

ANEXO MEMORIA
DE LAS DELEGACIONES

Estimados colegiados a fin de ilustrar las actividades de las Delegaciones de nuestra Institución se anexan las memorias de las Delegaciones que serán tratadas oportunamente en sus respectivas Asambleas anuales.

MEMORIA 2018 DELEGACIÓN I

Estimados Colegas, agradeciendo a los miembros de la comisión, a continuación, se detallan los puntos de la memoria 2018

Continuamos reempadronando a los Gestores de nuestra Delegación, como así también a aquellos Gestores que pertenecen a otras Delegaciones y por viajar con frecuencia al Registro de la Propiedad Inmueble les resultó más cómodo realizarlo en La Plata.

Realizamos llamados telefónicos y envíos de mail constantemente, a fin de recuperar deudas de matrículas.

Hasta el mes de marzo se cobró la capacitación de Mandatarios 2017 y a partir del mes de mayo entro vigencia la Capacitación del Mandatarios 2018.

En el mes de junio se presentaron notas ante las Municipalidades correspondientes a esta Delegación, informando sobre la Nueva Credencial y enviando un afiche con la misma.

El 5 de septiembre acompañamos al Sr. Presidente del Colegio de Gestores, Diego Sebastián Raffa, a una reunión con la directora del Registro de la Propiedad Inmueble, Dra. María de la Paz Delssy, en la que se dio a conocer el trabajo que realiza nuestra Institución con respecto a la Ley, la exigencia del sello y credencial, y la relación entre el Gestor y el Registro.

Mantenimiento:

Se reparó la parrilla, el toldo del patio y el techo exterior de la plata alta, con fondos recaudados por los integrantes de la Comisión Directiva de esta Delegación.

Solicitamos varios presupuestos para el arreglo de la vereda que se encuentra en muy mal estado.

Servicios:

- Continuamos con la entrega gratuita de formularios Notariales, que nos provee el Colegio el Escribanos, a Gestores que se encuentran al día con su matrícula.
- Venta de formularios de Automotor, con descuento para Gestores con pago de matrícula al día.
- Registro de Gestores, para brindarle a los particulares que llaman a la Delegación buscando Gestores en actividad.
- Servicio de Informes de Dominio, Histórico y Nominal de Automotor
- Uso de una pc y máquina de escribir sin cargo.
- Disposiciones Técnico Registral para consultas
- Revalidación de Mandatarios e Inscripción a los nuevos Gestores.
- Envío por mail de Disposiciones de DNRPA.

MEMORIA 2018 DELEGACIÓN II

Memoria del período 01/01/2018 al 31/12/2018

Sres. Matriculados:

La Delegación II del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, pone a su conocimiento lo actuado por las autoridades durante el período 01/01/2018 al 31/12/2018.

1 - Actividades en Delegación II

1.1. - En la sede de la Delegación II

- Participación permanente en el Foro de Colegios Profesionales de la ciudad con importantes avances en distintas temáticas que hacen a nuestra profesión y a la ciudad
- Charla de Capacitación dictada por autoridades de la Agencia de Recaudación Municipal en el área automotor
- Charla con autoridades del INTI relativa a Procuración Municipal e inclusión del gestor en la misma
- Charlas de Capacitación en Discapacidad con inclusión Automotores realizadas para Institutos no dependientes del Colegio y Autoridades Comunes en Balcarce y Ayacucho.
- Presentaciones y charlas de inclusión a alumnos de la carrera en las ciudades de Mar del Plata, Balcarce, Tandil, Miramar, Ayacucho y Dolores
- Participación en charla sobre IPS en la ciudad de Dolores
- Charla de capacitación y actualización sobre DNRPA
- Se les hizo llegar a los distintos organismos la notificación informando las nuevas autoridades a cargo de la delegación.
- Reiteradas reuniones con directivos del Instituto "JUMBEL" para organizar la apertura de la carrera "Técnico Superior en Gestoría"
- Se realizó una Charla de asesoramiento destinada a todos los colegiados que juraron en 2018
- Charla teórico-práctica el área impositiva
- Charla informativa informando nueva comisión a cargo
- Brindis de fin de año con una amplia concurrencia del colegiado

2 - Trabajo de Comisiones de la delegación. -

Se ha continuado trabajando desde las distintas comisiones en forma interna prediciéndose cambios en formulación de actividades de las mismas optándose por el trabajo interno y a requerimiento del matriculado y comenzando a partir de la asunción de las nuevas autoridades a la reformulación de las comisiones para su mejor desempeño. -

3 - Comisión de Automotores. -

Capacitaciones y actualizaciones brindadas en la delegación

4 - Comisión de Asuntos Municipales. -

Dicha comisión se encuentra abocada a la defensa de la actividad de nuestros matriculados en el campo municipal así como a la colaboración con el Poder Ejecutivo Municipal para optimizar circuitos y actividades realizándose al respecto numerosas presentaciones ante diferentes áreas municipales y sosteniendo reuniones con diferentes funcionarios la mayoría de ellas con resultados positivos para nuestros matriculados, asimismo se ha brindado asesoramiento desde la misma a todo matriculado que así lo ha requerido y colaborado en aquellos casos en que hubo reclamos a la administración elevando los mismos desde esta misma Delegación II, merece especial mención las reuniones llevadas a cabo con personal del INTI donde se brindó asesoramiento para la modernización y adecuación de circuitos municipales en distintas áreas volcando también las problemáticas que tenemos al día de hoy los gestores en el ámbito municipal y especialmente la actividad desarrollada desde inicios de año con el apoyo del Foro de Colegios Profesionales y la Defensoría del Pueblo de la Ciudad con el objeto de lograr la modificación de la ordenanza de presupuesto para lograr la anulación de la "tasa por servicios profesionales" que el Poder Ejecutivo Municipal intento introducir encontrándonos actualmente en trabajo junto al Foro para derogar los trámites de habilitación a los profesionales de servicios.-

5 - Áreas Impositiva y Previsional

Durante este año se han realizado diferentes presentaciones y reclamos ante IPS y ANSES por defensa de la profesión lo cual actualmente continúa siendo materia de discusión con estos organismos. -

6 - Comisión Judicial. -

Se continuo con el asesoramiento a matriculados y asimismo elevando reclamos y propuestas a distintos organismos como Oficina de Mandamientos y Notificaciones, Registro Nacional de las Personas, Registro de la Propiedad, con diferentes resultados, pero buscando siempre la defensa de la profesión y nuestra valoración profesional desde esta Delegación II.-

7 - Actuación con Graduados y alumnos de la Tecnicatura Superior en Gestoría. -

Luego del cierre de nuestro Instituto Superior y ante la carencia de otra institución que dictara la carrera de Gestoría en la ciudad de Mar del Plata se trabajó durante todo el año intentando la apertura de la misma ante diferentes instituciones educativas todo ello derivó finalmente en la firma de un convenio de cooperación con el Instituto Superior Yumbel dependiente de la Obra Asistencial para Agentes Municipales (OAM) en el mes de diciembre del corriente año por el cual este se compromete a la apertura de la carrera en 2019 en instalaciones de esa institución, dependiendo ello de la inscripción de matrícula y ofreciendo nuestra Delegación todo el apoyo institucional para el éxito de la misma, asimismo y respecto a los Institutos que dictan la carrera en la zona se ha brindado colaboración con los mismos y acentuado nuestra presencia con el objeto de incorporar a los nuevos egresados a la matrícula de nuestra profesión continuándose diariamente con esta tarea, al respecto además de las charlas a alumnos y docentes se han coordinado con estos últimos para intentar obtener la misma capacitación en todas las ciudades, asimismo se ha ofrecido la firma de convenios de cooperación a estos Institutos extra-colegio con beneficios para sus alumnos y entidades.-

8 – Presentación ante el Tribunal de Calificación Docente de la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires. -

Desde la Delegación II continuamos trabajando en el proyecto de presentación del pedido de incorporación de la Tecnicatura Superior en Gestoría en el nomenclador de títulos habilitantes para la docencia, solicitud efectuada desde hace mucho tiempo por miembros de esta delegación. Actualmente nos encontramos trabajando en una nueva presentación a los efectos de la inclusión que posibilitará una ampliación de incumbencias para nuestros matriculados. -

9 – Actividad ante los Institutos no dependientes del Colegio

- Se llevaron a cabo charlas con los alumnos de primer año de los Institutos de Miramar, Balcarce, Ayacucho y Dolores
- Se llevaron a cabo charlas con los alumnos de 2do y 3ro de los Institutos de las ciudades de Miramar, Balcarce, Ayacucho y Dolores durante el transcurso del año
- Se busca la firma de acuerdos de cooperación entre el Colegio Central y todos los Institutos antes citados los cuales se encuentran en proceso de implementación

- Se concurrió a las ceremonias de egreso y entrega de títulos de alumnos del Instituto de Miramar y Dolores
- Se concurrió en representación del Colegio a la muestra de prácticas de alumnos del Instituto de Miramar efectuada en el mes de Setiembre

10 - Reuniones con Autoridades Públicas

- Se llevaron a cabo reuniones con distintas autoridades del ámbito municipal entre las que podemos nombrar a la Secretaría de Gobierno, ARM (Sra. Lucia Bernardoli), Inspección General, y otras
- Registro Provincial de las Personal delegación Mar del Plata
- Registro de la Propiedad Mar del Plata
- Anses
- Oficina de Mandamientos y Notificaciones del Departamento Judicial Mar del Plata
- Defensoría del Pueblo de la Municipalidad de General Pueyrredón (Dr. Fernando Rizzi)
- Concejo Deliberante de la Municipalidad de General Pueyrredón (distintas bancadas y concejales)
- OSSE solicitando terminal de facturas para brindar un servicio más al matriculado
- ARBA se solicitó un asesoramiento permanente dentro de la delegación a través de un empleado/a de la Agencia

11 - Foro de Colegios Profesionales

Se trabajó con el Colegio de Martilleros lográndose la apertura de una mesa de trabajo con el mismo a los efectos de no afectar incumbencias que son cercanas y que generaran más tareas para nuestros matriculados. Se colaboró con otros colegios profesionales y con la defensoría del pueblo en actividades de comunicación comunes.

