



Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs. As.

INDICE:

Memoria	2
Institucional	3
Municipalidades y Rentas de la Pcia. De Bs. As.	9
Servicios al Gestor	12

DELEGACION IV

Memoria

Año 2016



**Colegio de Gestores
de la Pcia. de Bs. As.
Delegación IV**

**Australia N° 2559
San Justo - Bs. As.**

**Tel.fax 4651-2866
4482-2951**

www.colegiodegestores.com.ar

MEMORIA

Informamos a los matriculados la Memoria de lo actuado en el período 2016, de acuerdo a lo normado por la Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998. En la misma reflejamos lo realizado durante el año 2016 con los objetivos previstos y la atención de los inconvenientes e inquietudes de nuestros matriculados referente a la actuación profesional en los diferentes Entes, independientemente de mantener activa las actualizaciones referido a los tramites de incumbencia en la profesión, siendo la preocupación del Consejo Directivo el constante desarrollo y perfeccionamiento de nuestros matriculados, con la permanente presencia del Colegio de Gestores en los diferentes ámbitos Nacionales, Provinciales y Municipales, destacando en esta Memoria la dedicación y perseverancia de Directivos de esta Delegación en el Consejo Directivo de Colegio Central, presentando proyectos e inquietudes a fin de lograr por medio de las distintas Comisiones la atención de las problemáticas de la profesión y proyección futura.

**AUTORIDADES DE LA DELEGACION IV
COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS.
(Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998)
CONSEJO DIRECTIVO (PERIODO 2015-2017)**

CARGO	APELLIDO Y NOMBRE	MATRICULA	PARTIDO
Presidente	PASSI, Ariel Hugo	7583	Merlo
Vicepresidente 1°	DOMINGUEZ Ernesto	8572	Ituzaingo
Vicepresidente 2°	VEGAS, Sergio	4043	Matanza
Secretaria	CRAVERO, Viviana	5379	Matanza
Secretaria de Actas	OLLER, Alejandra B.	7634	Merlo
Tesorero	GUERRERO, Alberto	5484	Matanza
Protesorero	TABERNIG, Leonardo	9360	Matanza
Vocal 1°	BLANCO, Jorge A.	7985	Moreno
Vocal 2°	FIRMANI, Norberto L.	5070	Tres de Febrero
Vocal 3°	SORBA, Mariela S.	4611	Matanza
Vocal 4°	NOSETTO, Daniel C.	2279	Morón
Vocal 5°	TEJEDA, Alberto D.	1880	San Martin
Vocal Suplente 1°	GONZALEZ, Eva C.	6744	Matanza
Vocal Suplente 2°	MOSQUERA, Leonardo	9369	Matanza
Vocal Suplente 3°	FURNO, Graciela	9181	San Miguel
Vocal Suplente 4°	VIEYTES, Jose Augusto	9312	Matanza
Vocal Suplente 5°	ETELMAN, Edith	9380	San Martin

INSTITUCIONAL

Comisión Defensa de la Profesión

La Delegación IV continua participando de la Comisión defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asigno como representante al Gestor Ernesto Domínguez por el periodo 2015 - 2016 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión

Comisión de Prensa y Difusión

La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra a abierta a todos los matriculados

- **Boletín Informativo:** La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2016 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía pagina web y facebook de la Delegación IV
- **E-Mails Noticias:** La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2016 las publicaciones han sido publicada por mails a los matriculados, pagina web y facebook de la Delegación IV
- **Reunión Comisión Prensa y Difusión:** Durante el año 2016 la comisión de prensa y difusión ha mantenido reuniones periódicas para optimizar la comunicación de la delegación con los colegiados generando propuestas, actualizando la información de forma constante, para las publicaciones que se emite a través de mails de noticias y boletines informativos
- **Pagina WEB - Facebook - Twitter:** La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta la fecha realiza periódicamente la publicación en la pagina web - facebook y twitter de los Boletines Informativo técnico y general, los mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.
- **Conformación Comisión de Prensa y Difusión:** Leonardo Tabernig, Eva Gonzalez, Verónica Caparelli, y Alejandra Oller.

Missing Children

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continua colaborando con Missing Children en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos.

La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

Hospital Garrahan

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. De Buenos Aires continua colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas del la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgo un Certificado de Reconocimiento al Sr. Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución. Durante el año 2016 la Delegación ha sumado ya 114 kilos de tapitas.

Comisión Municipal

La comisión continua trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión .

INSTITUCIONAL

Reunión con Gestores

Durante el año 2016 autoridades de la delegación IV, mantuvo reuniones con gestores debido a problemáticas presentada por usuarios o colegiado.

Reunión del 24 de febrero:

Gestores de la zona de La Matanza se reunieron con autoridades de la Delegación IV, para transmitir la problemática surgida por las nuevas deposiciones del Municipio de la Matanza.

Reunión del 13 de abril:

Gestores de la zona de Morón, se reunieron con autoridades de la Delegación IV. El Presidente Passi Ariel dio respuesta a la problemáticas surgida en el municipio de morón en “Ventanilla única”.

