de Agosto 2015 en el Instituto Superior La Matanza se llevo acabo la entrega de los Diplomas a lo Egresados del año 2014, a la ceremonia asistieron Directivos de la Delegación IV Presidente, Centro de Graduados Gestores Leonardo Tabernig, Javier Mosquera y Adriana Trejo, Director Instituto Superior Edgardo Moreno, Secretario Diego Giménez, Docentes, Alumnos y Familiares. Felicitamos a los nuevos Egresados y esperamos verlos pronto por nuestra querida Delegación.

#### Reuniones con Alumnos del Instituto Superior

Durante al año 2015 el Presidente de la Delegación IV Sr. Ariel Passi, miembros del Consejo Directo, realizaron reuniones con los alumnos del Instituto Superior de I<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup> y 3° año, haciendo hincapié con los alumnos de 3°, invitándolos a participar de las AGO 2015 de la Delegación IV, se les explicó el funcionamiento de la misma, terminada la reunión se les explico el procedimiento para la matriculación una vez finalizada la carrera. De las reuniones también participaron los integrantes del Centro de Graduados.

#### Celebración Día del Gestor:

Con motivo de celebrase el 30 de agosto el Día del Gestor la delegación realizó una cena para los colegiados, la misma se llevo a cabo el viernes 28 de agosto en un restaurante La Esquina del Gordo en la Matanza, a la celebración asistieron colegiados con sus Familias.

#### Reunión de las Damas del Consejo Directivo

En el mes de Enero 2015 las mujeres que forman parte del consejo directivo volvieron a realizar su 3° Reunión Anual de camaradería e integración como grupo femenino.

#### Celebración Fin de Año

Se realizó una cena para celebrar otro año juntos de trabajo, se realizo en Don Justo - la Matanza, a la celebración asistieron 23 gestores con sus familias.

#### Memoria 2013 y Memoria 2014

En el mes de Septiembre 2015 se enviaron por mail a los colegiados las memorias presentadas en la AGO 2015 de la Delegación IV.

#### Cuadro Demostrativo Ingresos-Egresos 2013-2014 Delegación IV

En el mes de septiembre 2015 se enviaron por mail a los colegiados el cuadro demostrativo de Ingresos y Egresos presentadas en la AGO 2015 de la Delegación IV.

INSTITUCIONAL Página 5

#### <u>Informe de las Reuniones de Consejo</u>

#### Reunión de Mesa Chica:

Durante los meses de marzo a diciembre del año 2015 el Consejo Directivo mantuvo reunión periódicas de Mesa Chica cuyos integrantes son Pte. Ariel Passi, Vicepresidente 1° Ernesto Domínguez, Vicepresidente 2° Sergio Vegas, Secretaria VivianaCravero, Secretaria de Actas Alejandra Oller, Tesorero, Alberto Guerrero y protesorero, Leonardo Tabernig. En las reuniones se trataron temas como, AGO 2015 Delegación IV, coordina las Reuniones de consejo, organización de reuniones con autoridades municipales, respuesta a colegios y usuarios de notas recibidas, charlas de actualización, curso de auxiliares, juras, denuncias por gestorías ilegales ,y todos aquellos puntos que el consejo directivo establece en sus reuniones de consejo que quedan a cargo de resolución de Mesa chica.

#### Reunión de Consejo 26 de Marzo de 2015

Asamblea General ordinaria Delegación IV - Memoria 2013-2014 - Gastos de Representación - Charlas de Actualización - Informe Instituto la Matanza - Prensa y difusión - Próxima Reunión.

#### Reunión de Consejo 21 de Mayo de 2015

Memoria 2013-2014 - Informe Colegio Central (reuniones de consejo y defensa de la profesión) - Reunión Municipio de San Martín - Asamblea General ordinaria - Cobro de deudas del Instituto y Colegio vía judicial.

#### Reunión de Consejo 17 de Julio de 2015

Informe de reuniones de consejo central - Cobro de deudas instituto y deudas matriculados - Asamblea 2015 - Curso automotor dictado por el gestor Carlos Vaccaro - Centro de Graduados - Carta documento del colegiado Cristian Dartayet - Curso para obtener credencial mandatario - Analizar la plataforma lista unidad - Nombrar aulas - Establecer postulantes a los premios en el senado de la Pcia. de Bs. As - Celebración día del gestor - fecha próxima reunión.