Como mención especial se concurrió a las reuniones efectuadas por la Defensoría ante Asociaciones de Fomento y efectores de Salud donde se expone por la actividad de nuestros profesionales y se brinda asesoramiento gratuito a los asistentes todo ello sostenido por el aporte profesional brindado por miembros de nuestra comisión.

La Delegación representada por la Matriculada Pagliaro Graciela tuvo voto en la elección del defensor del pueblo de la comuna.

Como punto culminante de esta cooperación y ante la situación planteada por la MGP en el Proyecto de Código Fiscal para este año que pretendía cobrar a los colegios y profesionales de servicio tasas además de exigir habilitaciones se trabajó a lo largo de varios meses junto al Foro de Colegios Profesionales y a Colegios como el de Abogados y Contadores para revertir esta situación

generándose numerosas reuniones no solo con autoridades del ejecutivo municipal sino del Concejo Deliberante donde finalmente se logró cambiar esta posición del municipio. Actualmente se continúa trabajando a través del Foro para lograr más beneficios para los matriculados en lo que hace a su reconocimiento a nivel municipal.

12 - Convenios de Cooperación firmados. -

Desde el ámbito de esta Delegación II y a lo largo de este período se han firmado diferentes convenios para buscar beneficios a nuestros matriculados.

- **Convenios con Balnearios** se han revalidado convenios que teníamos con Balnearios de Punta Mogotes con importantes beneficios para los matriculados
- **Convenio con Cooperativa de Seguros La Segunda** generando importantes beneficios y descuentos para los matriculados en la contratación de seguros.
- **Convenio con La Fonte D'Oro** que continúa vigente con beneficios en descuentos a los matriculados que hubieren solicitado su carnet ante este proveedor.
- **Convenio con Kairos Consulting** con descuentos para matriculados que deseen realizar cursos y/o carrera de Coach con esta entidad avalada a nivel nacional
- **Convenio con Complejo Cabañas Ilwen** en Santa Teresita con importes descuentos para los matriculados durante todo el año

Excede ya el marco de esta memoria entrar a considerar otros acuerdos no firmados alcanzados por esta Delegación II que se encuentran próximos a su conclusión y que serán seguramente cerrados por la próxima comisión que dirija los destinos de nuestra delegación.

13 - Trabajos en Delegación:

Paralelo a la reconstrucción desde el aspecto institucional que hemos debido encarar se ha debido trabajar y mucho en carencias a nivel estructural administrativo y edilicio en la Delegación II, al respecto y como hitos más importantes debemos mencionar los siguientes:

- **Tecnología:** renovado el parque informático de la delegación II el cual se encontraba en estado de obsolencia, se ha procedido a la compra de varios equipos informáticos, además de recuperarse equipos tecnológicos en desuso y puesto en funcionamiento. Se habilitó asimismo una línea de

máquinas con dos equipos conectados a internet e impresión para utilización de los matriculados en el área de recepción

- **Comunicación:** a las vías ya utilizadas de Teléfono, Correo Electrónico y Facebook se ha agregado el servicio de mensajería por WhatsApp el cual es utilizado por numerosos matriculados, todo ello como posibilidades de contacto en beneficio de los matriculados
- **Edilicia:** se han realizado importantes reparaciones en techos que fueron afectados por los varios temporales que nos aquejaron en el último año debiendo inclusive reemplazarse tanque de agua que fue derribado por los vientos provocando destrucción de parte del techo de la institución, asimismo debió procederse a la quita de árboles en vereda (caídos por temporales) y reparación de la misma.
- **Biblioteca:** la misma había perdido la preponderancia que supo tener, se ha generado un espacio especial para la misma con instalación de mueble biblioteca (producto de donación) y recopilación de los ejemplares de libros que teníamos a los cuales se les han sumado donaciones y los obtenidos por esta Delegación II durante el año referido, incluidos ejemplares del Código Civil que se han obtenido por convenio con reparticiones públicas no importando gasto alguno para la delegación, Código de Procedimiento y Material del área municipal producto de donaciones de matriculados y dependencias.
- **Colegiados:** Se actualizo el padrón de incumbencias de cada matriculado y se pidió autorización por escrito a cada uno para poder publicar sus datos.

14 - Nueva Matrícula del Colegio de Gestores

Junto al Colegio Central trabajamos en la adecuación para implementar las nuevas matrículas profesionales, al efecto se renovaron equipos de PC's, se agregaron cámaras y otros implementos para poder efectuar las mismas desde la propia delegación con las mínimas molestias posibles para el matriculado trabajándose en tal sentido para lograr mejores credenciales, más seguras y eficientes como medida para luchar contra el ejercicio ilegal de la profesión. Actualmente estamos procurando gracias a los nuevos sistemas de software y hardware desarrollados por el Colegio Central a lograr la rematriculación a distancia para aquellos profesionales que por la distancia que tienen entre su residencia y la delegación puedan realizar el trámite sin los inconvenientes del desplazamiento. -

15 - Reempadronamiento Mandatarios

Durante todo el año se ha debido trabajado en el reempadronamiento de mandatarios y colaborado con la ayuda del Colegio Central en el dictado de los

cursos de capacitación DNRPA. Se continúa trabajando con el Colegio Central para intentar recuperar la incumbencia que nuestra matrícula supo tener en este ámbito. -

16 - Acuerdos con entidades públicas

Se llegó a acuerdos con distintas entidades para fomentar y aceptar la actuación de nuestros matriculados, ARBA y Catastro en nuestro ámbito zonal, se concurrió a reuniones en Anses local para lograr el retiro de carteles agraviantes y analizar posibilidades a futuro, todo esto con resultados inciertos, sin embargo, desde el Colegio Central se están llevando actuaciones antes Anses para lograr el reconocimiento de la matrícula. Se llevaron a cabo reuniones con ARM y ahora con la Subsecretaria de Control Municipal informando quejas de nuestros matriculados y lográndose algunos puntos favorables. -

17 - Difusión de la Profesión

Durante este período se ha concurrido a programas radiales dependientes de las emisoras FM Brisas, Radio La Red FM y AM, FM 93.3 Latina y la emisora AM 690 de Mar del Plata, se ha participado del programa Car's a la Carta de los Sábados con varias presentaciones sobre la actualidad de nuestra profesión. Se ha realizado promoción gráfica a través de medios amigos sin costo para la delegación. Se ha procedido a la difusión de afiches contra el ejercicio ilegal de la profesión en distintos ámbitos públicos y privados en la ciudad y la zona.

MEMORIA 2018 DELEGACION III

ENERO 2018

Institucional

Se recibe una tarjeta de salutations para las fiestas por parte del Municipio de Presidente Perón.

Con motivo de la nueva implementación de la Credencial de Gestor, se han ingresado en los 12 municipios que componen nuestra demarcación las notas respectivas para que se tome conocimiento.

FEBRERO 2018

Municipio de Alte. Brown

Se ingresa un expediente bajo el Nro. 52989-2018, con motivo de informar los alcances de la Ley 7.193, ya que se ha observado que otros profesionales como agrimensores y maestro mayor de obras, extienden su incumbencia profesional y gestionan simultáneamente la habilitación municipal.

Municipio de Lomas de Zamora

Se ingresa un expediente bajo el Nro. 4068-2018-21862-C-1-0, para que se extremen los controles en la presentación de habilitaciones, ya que lo realizan profesionales que no tienen incumbencia.

MARZO 2018

Municipio de Lanús

Siguiendo con el manual de procedimiento para erradicar falsas gestorías se presentaron dos denuncias ante el municipio baja los N°921698 y 921699

ABRIL DE 2018

Institucional

En ocasión de comprarse la casa lindera a nuestra Delegación, se mantuvo una entrevista con la Constructora Barón, quien será la que dirigirá el Proyecto para la Obra de un Edificio de Departamentos; debido a esta causa y para proteger el patrimonio del Colegio, se realizó una constatación mediante la Escribana Alejandra Mazuchi, de la medianera, dónde quedó asentado el estado de la misma ante un eventual acontecimiento.

Municipio de Lomas de Zamora

Se mantuvo una reunión con el Director de Tránsito, Señor Alfredo Velázquez, para que nos modifique los lugares reservados de estacionamiento frente a nuestra Delegación, ya que los mismos, se ven afectados por la obra en construcción, al término de la misma, ya teníamos designados los nuevos, que serán sobre la Calle

Loria entre la Av. Hipólito Irigoyen y el Pasaje González, marcados con una línea amarilla y con carteles destinados al estacionamiento de los Colegiados.

Se mantuvo una reunión con el Secretario de Gobierno Martín Chorén, el Secretario de Modernización Víctor Matassi y el Director Carlos Vázquez de la misma área, a la que asistieron el Presidente Carlos Bauzone y la Coordinadora de Municipios Paula Marco, donde se trataron entre otros temas el inconveniente con las demoras en las localizaciones, el sistema de verificación de infracciones y principalmente la presentación de trámites con carta poder.