Reunión del 14 de noviembre :

Se realizo una convocatoria a los gestores que realizan activada en el Municipio de la matanza debido la problemática planteada por la colegiada Graciela Gonzales.

Reunión con la Sra. Claudia Bonjour - Dirección Provincial de Comercio

El día 2 de marzo 2016 el vicepresidente Ernesto Domínguez y la Gestora Alejandra Oller mantuvieron una reunión con la Sra. Claudia Bonjour Jefa de Departamento de Análisis y Programación Comerciales, Ministerio de la Producción, Ciencia y Tecnología, Pcia. de Bs. As. Y la Sra. Susana Llorenz.. El objetivo de la reunión es coordinar las fechas y temarios para el curso que el área dará en nuestra delegación sobre “Habilitación de grandes superficies y ferias”.

Despedida de Diego Giménez

El 29 de junio 2016 en el Instituto Superior la Matanza se realizo un pequeño ágape de despedida del Sr. Diego Giménez quien desde el mes julio dejara de formar parte de nuestro querido Instituto. Las autoridades de la Delegación IV quieren agradecer al Sr. Diego Giménez por los años compartidos y por el trabajo realizado con dedicación y cariño hacia los alumnos del Instituto La Matanza.

Cámara Comercial empresarias e Industrial de Malvinas Argentina

El Presidente Sr. Fabián Pecarrere de la Cámara Comercial Empresarial e Industrial de Malvinas Argentinas, invitó a los Gestores de la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Pcia de Buenos Aires a participar de la Charla asesoramiento sobre: “LEY DE SINCERAMIENTO FISCAL”, que estuvo a cargo de personal profesional de la Agencia n° 64 de AFIP de los Polvorines. La misma se realizo el día Viernes 26 de Agosto a las 13:30 hs. en el micro cine de la UNGS Universidad Nacional de Gral. Sarmiento - Los Polvorines.

Reuniones con Alumnos del Instituto Superior

Durante al año 2016 el Presidente Ariel Passi y miembros del Consejo Directo dieron la bienvenida a los alumnos de 1ª año; , también se realizaron reuniones con los alumnos del Instituto Superior de 1ª, 2ª y 3º año, haciendo hincapié con los alumnos de 3º, invitándolos a participar de las AGO 2016 del Colegio Central, se les explico el funcionamiento de la misma, terminada la reunión se les explico el procedimiento para la matriculación una vez finalizada la carrera. De las reuniones también participaron los integrantes del Centro de Graduados.

Colación Instituto Superior La Matanza

El pasado 31 de Agosto 2016 en el Instituto Superior La Matanza se llevo acabo la entrega de los Diplomas a lo Egresados del año 2015, a la ceremonia asistieron Directivos de la Delegación IV Presidente, Centro de Graduados Gestores Leonardo Tabernig, Javier Mosquera y Adriana Trejo, Director Instituto Superior Edgardo Moreno, Secretario Diego Giménez, Docentes, Alumnos y Familiares. Felicitamos a los nuevos Egresados y esperamos verlos pronto por nuestra querida Delegación.

Comisión Centro de Graduados

Durante el año 2016 la Comisión de Centro de Graduados La Matanza, realizó un trabajo de integración entre los alumnos del Instituto Superior con la Delegación IV, y los nuevos matriculados y la Delegación IV.

- Organizo la celebración de colación de los egresados 2015 y estuvieron a cargo de la organización de la Jornadas, Cursos y Charlas de Actualización que se dictaron en la Delegación IV.
- Charla con alumnos de 1° año para darles la bienvenida y ofrecer apoyo durante la carrera.
- Reunión con alumnos de 2° año ante la problemática del cierre del instituto para garantizar su finalización de la carrera.
- Charla con alumnos de 3° sobre los beneficios que da el colegio a los matriculados.
- Reunión con alumnos de 3° año informando e los requisitos para la matriculación.
- Reuniones con docentes, director del instituto y el Secretario del Colegio Central Diego Raffa para buscar una alternativa al cierre del instituto como la creación de una Fundación.

La comisión de Centro de Graduados agradece al Presidente Ariel Passi y al Consejo Directivo de la Delegación IV por la colaboración que nos brindan para poder hacer nuestro trabajo.

Celebración Día del Gestor:

Con Motivo de celebrarse el "Día del Gestor " (30 de Agosto), la Delegación IV realizo un festejo especial . La misma se llevo a cabo el día 2 de septiembre de 2016, a las 20 hs. en "El Granero," de la localidad de Ituzaingo. El festejo estuvo envuelta en un ambiente de diversión y felicidad por poder juntarnos a celebrar nuestro día, a esta oportunidad asistieron los Consejeros de la Delegación IV, Colegiados y sus familiares. Queremos aprovechar la oportunidad para recordar que las puertas de nuestra Delegación están Abiertas para todos los colegiados que quieran sumarse y colaborar. Este consejo quiere agradecer el esfuerzo que lleva adelante cada uno de sus colegiados para que esta Delegación IV siga creciendo día a día. Es nuestro deseo que hayan pasado un hermoso día del Gestor junto a sus seres queridos y los esperamos el año que viene para festejar todos juntos nuevamente.