#### Reunión de Consejo 17 de Julio de 2015

Informe Colegio Central - Informe situación Instituto Superior la Matanza - Informe situación Delegación IV - Determinación de tareas a realizar— Comisión de Prensa y difusión - Próxima reunión.

#### Reunión de Consejo 25 de Septiembre de 2015

Informe de Reuniones Colegio Central - Informe situación Instituto Superior de La Matanza - Informe Situación Delegación IV - Determinación de tareas a realizar - Comisión de Prensa y difusión - Próxima Reunión.

#### Reunión de Consejo 13 de Noviembre de 2015

Instituto La Matanza-Reuniones con nuevos intendentes y autoridades-Nueva Credencial de Gestor-Reuniones con los matriculados de sus zonas-Centro de graduados: charla de actualización tema ARBA – Presupuesto para Graduados-Venta de formularios-Reunión de fin de año

#### Reuniones de Presidencia

El Presidente de la Delegación IV el Gestor Ariel Passi mantuvo durante el año 2015 reunión en la Delegación con matriculados cuyas problemáticas era necesario que se trataran de forma directa. Siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le esta generando inconvenientes.

Página 6 INSTITUCIONAL

#### Campaña contra Gestorías Ilegales

La Delegación IV continua trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración enviado sus denuncias por mails o acercando boletería a la delegación para poder accionar. La Gestora Alejandra Oller es la encargada de realizar el seguimientos de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor esta incurriendo.

#### Proyectos - Solicitudes Presentados ante el Colegio Central

En cumplimiento de los deberes de proponer proyectos y sugerencias, relacionadas con la actividad de los Colegiados y sus intereses materiales o morales y con el funcionamiento del Colegio de Gestores que prescribe el inciso k. del Art. 68 del Decreto 1470/70 (con las modificaciones de los Decretos 2213/99 y 1262/02 t.o. por el Colegio) y los Art. 12 y 13 de la Ley 7193 (t.o. por Decreto 4622/87) con las modificaciones de la Ley 11.998, esta Delegación presento los siguientes proyectos y sugerencias:

- 1. Proyecto modificación Ley 7193
- 2. Proyecto Actualización de Credenciales.

#### Jura de Nuevos Matriculados

Durante lo meses de Abril, Mayo, Agosto y Diciembre los integrantes del Consejo Directivo acompañaron en la jura de los nuevos matriculados que formaran parte de la Delegación IV:

Matricula 9617 Gómez Sonia Magali - Matricula 9621 López Noemi Leonor - Matricula 9622 Jerez Anabella Mariel - Matricula 9624 Arrejin Brenda Ayelen - Matricula 9626 Accotto Laura Milagros - Matricula 9627 De Angeli Estefania Anabel - Matricula 9653 Montiel Gilda Daiana - Matricula 9674 Cruz Ana Rosa - Matricula 9675 Dichiara Mario Florencia - Matricula 9676 Quintana Griselda - Matricula 9690 Giménez María 9691 - Matricula 9690 Serrano Viviana - Matricula 9685 Lizondo Enriqueta - Matricula 9684 Viollaz Mara - Matricula 9681 Tejeda Lorena - Matricula 9692 De Santos Esther— Matricula 9699 Juárez Angélica - Matricula 9706 Rodríguez González María.

#### Asesoría letrada Delegación IV

La Dra. Patricia Fabiana Leguiza, DNI 20.025.673, Mat. T° IV F° 359 C.A.L.M además de realizar intimaciones por deuda a los matriculados morosos, implementado los medio convenientes, para formalizar planes y convenios de pagos, percibir montos de anticipos por los mismo y honorarios profesionales que serán por cuenta del matriculados, también realizará las tareas profesionales que la delegación solicite.

#### Asamblea General Ordinaria 2015 Delegación Bahía Blanca

El 14 de marzo 2015 se realizo en la Delegación la Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, Consejeros de la Delegación IV Sra. Viviana Cravero y Sr. Alberto Guerrero.