Temas que fueron solucionados inmediatamente y se emitió una circular informando la vigencia del decreto 847/2010

Municipio de Quilmes

La Coordinadora de Municipios Paula Marco, mantuvo una reunión con el Director de Rentas, para que se dé curso a la presentación de la Autorización de Gestión, en los trámites de altas y bajas del automotor, tal como la emite el Colegio y no con la certificación de firmas que pretendía dicha Municipalidad.

Municipio de Lanús

Se mantuvo una reunión con el Director General de Control Ciudadano (C.A.V.), Señor Emiliano Moviglia, para tratar la temática de la atención a gestores, se hizo hincapié, que no se deberán atender a aquellos que no posean la nueva credencial ni tampoco a aquellos que ejercen la profesión de manera ilegal, sin estar matriculados. Próximamente se mantendrá una reunión con jefes de las áreas para unificar criterios en el ingreso de los trámites.

MAYO 2018

Municipio de Alte. Brown

Se mantuvo una reunión, el día 03/05, con el Secretario de Gobierno Nicolás Jawtuschenko, con el Director de Obras particulares y la Dra. Andrea González, Subsecretaria Legal, si bien nos citaron por expedientes que tenemos presentados, las inquietudes por su parte fueron varias y nos pidieron realizar una charla con empleados y directivos para explicarles los alcances de la ley de Gestores, la utilización de la Autorización de Gestión y tener un trato más cercano con el Colegio para beneficio de todos.

Hicimos hincapié en el problema con el departamento Automotor ya que no exigen la Autorización de gestión y se comprometieron a solucionar el problema.

Municipio de Lanús

Recibimos dos citaciones de este Municipio por las denuncias a gestorías ilegales, una de ellas fue clausurada por falta de habilitación, la otra como es un Estudio Jurídico, el Director Diego Di Lernia va a consultar la ley 7193 y nos notificaran de la decisión.

Municipio de Quilmes

Se sigue trabajando en el Departamento Automotor ya que insisten en pedir la Autorización de Gestión certificado por escribano.

Se presentaron dos denuncias de falsas Gestorías bajo los N° de expediente 2018-56594 y 2018-56588.

JUNIO 2018

Municipalidad de Florencio Varela

Se reunieron el Presidente Carlos Bauzone y la Coordinadora de Municipios Paula Marcó, con el Subsecretario de dicho Municipio, Señor Ricardo de La Fuente, en la misma se planteó los problemas que tienen los Colegiados para gestionar trámites, teniendo en cuenta la existencia de un decreto que reglamenta nuestra profesión y que se encuentra en vigencia.

JULIO 2018

Institucional

El día 21 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria, contando con la presencia de colegiados de nuestra demarcación, también se hicieron presentes el Presidente del Colegio Central Gestor Diego Raffa, la Tesorera Gestora Norma Enríquez y la protesorera Gestora Mariela Savino. El nuevo consejo directivo quedó conformado de la siguiente manera:

PRESIDENTE	BAUZONE, CARLOS A.
VICEPRESIDENTE 1°	PASSANITI, HÉCTOR O.
VICEPRESIDENTE 2°	GOMEZ, MARIA FLORENCIA
SECRETARIA GENERAL	MARCO, PAULA ANAHI
SECRETARIA DE ACTAS	DE LUCA, MARIA DEL C.
TESORERA	LESTON, CRISTINA B.
PROTESORERO	GÓMEZ NITTO, LUIS A.

VOCALES TITULARES

1°	GOMEZ, JUANA
2°	SAID, KAREN
3	RIVERO, DANIEL RUBÉN

- 4° MACIEL, AMANDA DE LA C.
5° CORONEL, SILVIA

VOCALES SUPLENTES

- 1° CORBALAN, CRISTINA
2° BRACUTTO, MARIANGELES
3° FERNÁNDEZ, ANA
4° NICOLINI, MIRTA
5° ONORIER, LILIANA

Municipalidad de Quilmes

Se recibe dictamen favorable del expediente presentado con referencia a la utilización de la AUTORIZACIÓN DE GESTIÓN en el Departamento automotor.

AGOSTO 2018

Institucional

Se envió por carta a todos los municipios de la demarcación, Colegios profesionales y demás organismos la conformación del nuevo Consejo Directivo y por mail al Colegio Central, Delegaciones y Colegiados.

Municipalidad de Cañuelas

Se presentó expediente bajo el N° 3718.- por no cumplimiento de la Ley.

Municipalidad de Florencio Varela

Se presentó expediente bajo el N° 166678.- por no cumplimiento de la Ley.

Municipalidad de Ezeiza

Se presentó expediente bajo el N° 141152.- por no cumplimiento de la Ley.

Municipalidad de Avellaneda

Se presentó expediente bajo el N°1-4004-53908/2018(1) por no cumplimiento de la Ley.

Municipalidad de Lanús

El Presidente y la Secretaria General mantuvieron una reunión con el Director del C.A.V de Lanús Señor Emiliano Moviglia, por pedido de este, con varios gestores

del partido para poder tratar de solucionar los inconvenientes que produce el reducido horario de atención a los colegiados, donde pudimos lograr que se extienda en algunas oficinas.

SEPTIEMBRE 2018

Institucional

Se recibe la invitación de la Cámara Regional de Comercio e industria de Lomas de Zamora a la exposición de Arte y diseño a realizarse el 4 de octubre.

Municipalidad de Lomas de Zamora Se presenta nota reclamando por el estado de abandono y suciedad en que se encuentra el Pasaje.

Municipalidad de Almirante Brown

El Presidente y la Secretaria General se reunieron con la Directora de Tributos, Contadora Lucrecia Lugones, para ponerla al tanto de los alcances de la Ley y la documentación que tiene que exigir el Municipio a los Colegiados, ya que nos citó por los reiterados inconvenientes que tiene con personas que se hacen pasar por Gestores.

NOVIEMBRE 2018

Municipalidad de Lomas de Zamora

Se presenta nota solicitando espacios reservados para estacionamiento.

DICIEMBRE 2018

Institucional

Se envía mediante mail tarjeta por la celebración de las próximas fiestas.

Se reciben tarjetas por las fiestas vía mail y WhatsApp de los municipios de Lomas de Zamora y Lanús.

CHARLAS DE ACTUALIZACIÓN

La Dra. Claudia Golub, ha dictado durante todo el año charlas sobre.

- Nueva Normativa Automotor
- Análisis de las Circulares y Disposiciones Relevantes
- Incorporación de nuevos trámites al SITE
- Régimen de Regulación de Motos no Inscriptas.
- Transferencias Sucesorias
- Además, es la tutora, para la realización del Curso de Actualización Mandatarios exigido por DNRPA, para la revalidación de la matrícula.

- **JORNADA EN LOMAS**

Dictada por Romina Morinigo (Subsecretaria Habilitaciones del Municipio de Lomas de Zamora) y Valeria Belfiglio (Directora General E Lomas), tema a tratar

- Procedimiento para el ingreso de habilitaciones comerciales on line.

JORNADA SOBRE REGISTRACIÓN DE MAQUINARIA AGRÍCOLA E INDUSTRIAL

Dictada por el Dr. Walter Ariel Ventura, Encargado suplente del Registro MAVI y CP Lanús y Avellaneda; Vicepresidente de AAERPA – MAVI Y CP.

- Temario: Inscripción Inicial de Maquinaria Agrícola Vial e Industrial OK y usadas no registradas.

- **JORNADA ACTUALIZACIÓN NORMATIVA AUTOMOTOR**

Dictada por la Dra. Claudia Golub.

Temario:

- Formularios Digitales: 12 – 08 – TP – TPM – SITE
- Prenda Digital
- Legajo Único
- Análisis de las últimas Circulares y Disposiciones de DNRPA

JORNADA INSCRIPCIÓN DE PRODUCTOS

Dictada por Hugo Rajo (Director Inscripción de Productos. -Of. Bromatología. -Municipalidad de Lomas de Zamora)

Temario:

- Procedimiento para la realización de distintas inscripciones de productos.

JORNADA SOBRE FORMULARIOS DIGITALES

Dictada por la Dra. Claudia Golub

Temario:

- 12D – 08D – TP
- PRECARGA

- **JORNADA SOBRE CATEGORIZACIÓN INDUSTRIAL**

Cristian Hernán Leonardis (Licenciado en Seguridad e Higiene en el trabajo)

Temario:

- Ley 1459
- Decreto Reglamentario 1741/96

JORNADA SOBRE ACTUALIZACIÓN DE CONICIMIENTOS PARA EL CURSO DNRPA Dictada por la Dra.Claudia Golub.

JORNADA AUTOMOTOR Dictada por la Dra.Claudia Golub.

Temario:

- Sistema de regularización de Titularidad y publicidad de Posesión.

JORNADA AUTOMOTOR Dictada por la Dra.Claudia Golub.

- Trailers: Nueva Normativa, Actualización de Normas Registrales.

TALLER DE PINTURA

Con el objetivo de compartir un momento de distención y esparcimiento, se llevó cabo el taller de pintura dictado por la Artista Plástica, Gestora ***María del Carmen De Luca.*** -

INSTITUTO SUPERIOR DE GESTORES DE FUNDACION GESTIONAR Si bien, ya el Instituto Lomas de Zamora, no pertenece más al Colegio de Gestores, seguimos con el vínculo, a través de charlas con los alumnos que recién ingresan a la Tecnicatura. Durante los meses de agosto y Septiembre el Presidente de la Delegación Gestor Carlos Bauzone dio charlas sobre practica Municipal a los alumnos de 1º y 2º año.