Reunión de las Damas del Consejo Directivo

El sábado 5 de abril las mujeres que forman parte del consejo directivo volvieron a realizar su 4° Reunión de camaradería e integración como grupo femenino.

El sábado 11 de Junio las mujeres que forman parte del consejo directivo volvieron a realizar su 5° Reunión de camaradería e integración como grupo femenino.

Almuerzo de Fin de año

El jueves 29 de diciembre el consejo directivo delegación IV realizo almuerzo de fin de año con el personal Administrativo y de maestranza de la Delegación IV, este almuerzo se realiza todo los años . Queremos destacar el trabajo y colaboración de Sandra, Valeria y Liliana (administrativas) y Sara y Angélica (maestranza) por su esfuerzo y predisposición para con este Consejo Directivo. No queremos dejar pasar la oportunidad de contarles a los colegiados que el personal administrativo se encuentra para brindarles ayuda en la medida que les sea posible de acuerdo a las resoluciones y directivas emanadas por el colegio central, en el caso de que la ayuda no logre satisfacer sus necesidades le pedimos que solicite una reunión con las autoridades para juntos buscar una solución a su inquietud, idea o problemática.

Informe de Reuniones de Mesa Chica:

Durante los meses de febrero a diciembre del año 2016 el Consejo Directivo mantuvo reunión periódicas de Mesa Chica cuyos integrantes son Pte. Ariel Passi, Vicepresidente 1° Ernesto Domínguez, Vicepresidente 2° Sergio Vegas, Secretaria Viviana Cravero, Secretaria de Actas Alejandra Oller, Tesorero, Alberto Guerrero y protesorero, Leonardo Tabernig. En las reuniones se trataron temas como, AGO 2016 Colegio Cebtral, coordina las Reuniones de consejo, organización de reuniones con autoridades municipales, respuesta a colegios y usuarios de notas recibidas, charlas de actualización, curso de auxiliares, juras, denuncias por gestorías ilegales ,y todos aquellos puntos que el consejo directivo establece en sus reuniones de consejo que quedan a cargo de resolución de Mesa chica.

Informe de las Reuniones de Consejo

Reunión de Mesa Chica:

Durante los meses de febrero a diciembre del año 2016 el Consejo Directivo mantuvo reunión periódicas de Mesa Chica cuyos integrantes son Pte. Ariel Passi, Vicepresidente 1° Ernesto Domínguez, Vicepresidente 2° Sergio Vegas, Secretaria Viviana Cravero, Secretaria de Actas Alejandra Oller, Tesorero, Alberto Guerrero y pro tesorero, Leonardo Tabernig. En las reuniones se trataron temas como, AGO 2016 Colegio Central, coordina las Reuniones de consejo, organización de reuniones con autoridades municipales, respuesta a colegios y usuarios de notas recibidas, charlas de actualización, curso de auxiliares, juras, denuncias por gestorías ilegales ,y todos aquellos puntos que el consejo directivo establece en sus reuniones de consejo que quedan a cargo de resolución de Mesa chica.

Reunión de Consejo 18 de Marzo de 2016

Instituto La Matanza - Reunión con Ministerio de la Producción, Ciencia y Tecnología de la Pcia. De Bs. As. - Reunión con Gestores Zonales - Denuncias de Gestorías Ilegales - Charlas de Actualización, curso y jornadas - Día del Gestor. Organización del evento para el 02-09-2016 - Día del Gestor. Organización del evento para el 02-09-2016 - Cronograma reunión consejo para el año 2016 delegación IV - Centro de Graduados - Absorción de Costos Instituto .

Reunión de Consejo 22 de Abril de 2016

Reuniones en los Municipios - Sistema nuevo Formulario 58 A.C.E - Instituto la Matanza - Charlas de Actualización - Arreglos en el Inmueble - Uniforme empleadas Administrativas - Centro de Graduados - Día del Gestor.

Reunión de Consejo 10 de Junio de 2016

Informe del Colegio Central/Instituto la Matanza - Charla Habilitación Grandes Superficies - Curso de Mandatario - Nota del Colegio de Profesional de Químicos - Arreglos Delegación - Licencia del Presidente - Reunión en Municipios - Fiesta del Día del Gestor - Falsas Gestorías - Deudas de matriculas - Solicitud de Representación en Ituzaingo.

Reunión de Consejo 12 de Agosto de 2016

Cursos de Mandatarios - Reuniones con Municipios - Cursos (SITE – Ferias) - Prensa y Difusión –Pagina WEB - Descuentos en formularios del automotor - Baja de Colegiada Nora Comba - Cancelación de fiesta del día del Gestor - Formulario de constancia de tramite,

Reunión de Consejo 14 de Octubre de 2016

Informe del Colegio Central/Instituto La Matanza - División partido de La Matanza - Prensa y difusión (sobres para Carteleros) - Pagina WEB - Deuda de Matricula - Servicio de Net Drive - Representaciones- Informes.