#### Asamblea General Ordinaria 2015 Delegación San Nicolás

El 17 de octubre 2015 se realizo en la Delegación la Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, Consejeros de la Delegación IV Sra. Viviana Cravero, Sr. Alberto Guerrero, y Sra. Alejandra Oller.

#### Asamblea General Ordinaria 2015 Colegio Central

El 31 de octubre 2015 se realizo en el colegio Central Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, Consejeros de la Delegación IV encabezado por su Presidente Sr. Ariel Passi, y los consejeros Sra. Viviana Cravero, Sr. Alberto Guerrero, Sra. Alejandra Oller, Sr. Ernesto Domínguez, Sr. Leonardo Tabernig, Sr. Javier Mosquera y la matriculada miembro del Centro de Graduados Sra. Adriana Trejo, los temas tratados fueron, lectura AGO anterior, consideración de la memoria y del balance del ejercicio hasta 31-12-2014, cuarto intermedio para el escrutinio, proclamación de las autoridades electas y elección de asambleísta para firma del acta. Finalizada la formalidad, la Delegación IV solicito al consejo mayor publicidad de la profesión y que el Consejo Central resuelva la situación de los institutos.

#### **MUNICIPALIDADES Y RENTAS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

#### Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza

La Delegación IV continua trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entrego un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informara sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios. El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.as. en la Matricula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observe una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo envié un mail notificando el echo para poder tomar acciones.

#### Municipios en que se utiliza autorización de Gestión

Determinada por Decretos - Ordenanzas y/o Disposiciones

- I. Municipalidad de La Matanza
- 2. Municipalidad de Ituzaingo
- 3. Municipalidad de 3 de Febrero
- 4. Municipalidad de Merlo
- 5. Municipalidad de San Miguel
- 6. Municipalidad de Morón
- 7. Municipalidad de San Martín
- 8. Municipalidad de José C. Paz
- 9. Municipalidad de Hurlingham

#### **Carteleras**

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

- I. Municipalidad de La Matanza
- 2. Municipalidad de Ituzaingo
- 3. Municipalidad de 3 de Febrero
- 4. Municipalidad de Merlo
- 5. Municipalidad de San Miguel
- 6. Municipalidad de Moreno
- 7. Área Descentralizado Merlo
- 8. Representación Merlo

#### Reunión con Municipios.

#### Reunión con autoridades Municipio de la Matanza

El día 01 de julio el Presiente Ariel H. Passi, la Secretaria Viviana Cravero los consejeros Sergio Vegas y Mariela Sorba y el matriculado Gerardo Formaggio de la Delegación IV mantuvieron una reunión con el Director General de Control Urbano Sr. Ricardo Rodriguez Toso del Municipio de La Matanza, en el cual se trato el tema del inconveniente en la entrega de los Certificados de Habilitación para los rubores de Autoservicio y Depósitos. Ante el inconveniente informado el Sr. Ricardo Rodriguez Toso nos invito a dar vista a los expedientes con las problemáticas mencionadas. Se pauto una próxima reunión para intervenir en la solución de los mismos.

#### Reunión Municipio de San Martin

El Gestor Norberto Firmani presento en el Municipio de San Martin una nota por la implementación del F331 en el municipio, la nota hace notar que están desconociendo las ordenanzas en donde indica que se debe reconocer y solicitar la autorización del gestión del colegio de gestores.

#### Reuniones Municipio de Moreno

En el transcurso del año 2015 el Gestor Jorge Blanco mantuvo alrededor de 6 reuniones con la Sra. Maria Campion, quien se desempeñaba como directora del sector "ventanilla única" (Habilitaciones) en el municipio de Moreno, en las mencionadas, hizo hincapié en la necesidad de implementar la Autorización de Gestión, y se puso de manifiesto que varios colegiados al ingresar los tramites de habilitación, adjuntaban junto con el tramite dicha Autorización, pero los empleados decían desconocer la misma y no la aceptaban, además se le entrego en mano a la Sra. Directora una carpeta con material del Colegio de Gestores y una copia de la ley que respalda el uso de la Autorización de Gestión, cabe destacar que la Sra. Directora siempre nos recibió con mucha cordialidad y respeto, pero nunca se pudo terminar de solucionar el problema; en la ultima reunión, llevada a cabo en el mes de diciembre del año 2015, la Sra. Campion manifestó que dejaba su cargo, al finalizar el año, una vez designado quien ocupara su cargo solicitara una nueva audiencia.