Estamos presentes en cada Acto Patrio que se realiza, como así también durante la Colegiación, acompañándolos e invitándolos a la Delegación para que se acerquen a colaborar y formar parte de alguna de las Comisiones. -

COMISIÓN DE DEFENSA DE LA PROFESIÓN La Comisión de Defensa de la Profesión, presidida por nuestro Presidente, Carlos Bauzone, ante el Colegio Central, con la participación de Consejeros de otras Delegaciones, tiene como objetivo principal, dignificar la profesión del Gestor Administrativo, en sus diferentes vertientes, para ser reconocidos como referentes reales de la profesión,

caracterizándose por la calidad de sus servicios, su formación de vanguardia ante las nuevas tecnologías y por su constante capacitación.

Los miembros de esta Comisión actúan como interlocutores entre los Organismos Públicos, como defensores en un Estado Social, democrático, moderno y libre, dónde los ciudadanos tienen acceso a esta información.

Además de propender al reconocimiento de la Profesión de Gestor ante la Administración Pública y hacerle conocer al ciudadano la existencia del Colegio de Gestores; la Comisión trabaja arduamente contra la competencia desleal tendiente a crear confusión en el Mercado, exhibiendo carteles de publicidad con informaciones engañosas, incorrectas o falsas que aparecen en los medios de difusión masivos, redes sociales, y locales no aptos para ejercer la actividad del gestor.

Es por ello que además se ha creado el Manual de Procedimiento para erradicar las falsas Gestorías, ya que esta situación incurre en causa de ilicitud por resultar engañosa en cuanto a la verdadera cualificación profesional del prestador de los servicios y por ser falaz al inducir a la confusión con los servicios que prestan los "Gestores Administrativos" "y en particular la referencia a" Gestoría Administrativa", que está reservada y regulada por la Ley 7.193 y sus Decretos modificatorios.

Se está trabajando en la problemática existente, respecto de las Delegaciones del Registro de la Propiedad Inmueble, dónde lamentablemente siguen ingresando trámites por terceras personas.

También, juntamente con la Comisión de Municipalidades, están tratando de reunirse con funcionarios del área de Automotores, fundamentalmente con las Altas y Bajas de los mismos, ya que los mandatarios son los que presentan los trámites, desconociendo, que, en la Provincia de Buenos Aires, existe una Ley, que regula la profesión del Gestor Matriculado.

Nos comprometemos con cada denuncia que llega a nuestra Delegación, ya sea en forma personal, telefónica o a través de mails, intentando buscar la solución para que el matriculado sienta el respaldo del Colegio.

Esta Comisión también ha elaborado un anteproyecto para la eximición de la habilitación de las Gestorías en la Provincia de Buenos Aires.

Juntamente con la Dra. Claudia Golub, se ha enviado al Consejo Directivo del Colegio Central, un Dictamen acerca de las atribuciones y requisitos que deben tener los Auxiliares de los Gestores.

Respecto del Registro Provincial de la Personas, también ésta Delegación ha enviado su inquietud al Colegio Central, para que puedan tener una audiencia con los Directivos de dicho Organismo y proponer que el Gestor como profesional pueda solicitar partidas de terceros exhibiendo su credencial habilitante junto con la Autorización de Gestión.

Se trabaja incansablemente con las denuncias recibidas por el ejercicio ilegal de la Profesión, aplicando el manual de procedimiento ya enviamos más de 100 cartas y con el seguimiento de cada una de ellas hemos logrado que algunas cambien la cartelería, las que no se notificaron fueron denunciadas ante los municipios y ante la falta de respuesta se presentaron las correspondientes denuncias en la Fiscalía.

Se ha creado una oblea para la identificación de Gestores Matriculados, facilitando de esta manera el trabajo de la comisión ante las denuncias recibidas. -

COMISIÓN DE PRENSA Y DIFUSIÓN Se siguen enviando los Boletines Express con las notas destacadas y conmemoraciones de fiestas patrias y otros eventos, como así también el Boletín Informativo que sale mensualmente, paralelamente se están subiendo al Facebook de la Delegación todas las novedades importantes que también son enviadas por mail a cada colegiado.

COMISIÓN MUNICIPALIDADES En estos años se han estrechado vínculos con autoridades de los Municipios que conforman nuestra demarcación. Hemos creado la figura de la Coordinadora de Municipios, la Consejera Paula Marco, que recorre todas las Municipalidades en pos de mejorar la calidad de atención y el reconocimiento del Gestor como Profesional Matriculado. Se han logrado que varios de ellos, exijan el cumplimiento de nuestra Ley, y se obligue el uso de la Autorización de Gestión:

- Almirante Brown
- Avellaneda
- Berazategui
- Esteban Echeverría
- Florencio Varela
- Lanús
- Lomas de Zamora
- Pte. Perón
- Quilmes
- San Vicente

Se continúa trabajando en aquellos Municipios donde todavía no se han logrado los Decretos, pero próximamente tendremos varias novedades ya que se están ultimando detalles en Ezeiza y Cañuelas, que serían los últimos donde aún no los poseemos.

COMISIÓN AUTOMOTORES

Se envía vía mail y Facebook toda la información proveniente de Dirección Nacional, para mantener al tanto al Colegiado de las Nuevas Disposiciones.

Además, se trabaja en el armado de Jornadas junto a la Dra. Golub como también con algún funcionario de los Registros Seccionales del Automotor o Autoridades de la Dirección Nacional del Registro Automotor y Créditos Prendarios.

A partir del mes de diciembre se creó una dirección de mail para que los colegiados envíen sus consultas. -

COMISIÓN DE EVENTOS Y RELACIONES PÚBLICAS Fueron los encargados de organizar la fiesta del Día del Gestor, trabajando arduamente como siempre para poder ofrecer a los Colegiados una jornada de esparcimiento y camaradería. Parte de los integrantes de la misma, son los que nos representan en cada evento que se realiza en algún Municipio u Organismo, tratando de integrar al Colegio con otros profesionales, con las Cámaras de Comercios y demás Entes, donde la Delegación se hace presente. Para concluir debemos decir que estamos orgullosos del camino que estamos transitando, si bien sabemos que es muy arduo, a cada paso tratamos de sumar colegiados para integrar las comisiones, pudiendo de esta manera llegar a más municipios y enterarnos las dificultades que se presentan en cada uno. Sabemos que no es fácil y que estamos atravesando una situación muy compleja pero la unión y el esfuerzo de todos en algún momento dará sus frutos si trabajamos a la par. -

MEMORIA 2018 DELEGACION IV

Informamos a los matriculados la Memoria de lo actuado en el período 2018, de acuerdo a lo normado por la Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998. En la misma reflejamos lo realizado durante el año 2018 con los objetivos previstos y la atención de los inconvenientes e inquietudes de nuestros matriculados referente a la actuación profesional en los diferentes Entes, independientemente de mantener activa las actualizaciones referido a los tramites de incumbencia en la profesión, siendo la preocupación del Consejo Directivo el constante desarrollo y perfeccionamiento de nuestros matriculados, con la permanente presencia del Colegio de Gestores en los diferentes ámbitos Nacionales, Provinciales y Municipales, destacando en esta Memoria la dedicación y perseverancia de Directivos de esta Delegación en el Consejo Directivo de Colegio Central, presentando proyectos e inquietudes a fin de lograr por medio de las distintas Comisiones la atención de las problemáticas de la profesión y proyección futura.

AUTORIDADES DE LA DELEGACION IV

COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS.

CONSEJO DIRECTIVO (PERIODO 2017-2019)

CARGO	APELLIDO Y NOMBRE	MATRICULA	PARTIDO
Presidente	Passi, Ariel Hugo	7583	Merlo
Vicepresidente 1º	Domínguez, Ernesto	8572	Ituzaingo
Vicepresidente 2º	Nosetto, Daniel	2279	Morón
Secretaria	Cravero, Viviana	5379	La Matanza
Secretaria de Actas	Oller, Alejandra	7634	Merlo
Tesorero	Guerrero, Alberto	5484	La Matanza
Protesorero	Tabernig, Leonardo	9360	La Matanza
Vocal 1º	Blanco, Jorge	7985	Moreno
Vocal 2º	Sorba, Mariela	4611	La Matanza
Vocal 3º	Vieytes, Augusto José	9312	La Matanza
Vocal 4º	Furno, Graciela	9181	San Miguel
Vocal 5º	Trejo, Adriana	9502	Merlo
Vocal Suplente 1º	Capparelli, Verónica	9098	La Matanza

Vocal Suplente 2º	Martínez, Diego	5225	Morón
Vocal Suplente 3º	Campitelli, Carlos	5842	José C. Paz
Vocal Suplente 4º	Quiroz, Andrea	9485	La Matanza
Vocal Suplente 5º	Etelman, Blanca Edith	9380	San Martin

INSTITUCIONAL

Comisión Defensa de la Profesión La Delegación IV continúa participando de la Comisión Defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asignó como representante a los Gestores Alejandra Oller y Ernesto Domínguez por el periodo 2018 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

La Delegación IV presentó los siguientes proyectos y sugerencias ante la comisión:

Sugerencias: Identificación de gestores activos

Sugerencias: campaña de publicidad de la profesión

Proyecto: Honorarios profesionales

Proyecto: Subsidios

Proyecto: Certificado Gestores Activos

Propuesta: Ordenamiento Comisión Defensa de la profesión

Comisión de Prensa y Difusión La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra abierta a todos los matriculados

Boletín Informativo: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2018 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía página web y Facebook de la Delegación IV

E-Mails Noticias: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2018 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados, página web y Facebook de la Delegación IV

Página WEB - Facebook - Twitter: La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta la fecha realiza periódicamente la publicación en la página web - Facebook y twitter de los Boletines Informativos técnicos y generales, los mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.