Reunión de Consejo 2 de Diciembre de 2016

Fecha de Asamblea 2017 - Descuento de Formulario del automotor - Aumento de matricula para el año 2017 - Instituto de La Matanza - Cronograma de Reuniones - Representación de Morón/Reunión con Matriculados - Resolución Nueva para Mandatario.

Reuniones de Presidencia

El Presidente de la Delegación IV el Gestor Ariel Passi mantuvo durante el año 2016 reunión en la Delegación con matriculados cuyas problemáticas era necesario que se trataran de forma directa. Siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le esta generando inconvenientes.

Campaña contra Gestorías Ilegales

La Delegación IV continua trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración enviando sus denuncias por mails o acercando boletería a la delegación para poder accionar. La Gestora Alejandra Oller es la encargada de realizar el seguimiento de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor esta incurriendo.

Proyectos - Solicitudes Presentados ante el Colegio Central

En cumplimiento de los deberes de proponer proyectos y sugerencias, relacionadas con la actividad de los Colegiados y sus intereses materiales o morales y con el funcionamiento del Colegio de Gestores que prescribe el inciso k. del Art. 68 del Decreto 1470/70 (con las modificaciones de los Decretos 2213/99 y 1262/02 t.o. por el Colegio) y los Art. 12 y 13 de la Ley 7193 (t.o. por Decreto 4622/87) con las modificaciones de la Ley 11.998, esta Delegación presento los siguientes proyectos y sugerencias:

Proyecto modificación Ley 7193

Defensa de la Profesión mural “ Si quieres que tus tramites termine bien...”

Jura de Nuevos Matriculados

Durante los meses de Abril, Mayo, Agosto y Diciembre los integrantes del Consejo Directivo acompañaron en la jura de los nuevos matriculados que formaran parte de la Delegación IV:

Cáceres Rubén Mat. 9723 - López Torrico Julio Mat. 9731 - Acha Callejas Nadia Mat. 9732 - Ferreyra Edith Mat. 9733 - Pinta Leonardo Mat. 9734 - Correa Cristian Mat. 9735 - Espeche Liliana Mat. 9741 - Acosta Sabrina Mat. 9742 - Díaz Antonella Mat. 9743 - Gumucio Yanina Mat. 9744 - Veiga Jessica Mat. 9745 - Benvenuto Wilson Mat. 9746 - Carballo Jennifer Mat. 9747 - Arguello Graciela Mat. 9748 - Soria Andrea Mat 9749.

Asamblea General Ordinaria 2016 Delegación Mar del Plata

El 28 de mayo 2016 se realizó en la Delegación la Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, el Presidente Delegación IV Ariel Passi y los Consejeros de la Delegación IV Sres. Domínguez Ernesto, Guerrero Alberto y las Sras. Cravero Viviana y Oller Alejandra.

Asamblea General Ordinaria 2016 Delegación Lomas de Zamora

El 6 de agosto 2016 se realizó en la Delegación la Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, el Presidente Delegación IV Ariel Passi y los Consejeros de la Delegación IV Sres. Domínguez Ernesto, Guerrero Alberto y la Sra. Oller Alejandra.

Asamblea General Ordinaria 2016 Delegación San Isidro

El 15 de octubre 2016 se realizó en la Delegación la Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, el Presidente Delegación IV Ariel Passi y la consejera la Sra. Oller Alejandra.

Asamblea General Ordinaria 2016 Colegio Central

El 29 de octubre 2016 se realizó en el colegio Central Asamblea General Ordinaria. En la misma estuvieron presentes, Consejeros de la Delegación IV encabezado por su Presidente Sr. Ariel Passi, y los consejeros Sra. Viviana Cravero, Sr. Alberto Guerrero, Sra. Alejandra Oller, Sr. Ernesto Domínguez, Sr. Leonardo Tabernig, Sr. Javier Mosquera y la matriculada miembro del Centro de Graduados Sra. Adriana Trejo, los temas tratados fueron, lectura AGO anterior, consideración de la memoria y del balance del ejercicio hasta 31-12-2015, cuarto intermedio para el escrutinio, proclamación de las autoridades electas y elección de asambleísta para firma del acta. Finalizada la formalidad, dio comienzo el debate abierto.

Representaciones - Delegación IV**Representación 3 de febrero**

Se presentó nota solicitando restitución de cartelera; Se presentó nota invitando a los agentes municipales Habilitación de Ferias y Curso de Habilitación de Grandes Superficies

Representaciones - Delegación IV

Representación Merlo

Por reclamo en Área Descentralizada (Automotor - Motovehículos) - Municipio de Merlo

En referencia a la solicitud del Consejo Directivo de la Delegación IV, ver la problemática planteada por algunos gestores en el municipio de Merlo con respecto a la utilización de la autorización de gestión en el área descentralizada (Automotores y Motovehículos). Les informo que nos pusimos en contacto con las autoridades del área respectiva y nos informan que la autorización de gestión se está utilizando, pero que los gestores no presentan la misma; también nos informaron que como los gestores no se identifican como profesionales no pueden diferenciarlos de meros representantes o mandatarios para solicitarles la autorización de gestión. Quisiera comentarle también que no hay compras de autorizaciones de gestores de esta zona en nuestra delegación o representación, en relación a las gestiones que observamos diariamente que realizan, esto hace que los mismos gestores no defiendan su profesión en cada trámite, hace que el municipio cada vez que nos presentamos nos informen que no tienen gestores presentando trámites, dado que ni siquiera se presentan con la credencial en el mostrador.