#### Reunión Cámara de Industria y Comercio de Matanza

El día 01 de julio el Presidente Ariel Passi y la Secretaria Viviana Cravero de la Delegación IV mantuvieron una reunión el con Gerente Antonio Di Paolo, de la Cámara de Industria y Comercio de Matanza, en donde se trataron temas de interés en común. Finalizada la reunión, se concluyo en coordinar la realización de un "Convenio de Colaboración", el mismo será firmado en los próximos meses.

#### Reunión Municipio de Ituzaingo

Durante el año 2015 el vicepresidente Ernesto Domínguez mantuvo reuniones con autoridades del municipio en donde se trato la regularización en el sistema de ingreso de la autorización de gestión o mejor dicho que la repitencia de un presentante (no Gestor) se encuentre limitada a tres por año no se ha podido corroborar por cambios en el personal de planta se encuentra a la espera de generar una nueva reunión para verificar tal cambio.

#### Reunión Municipalidad de Merlo

En el mes de marzo 2015 el Sr. Presidente Ariel H. Passi se reunió con la Directora de Motovehiculos Borchia Marina del municipio de Merlo con el fin de tratar las denuncias de la no utilización de la autorización de gestión, luego de la misma la directora se comprometió a impulsar la utilización de la misma.

#### Reunión Municipalidad de Merlo

En el mes de Junio 2015 el Sr. Presidente Ariel H. Passi se reunión con el subsecretario de Comercio e Industria el Sr. Norberto Cataldi, con el fin de comenzar reuniones para implementar que los gestores realicen el tramite de REBA con la Autorización de Gestión. El subsecretario se mostró predispuesto a realizar las reuniones de trabajo.

En el mes de Agosto 2015 el Sr. Presidente Ariel H. Passi se reunión con la directora de Obras Particulares Sonia Cristoforo con el fin de informarle de la existencia de nuestra ley y de la utilización de la autorización de gestión, debido a la denuncia de la presencia de Gestores ilegales realizando tramites. La Sra. Directora se comprometió a revisar lo informado por este colegio y verificar la veracidad de la misma.

#### Reunión en el Consejo Deliberante Municipio de Ituzaingo

Durante el año 2014 se estableció contacto con el consejo deliberante contacto que durante el 2015 se reafirmo con los nuevos integrantes a los que se solicitara con acuerdo del referente político zonal para ingresar nuestro proyecto de ordenanza.

Página 10 SERVICIOS AL GESTOR

#### **SERVICIOS AL GESTOR**

#### Tramitación ante el Registro de Deudores Alimentarios Morosos

Continua en esta delegación el sistema de solicitud ante la Registro Deudores Alimentarios Morosos y posterior retiro de informes, para entrega a los matriculados. La tramitación es sin cargo para el matriculado, a fin de realizar este trámite se debe solicitar por nota tipo y adjuntar una "Autorización de Gestión"

#### **PC** con servicio de Internet

con todos los aplicativos y una impresora

#### **CD** aplicativos y Ordenanzas

Se puso a disposición de los matriculados los aplicativos de referencias actualizados por medio de CD en forma gratuito.

#### Bibliografía de Consulta.

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

#### Ventas de Autorizaciones.

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

#### Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV

Se continua con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

#### **Sello Profesional**

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

#### <u>Pines</u>

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

#### Actualización de Datos Personales

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

#### **Representaciones**

- 1. Merlo: A cargo del Gestor Passi Hugo José Chacabuco 543 Merlo Tel: 0220-4823227
- 2. Morón: A cargo del Gestor Francini Adolfo Alte. Brown 971 Morón Tel: 4628-1999
- 3. San Miguel: A cargo del Gestora Furno Graciela Serrano 1369 San Miguel Tel: 4451-9164
- 4. San Martín: A cargo del Gestor Tejeda Alberto Calle 54 N° 3362 2° of. 50 San Martin Tel: 4724-3247
- 5. **Tres de Febrero:** A cargo del Gestor Firmani Norberto Sabatini 4822 Caseros Tel: 4750-3152

#### Reempadronamiento Mandatario.

Durante el año 2015 la Delegación IV continuo realizando el reempaldormniento de los colegiados en DNRPA.