Conformación Comisión de Prensa y Difusión: Verónica Capparelli, y Alejandra Oller.

Missing Children

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continúa colaborando con Missing Children en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos.

La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias, la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

Hospital Garrahan

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continúa colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas de la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgó un Certificado de Reconocimiento al Sr. Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución. Durante el año 2018 la Delegación ha sumado ya 177.15 kilos de tapitas.

Taller Automotor

Durante el año 2018 un grupo de gestores se reunieron en la delegación en donde se realizaron talleres de trabajo y capacitación de automotor, destinados a resolver dudas y consultas.

Comisión Municipal

La comisión continúa trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

Reunión en Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de Pcia. De Bs. As.

El abril 2018 la Gestora Alejandra Oller se reunió con la Directora del Departamento de Análisis y Programas Comerciales dependiente del Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de la Provincia de Buenos Aires Claudia Bonjour y las Sra. Susana Llorenz. El motivo de la reunión es coordinar los cursos que el Ministerio dará el año 2018 en la Delegación IV. Finalizó la reunión con la promesa de una nueva reunión para definir de forma definitiva las fechas y temas de los cursos.

Reuniones nuevos Matriculados

En el 2018 el Presidente Ariel Passi dio la bienvenida a los nuevos matriculados que juraron el mes de abril 2018. Les recordó que el colegio se hace entre todos, que las puertas de la delegación están abiertas para que todos los colegiados traigan sus problemáticas y soluciones, que los miembros del consejo directivo están a su disposición para trabajar en conjunto en buscar la mejor solución a las problemáticas y para escuchar sus ideas y aportes. Los esperamos, juntos hacemos el colegio más grande.

Reunión con alumnos 3 año Instituto la Matanza

En el mes de noviembre 2018 el consejero Leonardo Tabernig realizó una reunión con los alumnos del instituto La Matanza, en la misma les informó como deberán realizar su matriculación una vez finalizada la carrera, les manifestó que el colegio se hace entre todos, que las puertas de la delegación están abiertas para que todos los colegiados traigan sus problemáticas y soluciones, que los miembros del consejo directivo están a su disposición para trabajar en conjunto en buscar la mejor solución a las problemáticas y para escuchar sus ideas y aportes. Los esperamos, juntos hacemos el colegio más grande.

Reuniones de Presidencia

El Presidente de la Delegación IV el Gestor Ariel Passi mantuvo durante el año 2018 reuniones en la Delegación con matriculados cuyas problemáticas eran necesarias que se trataran de forma directa, siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le está generando inconvenientes

Informe de Reuniones de Mesa Chica:

Reunión 11 de enero de 2018 Se realizó la primera reunión del año 2018 para coordinar formas de trabajo para el año que comienza, coordinar esfuerzo.

Reunión 27 de enero de 2018 Control inventario 2017 - revisión Memoria 2017 - cronograma de charlas de actualización 2018.

Reunión 6 de marzo de 2018 Informe taller automotor - informe comisión defensa de la profesión - proyectos a presentar a defensa central. - Informe Charlas de actualización

Reunión 6 de abril de 2018 Coordinación con tesorería - Plan de trabajo - Reclamo de deudas - Banco Galicia - Informe Charlas de actualización

Reunión 1 de junio de 2018 Los integrantes de mesa chica mantuvieron una reunión en la delegación para coordinar los últimos puntos de la AGO 2018 central - Informe Charlas de actualización -

Reunión 10 de agosto de 2018 Manual de procedimiento - nuevas propuestas para la comisión de defensa de la profesión - cierre del instituto - informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018 - Informe Charlas de actualización - convenio con un instituto privado

Reunión 5 de octubre de 2018 Informe Charlas de actualización - informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018 - reclamos de deudas de matrícula - venta autorización de gestión.

Reunión 5 de diciembre de 2018 Informe sobre moratoria colegio central - informe sobre matrícula anual - cierre instituto matanza - saluciones fin de año - informe de tesorería -. informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018.

Informe de Reuniones de Consejo

Reunión de Consejo 9 de marzo de 2018 Cronograma de Reuniones 2018 - Cronograma de Charlas 2018 - Memoria 2017 - Inventario 2017 - Publicidad de las nuevas credenciales - Establecer plan de trabajo del año - Mención de los proyectos 2018 - Prensa y Difusión.

Reunión de Consejo 13 de Abril de 2018 Resolución de firmas - Charlas de actualización - Notas nuevas credenciales - AGO Colegio Central - Comisión de automotor - Representaciones - Denuncia a la gestora Sein para trasladar al tribunal de disciplina - Asesoría letrada - Defensa de la profesión.

Reunión de Consejo 8 de junio de 2018 A.G.O Central - Reuniones con Municipios - Charla de Actualización - Curso IPS (solicitar la incorporación del ítem en sistema, para su cobro) - Creación de la comisión evaluadora de proyectos - Prensa y difusión.

Reunión de Consejo 5 de octubre de 2018 Situación financiera y económica de la Delegación - Informe de charlas y cursos en la delegación - Convenio con el Instituto Blaise Pascal - Resolución proyecto cobranzas - Reempadronamiento a distancia - Defensa de la profesión - Proyecto Banco Galicia - Carpetas consejeros.

Reunión de Consejo 7 de diciembre de 2018 Fechas reunión de Consejo Directivo 2019 - Fechas tentativas de charlas de actualización 2019 - Inventario 2018 - Matricula 2019 - Moratoria - Reunión con Colegiados sobre resolución N° 720 Municipalidad de La Matanza - Renuncia al cargo de la consejera Delegación IV de la colegiada Quiroz Andrea.

Campaña contra Gestorías Ilegales

La Delegación IV continúa trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración enviando sus denuncias por mails o acercando boletería a la delegación para poder accionar.

La Gestora Alejandra Oller es la encargada de realizar el seguimiento de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor está incurriendo.

Durante el año 2018 se enviaron notificaciones a presuntas falsas gestorías, de las cuales solo han respondido aquellas que son representadas por nuestros colegiados, la comisión elevó a asesoría letrada la continuidad del procedimiento de aquellas oficinas que no han dado respuesta.

Jura de Nuevos Matriculados

Durante los meses de abril, mayo, agosto y diciembre los integrantes del Consejo Directivo acompañaron en la jura de los nuevos matriculados que formaran parte de la Delegación IV:

Herrera Jacqueline M. matrícula 9868 - Zambrana Fernando L. matrícula 9874 - Aranda Claudia V. matrícula 9872 - Montero Débora E. matrícula 9873 - Martire Margarita matrícula 9907 - González, Yesica A. matrícula 9926 - Coelho, Gustavo J.

matrícula 9925 - Begaj, Melina matrícula 9924 - Verdun, Ricardo C. matrícula 9920 - Videla, Yesica V. matrícula 9927 - Russo, Melanie D. matrícula 9929 – Miranda Pablo matrícula 9932.

CIERRE INSTITUTO LA MATANZA

Autoridades del Colegio Central gestores Diego Raffa (presidente), Norma Enríquez (tesorera) y el gestor Javier Tallade (secretario) mantuvieron reuniones con directivos y cuerpo docente del Instituto la Matanza durante el año 2018 para dar finalización y posterior cierre el instituto matanza.

El Consejo Directivo Delegación IV, lamenta el cierre de su instituto, pero lamentablemente en la asamblea general ordinaria 2014 ya había decidido que los institutos debían cerrarse y aunque las autoridades han trabajado de forma incansable no se logró revertir la decisión.

Firma de Convenio entre Delegación IV e Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal

Continuando con la premisa de brindarle a la sociedad profesionales capacitados y de excelencia, la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires firmó un convenio con el Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal para el dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

La firma se realizó el 5 de octubre entre el representante Legal Sr. Carmelo Leonardo Afferrante y el presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi.

A través de este convenio, el Colegio ofrece el acompañamiento de los contenidos de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Instituto Blaise Pascal: Puerto Argentino 4238 - González Catán (C.P.1759) - Buenos Aires - Argentina - Teléfono 02202-423336/427725info@institutopascal.edu.ar

Convenio Banco Galicia

El Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires informa a sus matriculados la firma de un nuevo convenio, esta vez con el Banco Galicia, mediante el cual aquellos matriculados que se encuentren al día con la matrícula y debidamente reempadronados podrán acceder a beneficios.

Durante el 2018 personal del banco Galicia sucursal San Justo han asistido a la delegación para informar a los colegiados sobre el convenio

Proyectos - Solicitudes Presentados ante el Colegio Central

En cumplimiento de los deberes de proponer proyectos y sugerencias, relacionadas con la actividad de los Colegiados y sus intereses materiales o morales y con el funcionamiento del Colegio de Gestores que prescribe el inciso k. del Art. 68 del Decreto 1470/70 (con las modificaciones de los Decretos 2213/99 y 1262/02 t.o. por el Colegio) y los Art. 12 y 13 de la Ley 7193 (t.o. por Decreto 4622/87) con las modificaciones de la Ley 11.998, esta Delegación presento los siguientes proyectos y sugerencias:

- Sugerencias – Jornadas de Asesoramiento gratuito en toda la Pcia. De Bs. As.
- Ordenamiento Comisión Defensa de la Profesión
- Proyecto Certificado Gestores Activos
- Proyecto Actualización e Implementación de Subsidios

UCIONAL

Reunión Gestores de Matanza

Siguiendo con la premisa de la Delegación IV de acercarse a los matriculados, las autoridades de la delegación la Gestores Viviana Cravero y Mariela Sorba mantuvieron una reunión con colegiados de la demarcación de La Matanza el día martes 27 de febrero.