Estoy convencido que la defensa de nuestra profesión empieza en cada trámite, presentando la credencial y la autorización de Gestión, si el gestor no las presenta, el colegio de Gestores no puede reclamar a los municipios el no cumplimiento de la ley 7193, por eso le pido que acompañen a esta representación solicitando a los gestores que comiencen a reclamar en cada mostrador presentando la credencial y la autorización de gestión, si de ello surge que no la reciben, solicite el libro de quejas y deje su reclamo por escrito quedándose con una copia del reclamo, así de esta manera nos puede informar a nosotros. Como así también juntarse con otros gestores y comentarles que realicen el mismo procedimiento. Si nosotros como gestores no somos los primeros en defender nuestra profesión es muy difícil que otros la defiendan. Quedo a su disposición ante cualquier consulta o inquietud.

Representación Morón

Ser informa a los Colegiados que desde el 01 de diciembre 2016 la Representación de Morón a cargo del Gestor Francini Adolfo Alte. Brown 971 Morón dejara de cumplir con la función de representación.

Los colegiados deberán dirigirse a la Delegación IV Australia 2559 San Justo o a las representaciones (ver página 8) para adquirir las Autorización de Gestión y Tenencia. Cualquier consulta comuníquese por teléfono al 4482-2951 o por mail delegacion4@coelgiodegestores.com.ar.

Informe Instituto Superior La Matanza 2016

Visto el tratamiento del cierre del Instituto Superior del Colegio de Gestores de la Prov. de Bs. As. – La Matanza, en A.G.O 2015 Colegio de Gestores Prov. Bs.As. y Ratificada en A.G.O. 2016 Colegio de Gestores Prov. Bs.As., con la salvedad que por motivos económicos se continuaría con el funcionamiento del Instituto La Matanza, autorizando la apertura del ciclo lectivo 2017.

El Sábado 29 de Octubre de 2016, la A.G.O. determina la continuidad del Instituto Matanza y solicita a la Delegación IV arbitre todos los medios posibles adecuándose a la realidad económica que vive el Colegio de Gestores.

El día 02-11-2016 esta delegación comienza con el trabajo encomendado para reactivar la situación del Instituto que tenía orden de cierre. A continuación se enumera los trabajos realizados:

- 02-11-2016 Se instala un pasacalle en la puerta del Instituto la Matanza
- 04-11-2016 Provee al instituto de 500 folletos medida A4
- 04-11-2016 Provee al instituto de 3000 folletos medida 10*15cm
- Se reclamaron los datos de los postulantes enviados a Lomas y La Plata entre los meses de Agosto a Octubre 2016.
- Campaña de publicidad en los boletines informativos de la Delegación IV

- Campaña de publicidad en los Mails de Noticias de la Delegación IV
- Campaña del mural en Facebook oficial de la Delegación IV y Pagina Web Colegio de Gestores de la Prov. de Bs.As.
- 11-11-2016 Se solicito en puestos de diarios zonales que se repartan folleteria en los diarios y revistas del domingo a costo de los consejeros de la delegación IV
- 13-11-16 se repartió volantes medida 10*15 en la puerta de colegios cercanos a los domicilios de los consejeros de la delegación IV.
- El personal administrativo de la delegación IV durante el horario de administración de la Delegación, en los meses de Enero y Febrero, tomara nota con nombre y apellido de los interesados por la carrera, esta lista de consultas se derivan a director del instituto la matanza.

MUNICIPALIDADES Y RENTAS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza

La Delegación IV continua trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entrego un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informara sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios. El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.as. en la Matricula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observe una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo envíe un mail notificando el echo para poder tomar acciones.

Municipios en que se utiliza autorización de Gestión

Determinada por Decretos – Ordenanzas y/o Disposiciones

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de 3 de Febrero
4. Municipalidad de Merlo
5. Municipalidad de San Miguel
6. Municipalidad de Morón
7. Municipalidad de San Martín
8. Municipalidad de José C. Paz
9. Municipalidad de Hurlingham

Carteleras

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de 3 de Febrero
4. Municipalidad de Merlo
5. Municipalidad de San Miguel
6. Municipalidad de Moreno
7. Área Descentralizado Merlo
8. Representación Merlo

Reunión con Municipios.**Reunión Municipio de La Matanza**

El día 8 de marzo los miembros del consejo directivo de la Delegación IV, Vicepresidente Sergio Vegas, Secretaria Viviana Cravero, Vocales: Mariela Sorba y Augusto Vieytes. Fueron recibidos por el Sr. Daniel Feity el Secretario del municipio de la Matanza. En la misma le expusimos la problemática que se nos presenta en la entrega de Libro y Certificado que tenemos al finalizar el trámite de Habilitación de los siguientes Rubros: Supermercados - Depósitos - Mayoristas. Se la transmitió la problemática surgida por este inconveniente y que esto genera que algunos de los titulares no abones los honorarios por el trabajo realizado al tener que apersonarse a retirar los certificados o en algunos casos los clientes manifiestan que nos contratan para que nosotros nos ocupemos de todo el trámite ya que ellos no quieren concurrir al municipio.