#### Charlas de Actualización - Cursos - Jornadas

#### Charla de Actualización "Introducción a la Gestoría Previsional ante el IPS"

El 13 marzo 2015, disertante, Gestores Adriana Trejo y Leonardo Tabernig, Coordino Centro de Graduados.

#### Charla de Actualización "Introducción a la apertura de partidas ARBA-Municipal"

El 10 abril 2015, disertante, Gestora Sandra Lopez, Coordino Centro de Graduados.

#### Curso Intensivo Gestoría Previsional Docente ante le IPS

Curso de 4 clases, de 2 hs cada una, días 15 y 16 de mayo 2015 - Disertante Dr. Pablo Storni, coordino Delegación IV.

#### Charla Explicativa sobre la nueva liquidación de tasa de seguridad e higiene de grandes contribuyentes. Bajo el sistema Osiris.

El II Junio 2015, en el salón Malvinas Argentinas de la municipalidad de la Matanza, invita Marcelo Giampaoli, Dir. Gral. de Ingresos Públicos Municipio de la Matanza y Gestor Ariel Passi presidente delegación IV

#### Curso "Actualización en Materia Registral"

De 3 clases, de 2 hs cada una, días 12 - 19 y 16 de junio 2015 - Disertante Gestor Carlos Vaccaro - coordino Delegación IV.

#### Charla de Actualización "Gestión de Plano de Obra"

El 7 Agosto 2015, disertante Gestor Christian Ameygenda, Coordino Centro de Graduados.

#### Charla de Actualización "El Automotor en le nuevo Código Civil y Comercial"

El 28 Agosto 2015, disertante Gestor Carlos Vaccaro, Coordino Centro de Graduados

#### Reunión Informativa para gestores

El 6 octubre 2015, tema: Honorarios, beneficios brindados por la delegación IV y trato con el cliente, Coordino Centro de Graduados

## Charla de Actualización "ARBA - Capacitación del sistema de información catastral y uso de la cartografía digital"

El II Diciembre 2015, disertante Gestora Verónica Capparelli, Coordino Delegación IV

#### Curso de Mandatario

En el año 2015 se realizo el curso para los gestores que no pudieron renovar en fecha su credencial de mandatario. Con este curso logramos solucionar la problemática de nuestros matriculados.

#### **Convenios Turísticos**

#### **Hotel Argentino La Plata**

• Este convenio fue derivado al colegio central para su control y manejo.

#### Hotel Tehuel Valle Hermoso Sierra de Córdoba

• Este convenio fue derivado al colegio central para su control y manejo.

#### Hotel Etoile Mar del Plata

• Este convenio fue derivado al colegio central para su control y manejo.

San Justo, 19 de Agosto de 2016

Señor/a Gestor/a

Es el deseo de este Consejo Directivo de la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, comenzar a informarles año a año las gestiones realizadas por este Consejo. Así de esta manera uds. no deberán esperar hasta la próxima Asamblea General Ordinaria la cual se realiza cada dos años.

Era un objetivo de esto Consejo durante el 2016 informar a los matriculados sobre las actividades realizadas en el transcurso del año 2015.

Habiendo demostrado la convicción e interés en debatir institucionalmente en forma democrática y pluralista, la proyección de nuestro Colegio y la profesión.

Saludamos a Ud. con la firme claridad de haber realizado lo correcto por nuestro Colegio, nuestra Delegación IV y nuestra Profesión.

Ariel H. Passi

Presidente

Delegación IV – Colegio de Gestores

MEMORIA 2015 Página 13





**Delegación IV** 

Instituto La Matanza

#### Delegación IV

Australia 2559 - San Justo - Tel/fax: 4651-2866 / 4482-2951 www.colegiodegestores.com.ar delegacion4@colegiodegestores.com.ar

Comisión Prensa y Difusión