De la reunión participaron gestores que ejercen su actividad en el municipio de La Matanza, en la misma se pudo escuchar las problemáticas que mantienen en el área de habilitaciones y otras áreas del municipio.

Finalizada la reunión se les informo que ya se ha solicitado una audiencia con los responsables de habilitaciones y que la misma se llevará a cabo el día viernes 9 de marzo, que por motivos lógicos de la reunión solo podrán participar los gestores que son consejeros pero que se les hará saber las problemáticas planteadas.

Finalizo la reunión con la promesa de seguir trabajando y seguir organizando reuniones.

Convocatoria Gestores Delegación IV

El viernes 11 de mayo a las 15hs el presidente Ariel Passi y el Consejo Directivo de la Delegación IV convocaron a los matriculados de la delegación para tratar el Punto 4: Venta del inmueble sito en la calle Australia 2559 de San Justo y compra de nuevo inmueble para la Delegación IV.

Los miembros del consejo directivo dieron los fundamentos por el cual se solicita a la AGO la venta y compra de un nuevo edificio. También se escucharon las opiniones de los matriculados y sus sugerencias. Lamentablemente la asistencia de los colegiados no fue masiva como se espera al ser un tema importante.

Sin embargo, este consejo directivo continuara trabajando pensando en un futuro mejor y solucionando los inconvenientes que surjan para dejar una delegación en condiciones para los futuros consejeros.

Finalizada la reunión el consejo invito a los matriculados a participar de la Asamblea General Ordinaria Colegio Central que se llevará a cabo el 18 de mayo en sede central.

Representación Morón

Informamos a los Colegiados, para la compra de Autorizaciones de Gestión y/o Tenencias de Documentación, podrán dirigirse a la representación de Merlo ubicada en la calle Chacabuco Nº 543, de la ciudad de Merlo en el horario de 9 a 15 Hs. o en la Delegación IV, ubicada en la calle Australia Nº 2559 de la ciudad de San Justo en el horario de 8:30 a 15 Hs. Consultar la disponibilidad telefónicamente, antes de asistir a las mismas. Momentáneamente, hasta que los matriculados de la zona de Morón informen nuevo representante, el Sr. Daniel Nosetto, se encontrará cargo de la representación, quien se pone a disposición de los colegiados de Morón que requieran de la compra de autorizaciones y/o tenencias y no puedan acceder a los lugares mencionados. Para ello, deberán ponerse en contacto para coordinar dicha compra.

Los gestores Daniel Nosetto de Morón, Diego Martínez de Morón y Karina Máximo de Hurlingham se reúnen de forma periódica con gestores de sus zonas para ver sus problemáticas.

PRESENTACION NUEVA CREDENCIAL PROFESIONAL

Presentación en Municipios

La "Presentación nueva Credencial ante distintos organismos", presentando ante los municipios de nuestra demarcación las notas sobre la implementación de la nueva credencial:

Municipalidad de Navarro- Municipalidad de San Andrés de Giles- Municipalidad de Suipacha- Municipalidad de Mercedes - Municipalidad de Marcos - Municipalidad de Lujan- Municipalidad de General Rodríguez- Municipalidad de General Las Heras - Municipalidad de Chivicoyo - Municipalidad de Carmen de Areca- Municipalidad de Bragado - Municipalidad de Alberti- Municipalidad de Moreno- Municipalidad de Malvinas Argentinas- Municipalidad de Tres de febrero- Municipalidad de San

Miguel- Municipalidad de Morón- Municipalidad de La Matanza - Municipalidad de José C. Paz- Municipalidad de Hurlingham- Municipalidad de General San Martín

Finalizada esta primera etapa la Delegación dará comienzo con segunda etapa que será realizando las presentaciones de las notas que sean necesarias ante los entes y demás organismos de toda nuestra demarcación en donde los colegiados pueden ejercer la profesión.

Los colegiados que deseen prestar colaboración aportando ideas para abarcar la mayor cantidad de áreas posibles solo deberán enviar un mail a delegacion4@colegiodegestores.com.ar con la información detallada.

Entrevistas acordadas, para la presentación de las nuevas credenciales

Mención de la utilización de la Autorización de Gestión por parte de los gestores matriculados ante cualquier trámite para terceros. Se entrega folletería "Ejercicio ilegal de la profesión del Gestor" y "Consultá a un Gestor matriculado" se presentan las nuevas credenciales y se hace referencia a la obligatoriedad de la utilización de la Autorización de Gestión. Se entrega y se tratan temas referentes a la Ley N° 7193 en cuanto a la actividad del gestor, se citan a modo de ejemplo los posibles trámites en los cuales el Gestor puede intervenir. Además, se adjunta un listado de los matriculados habilitados dentro de la demarcación de la delegación IV. Se entrega folletería.

Se cierra la entrevista quedando a entera disposición para cuando se solicite un contacto profesional e información por parte del colegio.

María Lorena Servidio. Departamento de Coordinación de la Matanza, Subdirección ejecutiva de acciones territoriales y Servicios – Arba – Fecha 22/03/2018

Damián Ernesto FontsMasso. A/C Delegación Regional Morón, Dirección Provincial del Registro de la propiedad Inmueble. Fecha 22/03/2018

Catalina Alicia Panayia. Dirección Descentralización Administrativa Tributaria. Fecha 23/05/2018

Marta Rukstells. responsable del centro de servicios de Ramos Mejía - Arba – Fecha 26/06/2018

Nancy Meza. Gerente. Federación Empresaria de La Matanza. Fecha 16/11/2018

Nancy Meza. Tesorera. Cámara de Comerciantes, Industriales, Profesionales y Servicios de Virrey del Pino. Fecha 05/12/2018

INSTITUCIONAL

Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza

La Delegación IV continúa trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entrego un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informará sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios. El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.as. en la Matricula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observe una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo envíe un mail notificando el echo para poder tomar acciones.

MUNICIPALIDADES Y RENTAS DE LA PCIA DE BS. AS.

Municipios en que se utiliza autorización de Gestión

Determinada por Decretos – Ordenanzas y/o Disposiciones

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de 3 de febrero
4. Municipalidad de Merlo
5. Municipalidad de San Miguel
6. Municipalidad de Morón
7. Municipalidad de San Martín
8. Municipalidad de José C. Paz
9. Municipalidad de Hurlingham

Carteleras

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

Municipalidad de La Matanza

Municipalidad de Ituzaingo

Municipalidad de Merlo

Municipalidad de San Miguel

Municipalidad de Moreno

Representación Merlo

Reunión con Municipios.

Reunión Municipio de Morón

Durante el mes de agosto los representantes de los colegiados de morón gestores Daniel Nosetto y Diego Martínez se reunieron con el nuevo Sub-secretario de Control Comunal, Sr. Mariano Galván.

En la reunión se trataron problemáticas que han informado los colegiados al que el Subsecretario informó que se iba a realizar cambios en todas las áreas que se encuentra bajo su cargo: Dirección de Habilitaciones — Obras particulares— Bromatología— Inspección General.

Finalizó la reunión con la promesa de continuar mantenido reuniones y mejorar el vínculo entre el municipio y el Colegio de Gestores de la Pcia. De Bs. As.

Reunión Municipio de 3 de febrero

El 14 de agosto la Consejera Gestora Alejandra Oller y el Representante Gestor Norberto Firman se reunieron con el Sr. Marcos Casto Director de Habilitaciones y Permisos Comerciales - Subsecretaria de Fiscalización y Control, Municipalidad de 3 de febrero, el motivo de la reunión fue coordinar esfuerzos para mejorar la relación entre el municipio y los colegiados de nuestro colegio.

Se le hizo entrega de nuestra carpeta de presentación con la implementación de la Nueva Credencial Profesional, le explicamos la importancia de solicitar a cada colegiado que se acredite como tal y la importancia de reclamar la autorización de gestión en cada trámite.

Finalizó la reunión con la promesa de continuar mantenido reuniones y mejorar el vínculo entre el municipio y el Colegio de Gestores de la Pcia. De Bs. As.

ARREGLOS DELEGACION IV

Los miembros del Consejo Directivo de la Delegación IV comenzaron a realizar arreglos y ordenamiento de la Delegación IV.

Los miembros del Consejo Directivo Ariel Passi, Viviana Cravero, Ernesto Domínguez, Alberto Guerrero, Leonardo Tabernig, Verónica Capparelli y Alejandra Oller realizaron el inventario del año 2017. El procedimiento para la realización del inventario, fue determinado por resolución aprobado por el consejo directivo el año 2016.

Finalizada el procedimiento del inventario se comenzó con los arreglos de las instalaciones de la Delegación IV e Instituto Superior:

- Limpieza de muebles de archivo oficina del director instituto.
- Arreglos de las sillas de los salones de clases.
- Arreglos de luces de emergencias.
- Limpieza del depósito de 1º piso.
- Limpieza del depósito bajo escalera.
- Limpieza en depósito 1º piso.
- Limpiezas en salón de Usos Múltiples.

Es uno de los objetivos de este consejo directivo mantener las instalaciones en perfectas condiciones para sus colegiados y alumnos.

SERVICIOS AL GESTOR

SERVICIOS AL GESTOR

PC con servicio de Internet

Con todos los aplicativos y una impresora

Bibliografía de Consulta.

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

Ventas de Autorizaciones.

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV

Se continúa con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

Sello Profesional

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

Pines

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

Actualización de Datos Personales

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además, se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

Reempadronamiento - Nueva credencial

Durante el año 2018 la delegación continua el reempadronamiento de sus matriculados, este procedimiento fue dispuesto por el colegio central.