Reunión Municipio de La Matanza

En el mes de marzo el Presidente de la Delegación IV Sr. Ariel H. Passi, se presentó en la Secretaria de Obras Publicas y Servicios Públicos Dirección de Obras Particulares del partido de Merlo el Sr. Martin Perel, presentándole nuestra ley, la autorización de gestión y un padrón actualizado de los matriculados de nuestra delegación. En la misma reunión le ofreció el asesoramiento del Colegio de Gestores en todo aquello que el subsecretario considere necesario.

Reunión Municipio de La Matanza

El día 29 de marzo los miembros del consejo de la Delegación IV Secretaria Viviana Cravero, Vocales, Mariela Sorba y Augusto Vieytes, fueron recibidos por el Sr. Daniel Feity y el Dr. Rodríguez Toso del Municipio de la Matanza. El Dr. Rodríguez Toso nos transmite las problemáticas que surgen en los trámites presentados en los rubros Supermercados (puntualmente de Chinos), le informamos que en la Delegación IV del Colegio de Gestores no se ha recibido ninguna denuncia por parte de un titular o por parte del municipio hacia ningún gestor; las medidas tomadas son una Decisión Operativa y por el momento no se va a modificar, también nos comunica que próximamente para retirar Reba de Supermercados se deberá presentar Libre Deuda de Seguridad e Higiene.

Reuniones Municipio de Merlo

Durante el mes de marzo el Presidente de la Delegación IV Sr. Ariel H. Passi, se presentó ante el nuevo Subsecretario de Industria y Comercio del partido de Merlo el Sr. Salicio Roberto Fabián, presentándole nuestra ley y la autorización de gestión, en la misma reunión le ofreció el asesoramiento del Colegio de Gestores en todo aquello que el subsecretario considere necesario. El mismo se mostró agradecido por nuestra presencia y se comprometió a comenzar reuniones de trabajo en temas relacionados a Comercio e Industria dentro del municipio.

Reunión Oficina anticorrupción Municipio de Merlo

Debido a la publicación realizada en la página del Municipio de Merlo, el día 13 de junio 2016 el Presidente Ariel Passi se reunió con el Director de la Oficina Anticorrupción del Municipio de Merlo Dr. Juan Gabriel Castaño, uno de los puntos tratados fue el mural publicado en la página del municipio en donde menciona “ Ningún Trámite necesita Gestor para realizarse”, el director se comprometió a revisar la publicación.

El día 14 de Junio 2016, el Director de la Oficina Anticorrupción del Municipio de Merlo Dr. Juan Gabriel Castaño se comunicó con el Sr. Ariel Passi pidiendo disculpas por haber realizado una comunicación tan general, que afectaba la libertad en el ejercicio profesional, la dignidad y el decoro de los matriculados del Colegio de Gestores de la Prov. de Bs. As. , por lo cual el Mural fue retirado de la página inmediatamente.

Queremos agradecer a la Gestora Lorena Pires quien informó a la delegación sobre la publicación del mural por lo cual este consejo pudo accionar inmediatamente.

Aprovechamos la ocasión para invitar a los matriculados a informar al Consejo Directivo cuando adviertan alguna irregularidad o como en este caso una publicación errónea, necesitamos con la colaboración de todos.

Reunión Municipio de 3 de Febrero

El día 14 de Abril se realizó una reunión en el 2do. Piso de la Municipalidad de Tres de Febrero, en donde se encontraban presentes los Gestores en actividad en el Partido, convocados para tal fin, en representación de la Delegación IV del Colegio de Gestores el vicepresidente Ernesto Domínguez, el representante local Sr. Norberto Firmani y por parte del Municipio el Director de Comercio e Industria, Sr. Marcos Casto. Se trataron las problemáticas de las distintas gestiones que se realizan en el Municipio, como así también las nuevas modificaciones planteadas para la presentación de los distintos expedientes en sus respectivas áreas. Dicha reunión se desarrolló con total camaradería, donde los Gestores tuvieron el espacio de comentar sus inquietudes con respecto a su actividad. Destacamos la buena predisposición de las autoridades del Partido de Tres de Febrero.

Reunión Municipio de 3 de Febrero

El día 18 de Mayo se realizó una nueva reunión entre el representante local Sr. Norberto Firmani y por parte del Municipio el Director de Comercio e Industria, Sr. Marcos Casto. En esta oportunidad el colegiado le hizo entrega del boletín Informativo de la Delegación IV ya que el director le había solicitado tener ejemplares del mismo, se aprovecho la oportunidad de invitar a través del director a los agentes municipales a los cursos que la delegación realiza con relación a habilitar grandes superficies y ferias. Destacamos la buena predisposición de las autoridades del Partido de Tres de Febrero.