Implementación planes de pago por deuda de matrícula

La delegación tiene a disposición planes de pago por deuda de matrícula establecida por el colegio central

Inscripción curso obligatorio DNRPA

Desde el mes de mayo la delegación comenzó la inscripción del curso obligatorio de DNRPA. Los matriculados han podido realizar el pago y participar de los talleres que la comisión de automotor a dispuesto para capacitar a los matriculados.

Representaciones

Merlo: A cargo del Gestor Passi Hugo José - Chacabuco 543 - Merlo Tel: 0220-4823227

San Miguel: A cargo del Gestora Furno Graciela - Serrano 1369 - San Miguel Tel: 4451-9164

Tres de Febrero: A cargo del Gestor Firmani Norberto - Sabatini 4822 - Caseros Tel: 4750-3152

Morón: A cargo de forma interina por el Gestor Nosetto Daniel

Memoria 2017 - Cuadro Demostrativo Ingresos-Egresos 2017 Delegación IV

Durante el año se enviaron por mail a los colegiados la memoria año 2017 y el cuadro demostrativo de Ingresos y egresos 2017 de la Delegación IV.

Nuevo sistema Informe de Dominio.

Se encuentra habilitado en la Delegación IV, el nuevo sistema de pedido de Informes de Dominios o Históricos a través del Sistema ACE por la DNRPA, que posibilita la recepción de los informes de forma local evitando los informes vía fax.

Charlas de Actualización - Cursos - Jornadas

Charla de Actualización "Ingresos Brutos - Altas - Nuevo código NAIIB - Reempadronamiento de Actividades - Multas"

El día 16 de marzo del 2018, la Delegación IV realizo la Charla de Actualización del mes de marzo, el tema tratado fue "INGRESOS BRUTOS - Altas - Nuevo código NAIIB - Reempadronamiento de Actividades - Multas" la disertación estuvo a cargo del Gestor Ariel Passi.

Taller Práctico "Inscripción al monotributo"

El día 6 de abril 2018, la Delegación IV realizo el Taller Práctico, el tema tratado fue "INSCRIPCION MONOTRIBUTO - Solicitud CUIT - Alta Monotributo" la disertación estuvo a cargo del Gestora Viviana Cravero.

Jornada de Actualización "Automotor"

El día 4 de mayo 2018, la Delegación IV realizo la Jornada de Actualización, el tema tratado fue "TRAMITES DEL AUTOMOTOR - Titulo Digital - SITE Mandatarios - Solicitudes Tipo Digital - Novedades Grabado Autopartes" la disertación estuvo a cargo del Gestor Carlos Vaccaro.

Curso Intensivo "Padrón de proveedores, nueva habilitación de grandes superficies centros comerciales a cielo abierto"

El mes de junio 2018 la Delegación IV realizó el Curso Intensivo, el tema tratado fue

Padrón de proveedores, nueva habilitación de grandes superficies centros comerciales a cielo abierto. La disertación estuvo a cargo de las Sras. Claudia Bonjour y Susana Llorens, Departamento de Análisis y PROGRAMAS Comerciales Ministerio de la Producción, Ciencia y Tecnología Pcia de Bs. As.

Curso Intensivo "Gestoría Previsional Docente - I.P.S – A.N.S.E.S - D.I.E.G.E.P – D.G.CyE"

El mes de julio 2018, la Delegación IV realizó el Curso Intensivo, el tema tratado fue "GESTORIA PREVISIONAL DOCENTE - I.P.S – A.N.S.E.S - D.I.E.G.E.P – D.G.CyE" la disertación estuvo a cargo de los Gestores Leonardo Tabernig y Adriana Trejo

Charla de Actualización "Gestiones ante el registro de la propiedad

inmueble de la Pcia. De Bs. As.- Informes e investigaciones registrales -

Inscripciones de medidas cautelares - Inscripción de sucesiones"

El día 24 de agosto del 2018, la Delegación IV realizó la Charla de Actualización del mes de agosto, el tema tratado fue "GESTIONES ANTE EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA PCIA. DE BS. AS - Informes e investigaciones registrales - Inscripciones de medidas cautelares - Inscripción de sucesiones" la disertación estuvo a cargo del Gestor Antonio Castana.

Jornada Actualización de "Conocimientos Obligatorio DNRPA 2018"

El día 14 de septiembre del 2018, la Delegación IV realizó la **Jornada Actualización de "CONOCIMIENTOS OBLIGATORIO DNRPA 2018"** la disertación estuvo a cargo Dra. Claudia Golub.

Taller de Practico "Monotributo para el Gestor - Alta AFIP, Documentación - Cuit - Clave Fiscal - Adhesión - Recategorización - Facturación"

El día 19 de octubre del 2018, la Delegación IV realizó el taller de trabajo, el tema tratado fue "MONOTRIBUTO PARA EL GESTOR - Alta AFIP, Documentación - Cuit -

Clave Fiscal - Adhesión - Recategorización - Facturación" la disertación estuvo a cargo del Gestora Verónica Capparelli.

Jornada Actualización "Denuncia de compra sistema de regularización de titularidad y publicidad de posesión"

El día 23 de noviembre del 2018, la Delegación IV realizo la jornada de capacitación, el tema tratado fue "DENUNCIA DE COMPRA SISTEMA DE REGULARIZACIÓN DE TITULARIDAD Y PUBLICIDAD DE POSESIÓN" la disertación estuvo a cargo de la Abogada Claudia Golub.

Curso de "Manipulación de alimentos"

Durante el año 2018 el Laboratorio de Bromatología del Municipio de la Matanza realizo en la delegación los cursos obligatorios de manipulación de alimentos, curso obligatorio para la renovación de las libretas sanitaria. Este es un logro al esfuerzo de las autoridades de la delegación IV en lograr un vínculo y camaradería de trabajo entre el municipio y colegió de gestores.

San Justo, 30 de enero de 2019

Señor / a

Gestor / a

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, continúa informando año a año las gestiones realizadas por este consejo. Así de esta manera Uds. no deberán esperar hasta la próxima Asamblea General Ordinaria la cual se realiza cada dos años.

Cumpliendo con el objetivo de este consejo continuamos en el 2019 a los matriculados sobre la Memoria 2018, demostrando la convicción e interés en debatir institucionalmente en forma democrática y pluralista, la proyección de nuestro Colegio y la Profesión.

Saludamos a Ud. con la firme claridad de haber realizado lo correcto por nuestro colegio, nuestra delegación y nuestra profesión.

Ariel H. Passi

Presidente

Delegación IV -Colegio de Gestores Prov. de Bs. As.

MEMORIA 2018 DELEGACION V

En el transcurso del año se han ido realizando diferentes actividades, tanto para el crecimiento como para el beneficio de nuestros matriculados.

- Se llevó a cabo un acuerdo con el Instituto San Nicolás de Bari, que se interesó en el dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría. Dentro del mismo marco, se realizó una campaña conjunta con nuestra Delegación promocionando la inscripción a la carrera, a través de redes sociales, de nuestra página y medios de comunicación locales. La presidenta de la delegación, Gestora María Esther Picabea, mantuvo varias reuniones con los directivos y profesores de la institución a fin de definir el perfil del Gestor y evaluar las áreas que puedan ser nichos de mercado, para una mejor salida laboral.
- Se celebró un convenio marco de participación y capacitación para nuestros matriculados con la UTN (UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA NACIONAL), tras reuniones mantenidas con el decano de la institución Ing. Haroldo Avetta, el encargado de relaciones con la comunidad Ing. Carlos Torcello y profesores de la institución. El curso se dictó en ciclo de charlas titulado COMO SER TU PROPIA PYME, donde se tocaron temas como:
 - ✓ Herramientas de financiamiento
 - ✓ Herramientas digitales
 - ✓ Publicidad
 - ✓ Etc.

- La doctora Claudia Golub llevo a cabo jornadas de capacitación para eliminar dudas y reafirmar conceptos para la CAPACITACION MANDATARIOS 2018 y talleres afines a nuestra profesión.

- Nuestra delegación también ha participado en diferentes Actos Patrios y Públicos

- ❖ En lo que refiere a la defensa de nuestra profesión, continuamos acortando distancias con las distintas Instituciones oficiales locales, para dar a conocer nuestros servicios y abrir nuevos mercados para ofrecer a los matriculados

- Continúan las tratativas con dirigentes locales, a fin de lograr la correcta interpretación y ejercicio de nuestra profesión.
- Se lleva a cabo el asesoramiento legal a nuestros matriculados, de manera personal y virtual.
- En oportunidad de llevarse a cabo el reempadronamiento para la puesta en función del nuevo modelo de matrícula tuvimos una gran convocatoria e hicimos una campaña de concientización del uso del sello y la matrícula
- Continúan las notificaciones a las oficinas que publicitan como Gestorías ilegalmente, invitando a informar quien es el profesional a cargo de la misma o de lo contrario a retirar la publicidad.

MEMORIA 2018 DELEGACION VI

Sres. Matriculados:

La Delegación VI del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, pone a su conocimiento lo actuado por sus autoridades durante el período 01/01/2018 al 31/12/2018.

1 - Reempadronamiento

Durante el año 2018 la Delegación los gestores matriculados en nuestro Colegio que también fueran mandatarios nacionales del automotor ante la Dirección Nacional de Registros de la Propiedad Automotor, se los ayudo en la capacitación anual de conocimientos que dicho organismo exige año a año, haciendo que este trámite sea mucho más sencillo, económico y rápido ya que se les brindo además el material de estudio y diferentes días para que se acercaran a la delegación a rendir o asesorarse.