Reunión Municipio de Malvinas Argentinas

El pasado 25 de julio el Vicepresidente de la Delegación IV Ernesto Domínguez y la gestora Alejandra Oller, mantuvieron una reunión con el Director de Habilitaciones del Municipio de Malvinas Argentina Sr. Aldo Rigobello. El motivo de la reunión fue presentarnos al nuevo director de habilitaciones y coordinar en forma conjunta la colaboración necesaria para evitar el funcionamiento de falsos gestores. Se aprovecho la oportunidad para transmitirle la problemática de la falta de entrega de las libretas sanitarias para poder cumplimentar los requisitos de las habilitaciones, nos informo que esta problemática se debe a que el Hospital zonal es quien ahora se ocupa de este punto y debido a la demanda hospitalaria se encuentran atrasados pero que se esta regularizando la situación. En la misma reunión se le ofreció el asesoramiento del Colegio de Gestores en todo aquello que el Director considere necesario. Finalizo la reunión con el compromiso de mantener una próxima reunión.

Reunión Municipio de Moron

El día 9 de noviembre el Presidente Ariel Passi y el consejero Daniel Nosetto, se reunieron con la Directora de Obras Particulares del Municipio de Morón Arquitecta Carolina Andreozzi y el Coordinador Sr. Fernando Revagliati. La reunión tuvo como tema central acercar al Colegio al Municipio, con este objetivo el Presidente Sr. Ariel Passi le hizo entrega de la carpeta de presentación la cual contiene nuestra ley 7193, la reunión se dio en marco de camaradería en donde se le explico entre otras cosas la competencia que los gestores tienen en el ámbito de obras particulares. Finalizando la reunión se llego al acuerdo de adjuntar en las carpetas de obras la correspondiente autorización de gestión. La reunión finalizo con un agradecimiento por parte de la directora por acercarnos al municipio y entablar una relación mas directa y con la promesa de prestar colaboración de ambas partes.

SERVICIOS AL GESTOR

Tramitación ante el Registro de Deudores Alimentarios Morosos

Continúa en esta delegación el sistema de solicitud ante la Registro Deudores Alimentarios Morosos y posterior retiro de informes, para entrega a los matriculados. La tramitación es sin cargo para el matriculado, a fin de realizar este trámite se debe solicitar por nota tipo y adjuntar una " Autorización de Gestión"

PC con servicio de Internet

con todos los aplicativos y una impresora

CD aplicativos y Ordenanzas

Se puso a disposición de los matriculados los aplicativos de referencias actualizados por medio de CD en forma gratuito.

Bibliografía de Consulta.

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

Ventas de Autorizaciones.

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV

Se continúa con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

Sello Profesional

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

Pines

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

Actualización de Datos Personales

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

Representaciones

1. **Merlo:** A cargo del Gestor Passi Hugo José - Chacabuco 543 - Merlo Tel: 0220-4823227
2. **San Miguel:** A cargo del Gestora Furno Graciela - Serrano 1369 - San Miguel Tel: 4451-9164
3. **San Martín:** A cargo del Gestor Tejeda Alberto - Calle 54 N° 3362 2° of. 50 San Martín Tel: 4724-3247
4. **Tres de Febrero:** A cargo del Gestor Firmani Norberto - Sabatini 4822 - Caseros Tel: 4750-3152
5. **Morón:** A cargo del Gestor Francini Adolfo - Alte. Brown 971 - Morón Tel: 4628-1999

Reempadronamiento Mandatario.

Durante el año 2016 la Delegación IV continuo realizando el Reempadronamiento de los colegiados en DNRPA.

SERVICIOS AL GESTOR**Memoria 2015 - Cuadro Demostrativo Ingresos-Egresos 2015 Delegación IV**

En el mes de Agosto 2016 se enviaron por mail a los colegiados la memoria año 2015 y el cuadro demostrativo de Ingresos y egresos 2015 de la Delegación IV.

Nuevo sistema Informe de Dominio.

Se encuentra habilitado en la Delegación IV, el nuevo sistema de pedido de Informes de Dominios o Históricos a través del Sistema ACE por la DNRPA, que posibilita la recepción de los informes de forma local evitando los informes vía fax.

Convenios Turísticos**Hotel Tehuel Valle Hermoso Sierra de Córdoba**

La Delegación IV ha realizado un convenio con el Hotel Tehuel de la Pcia. de Córdoba para que los matriculados puedan acceder para disfrutar de una vacaciones.

Convenio

- Matriculados del colegio de Gestores de la Pcia. De Buenos aires
- 15 % de descuento sobre las tarifas y promociones vigentes.
- Reserva previa

Centro de Graduados - Charlas con Alumnos Instituto Superior La Matanza**Durante el año 2016**

Se mantuvo reuniones con los docentes, el director del instituto y el Secretario del Central Diego Raffa para buscar una alternativa al cierre del instituto como la creación de una Fundación.

12 de Abril 2016

Charla con alumnos de 1º año 2016 para darles la bienvenida y ofrecer apoyo durante la carrera.