2 - Colaboración con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191

Las autoridades de la Delegación colaboraron y siguen haciéndolo con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191, en lo relativo al dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Esta colaboración incluyó el dictado de charlas para los alumnos y la asesoría sobre los contenidos en relación con las incumbencias profesionales de los futuros matriculados.

En el año 2018 se terminó con la primera generación de egresados de la tecnicatura, logrando que una de las alumnas pueda jurar en la última fecha del año en la ciudad de La Plata.

Igualmente, se continuo con el dictado de los 3 años de la carrera en dicho establecimiento.

3 - Mesa Coordinadora de Colegios y Consejos Profesionales del Sur Bonaerense

La Delegación VI continuó su participación en la Mesa Coordinadora de Colegios y Consejos Profesionales del Sur Bonaerense.

Actualmente nos representan en dicha mesa la gestora Susana Beatriz ROJAS y la vicepresidenta de la Delegación gestora María Isabel FOGLIA.

Así mismo, en más de una oportunidad, la reunión plenaria de la Mesa se realizó en la sede de la Delegación.

4 - Infraestructura

Por temas de público conocimiento no se pudo adquirir nuevos equipos e insumos, solo se mantuvo lo ya existente para los matriculados con el fin de brindar un mejor servicio a todos ellos.

5 - Servicios a los matriculados en la sede de la Delegación

Se continuó con los servicios brindados a los matriculados en la sede de la Delegación. Estos incluyen: a) el uso de sus instalaciones, incluidos por supuesto, cocina y baño; b) computadora con acceso a Internet e impresora, así como máquina de escribir; c) venta de formularios del automotor, autorización de gestión y demás documentación de utilidad para el matriculado.

En relación al servicio de computadora, se agregó una segunda máquina para mayor comodidad del matriculado.

Se incorporó el pedido de informes a través del sistema ACE lo cual permitió una más rápida recepción de los informes y mejor calidad ya que son en formato pdf y vía web.

6 - Mediación entre matriculados y clientes

La Delegación continuó con el servicio de mediación entre matriculados y clientes. Esto refuerza la decisión de los potenciales clientes de contratar a un Gestor matriculado. Esto porque al hacerlo, cuentan con la tranquilidad de saber que existe un Colegio que los respalda y que ante cualquier dificultad que pudiera surgir en la relación matriculado-cliente, este último puede recurrir al Colegio.

En caso de conflicto, se le comunica al cliente que es su derecho a presentar una denuncia para ser elevada al Consejo Directivo, pero previamente se le solicita la oportunidad de implementar una mediación informal para solucionar el conflicto suscitado. En todos los casos concretos, se la mediación se desarrolló en forma exitosa.

7 – Mayor participación de los consejeros

Gratamente se hicieron reuniones mensuales con amplia participación de los 11 consejeros en cada una de ellas y se pudieron realizar jornadas, charlas y contactos con los diferentes organismos sumado al compromiso de todos a seguir aportando lo que este a su alcance para el beneficio de nuestro colegio profesional.

8 – Jornadas de SITE

Se brindaron 3 charlas en la delegación abierta a matriculados del Colegio (gratuita) y a los mandatarios interesados cobrándoseles un arancel, dichas jornadas estuvieron a cargo del presidente de la Delegación gestor Martin Ezequiel Larrea y se explicó todo el nuevo procedimiento acerca de la utilización del formulario 08 digital junto con las nuevas disposiciones emanadas de la Dirección Nacional.

MEMORIA 2018 DELEGACION VII

Reseña de lo actuado por los miembros del Consejo Directivo de la Delegación VII del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires.

Es objeto de Fundamental Importancia en esta comisión Directiva, afianzar la Jerarquización y reconocimiento de la profesión por parte de Organismos Provinciales y Municipales dentro de la jurisdicción que corresponde a esta Delegación.

Hemos plasmado dicho objetivo, de diferentes maneras y en diversas oportunidades, de las que merecen destacarse:

* Se realiza la Presentación formal en el Municipio de San Fernando, Depto. de Secretaría Legal y Técnica; Se solicita dar aplicación a la instrumentación de la Autorización de Gestión, que es un requisito formal obligatorio, según ley 7193 del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires.

A fin de implementar que los gestores matriculados y debidamente autorizados puedan notificarse y ser notificados en los expedientes administrativos. Teniendo en cuenta que la misma, ha sido de gran utilidad en la medida que constituye un impedimento a la actividad gestorial clandestina.

Dichas presentaciones han sido aceptadas positivamente, haciendo que en la actualidad el Municipio implementa la solicitud de las Autorizaciones de Gestión, para cada actuación ante dicho organismo.

* Instituto Municipal de Formación Superior de la Municipalidad de San Isidro.

Durante el 2do año de cursada de la 2da promoción de la carrera de Técnico Superior en Gestoría; Se nos informa sobre el cierre de dicho Instituto, por lo tanto, nos impulsó a la búsqueda de un nuevo centro donde dictar la carrera.

* A fines del año 2017, se dio por finalizada la cursada de la 2da promoción de la carrera de Técnico Superior en Gestoría. Esto permitió a los egresados, acceder a la Jura y obtención de la matrícula de Gestor.

Avocados a la búsqueda de un nuevo centro, que dicte nuestra carrera, concertamos reuniones y presentaciones en diferentes Municipios.

* Se realiza la Presentación formal en el Municipio de Vicente Lopez, en reunión con el Director Saraya Sergio, siguiendo la idea de implementar la carrera en el Centro Universitario de Vicente Lopez. Asisten a la reunión la Presidenta del Colegio de Gestores de la Delegación VII, Gestora Norma Enríquez, acompañada por la Gestora Silvana Reynoso.

* Se realiza la Presentación formal en el Municipio de San Fernando, At. Sr. Secretario de Educación, Cultura y Contención Social, Prof. Carlos Taverso

Se solicita formalmente la factibilidad de que la Secretaría, incorpore dentro de las carreras concernientes al Área Administrativa, dicte la Tecnicatura Superior en Gestoría, cuyo título oficial de tres años se encuentra aprobado por la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires.

* El 05/04/2017 se realiza la presentación formal ante el Centro de Estudios Superiores Marcos Sastre de Tigre dirigido por el Dr. Oscar Alberto Scotto, de una carpeta con contenidos de la carrera, solicitando el dictado de la misma en dicho Centro.

* El 14/03/2018 Se suscribió el convenio de colaboración con la presencia del Presidente del Colegio Central de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, Gestor Diego Raffa, y la tesorera, Gestora Norma Enríquez.

*En el marco de colaboración entre el Centro de Estudios Marcos Sastre de Tigre y la Delegación VII; se dio la primera charla a los aspirantes de la carrera, quienes se acercaban al centro de estudios a realizar consultas de la misma y sus alcances.

Se cuenta con la presencia de la Presidente de la Delegación VII, Gestora Norma Enríquez, Vicepresidente, Gestor Alfredo Arrico y la Dra. Susana Maragno.

* El 16/10/2018 la Municipalidad de Tigre, realiza en el CUT (Centro Universitario Tigre) una jornada de acercamiento entre los colegios secundarios del Distrito, los Instintos de Formación Superior y Universidades de la zona, informando sobre las diferentes carreras que se dictan. El colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, se presentó con Banner identificador, dentro del Stand del Centro de Estudios Marcos Sastre.

* El día 06/11/2018 se realizó la 2da charla a los aspirantes de la carrera, aclarando dudas y alcance de la misma. Se cuenta con la presencia de las autoridades de la Delegación VII, y la Coordinadora de Universidades del Centro de Estudios Marcos Sastre, Profesora Claudia Mozo Gavajda.

* En el Municipio de Tigre, Se pone en vigencia Decreto Municipal 1996/2017, con carácter de Obligatorio, que ante todo tramite encomendado a un Gestor Matriculado, se incorpore al inicio del mismo, la Autorización de Gestión.

Además, en dicho decreto, se incorpora la creación de un Registro Municipal de Gestores Matriculados. Los mismos deberán presentar para su inscripción, Carnet Profesional, DNI, y pago de Matrícula al día.

* Municipalidad de San Isidro: Ante la Designación del Nuevo Subsecretario de Planeamiento y Ordenamiento Urbano, el Arqto. Diego Augusto, se nos invita a un desayuno de trabajo donde se nos solicita nuestro punto de vista, acerca del funcionamiento del área que le compete, quien, a su vez, también manifestó su punto de vista. Asisten a la reunión: la Presidente de la Delegación VII, Gestora Norma Enríquez, acompañada por las gestoras Sra. Liliana Guillo, la Sra. Isabel Durand y la Sra. Andrea Sanguinetti.

* En la Delegación; Se dictaron 2 charlas sobre el sistema de jubilación. En relación a Anses, dictada por la Gestora Alejandra Rodríguez y sobre IPS, dictada por la Gestora Norma Stroili

* Además, Se realizaron Reuniones de la Comisión de la defensa de la Profesión, al frente de la cual se encuentra el Gestor Julio Hayeck. En las mismas, se trataron temas de incumbencia de la profesión.

* Nuestra Delegación ha organizado cenas conmemorativas para el día del Gestor, como así también las tradicionales cenas de Fin de Año.

Esta delegación deberá ser un ámbito de constante perfeccionamiento, de crecimiento e innovación. Los convoco a todos a una activa participación.

Tenemos la obligación de maximizar el recurso humano en pos de la excelencia del servicio, y que la ética profesional siga siendo como hasta aquí, el norte de nuestra profesión.

Sin ninguna duda, somos deudores. Iremos por más.