24 de Agosto 2016

Charla con alumnos de 2º año 2016 ante la problemática del cierre del instituto para garantizar su finalización de la carrera.

13 de Octubre 2016

Charla con alumnos de 3º año 2016 sobre los beneficios que da el colegio a los matriculados.

9 de Noviembre 2016

Charla acerca de los requisitos para la matriculación en el colegio de gestores a los alumnos de 3º año 2016.

Charlas de Actualización - Cursos - Jornadas

Charla de Actualización “Introducción a la Gestoría Previsional ante el IPS”

El día 8 de Abril del 2016, el Centro de Graduados La Matanza - Delegación IV realizó la Charla de Actualización del mes de abril, el tema tratado fue “Introducción a la Gestoría Previsional ante IPS” la disertación estuvo a cargo de los Gestores Adriana Trejo y Leonardo Tabernig.

Charla de Actualización “Nuevas Disposiciones de DNRPA”

El día 13 de Mayo del 2016, el Centro de Graduados La Matanza - Delegación IV realizó la Charla de Actualización del mes de mayo, el tema tratado fue “Nuevas Disposiciones de DNRPA” la disertación estuvo a cargo del Gestor Carlos Vaccaro.

Curso de Capacitación Intensivo “Habilitación de Grandes Superficies”

El día 24 de junio de 2016, las autoridades de la Delegación IV se realizó: El Curso de Capacitación Intensiva en “Habilitación de Grandes Superficies”, el mismo estuvo a cargo de las docentes Sra. Claudia Bonjour y la Sra. Susana Llorens del Departamento de Análisis y Programas Comerciales dependiente del Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de la Provincia de Buenos Aires, con certificación del Instituto Provincial de Administración Pública (IPAP).

Clase Especial con Alumnos 3° año - Instituto La Matanza.

El día 29 de junio 2016 gestores de la delegación IV dieron una Charla Especial a los alumnos de 3° año del Instituto Superior La Matanza, la charla trato de 2 puntos importantes en el ejercicio de la profesión. La primera etapa estuvo a cargo del Gestor Leonardo Tabernig integrante del Centro de Graduados quien les explico que actividades y que tramites que se pueden realizar a través de la delegación IV , también les dio un instructivo para comenzar con su matriculación una vez finalizada la carrera. En segunda etapa estuvo a cargo de la gestora Verónica Capparelli les dio una charla especial de Habilitación de Grandes Superficies, desarrollando los puntos de referencia que generan la Clasificación de Grandes Superficies. El Consejo directivo agradece los profesionales que de manera desinteresada dieron esta clase especial a nuestros alumnos.

Curso de Capacitación “S.I.T.E. - Sistema de Tramites Electrónicos”

El día 29 de julio 2016 se realizó el Curso de “S.I.T.E. - Sistema de Tramites Electrónicos” el curso estuvo a cargo del Gestor Carlos Vaccaro, se conto con la presencia de los colegiados.

Curso de Capacitación Intensivo “Ley de Ferias - Habilitación”

El día 19 de agosto de 2016 las autoridades de la Delegación IV se realizó el 2° Curso de Capacitación Intensiva del año dictado por el Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de la Provincia de Buenos Aires, los mismo fueron dictado por las Sra. Claudia Bonjour y la Sra. Susana Llorens del Departamento de Análisis y Programas Comerciales dependiente del ministerio, otorgando certificación del Instituto Provincial de Administración Pública (IPAP).

Charla de Actualización “Impuestos y Sello Declaratoria de Herederos - Liquidación del impuesto y presentación ante el registro de la propiedad inmueble de la Pcia. de Bs. As”

El día 16 de septiembre del 2016, el Centro de Graduados La Matanza - Delegación IV realizó la Charla de Actualización del mes de septiembre, el tema tratado fue “Impuestos y Sello Declaratoria de Herederos - Liquidación del impuesto y presentación ante el registro de la propiedad inmueble de la Pcia. de Bs. As.” la disertación estuvo a cargo del Gestora Edith Etelman.

San Justo, 1 de Marzo de 2017

*Señor/a
Gestor/a*

La Delegación IV del Colegio de Gestores d la Provincia de Buenos Aires, continua informando año a año las gestiones realizadas por este consejo. Así de esta manera Uds. no deberán esperar hasta la próxima Asamblea General Ordinaria la cual se realiza cada dos años.

Cumpliendo con el objetivo de este consejo continuamos en el 2017 informando a los matriculados sobre la memoria del año 2016.

Habiendo demostrado la convicción e interés en debatir institucionalmente en forma democrática y pluralista, la proyección de nuestro Colegio y la Profesión.

Saludamos a Ud. con la firme claridad de haber realizado lo correcto por nuestro colegio, nuestro delegación y nuestra profesión.

*Ariel H. Passi
Presidente
Delegación IV –Colegio de Gestores*



Delegación IV



**Instituto
La Matanza**

Delegación IV

**Australia 2559 - San Justo - Tel/fax: 4651-2866 / 4482-2951
www.colegiodegestores.com.ar delegacion4@colegiodegestores.com.ar**

Comisión Prensa y Difusión