



Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs. As.

INDICE:

Memoria	2
Institucional	3
Municipalidades y Rentas de la Pcia. De Bs. As.	8
Servicios al Gestor	10

DELEGACION IV

Memoria

2018



Colegio de Gestores
de la Pcia. de Bs. As.
Delegación IV

Australia N° 2559
San Justo - Bs. As.

Tel.fax 4651-2866
4482-2951

www.colegiodegestores.com.ar

MEMORIA

Informamos a los matriculados la Memoria de lo actuado en el período 2018, de acuerdo a lo normado por la Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998. En la misma reflejamos lo realizado durante el año 2018 con los objetivos previstos y la atención de los inconvenientes e inquietudes de nuestros matriculados referente a la actuación profesional en los diferentes Entes, independientemente de mantener activa las actualizaciones referido a los tramites de incumbencia en la profesión, siendo la preocupación del Consejo Directivo el constante desarrollo y perfeccionamiento de nuestros matriculados, con la permanente presencia del Colegio de Gestores en los diferentes ámbitos Nacionales, Provinciales y Municipales, destacando en esta Memoria la dedicación y perseverancia de Directivos de esta Delegación en el Consejo Directivo de Colegio Central, presentando proyectos e inquietudes a fin de lograr por medio de las distintas Comisiones la atención de las problemáticas de la profesión y proyección futura.

**AUTORIDADES DE LA DELEGACION IV
COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS.
(Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998)
CONSEJO DIRECTIVO (PERIODO 2017-2019)**

CARGO	APELLIDO Y NOMBRE	MATRICULA	PARTIDO
Presidente	Passi, Ariel	7583	Merlo
Vicepresidente 1°	Dominguez, Ernesto	8572	Ituzaingo
Vicepresidente 2°	Nosetto, Daniel	2279	Moron
Secretaria	Cravero, Viviana	5379	La Matanza
Secretaria de Actas	Oller, Alejandra	7634	Merlo
Tesorero	Guerrero, Alberto	5484	La Matanza
Protesorero	Tabernig, Leonardo	9360	La Matanza
Vocal 1°	Blanco, Jorge	7985	Moreno
Vocal 2°	Sorba, Mariela	4611	La Matanza
Vocal 3°	Vieytes, Augusto	9312	La Matanza
Vocal 4°	Furno, Graciela	9181	San Miguel
Vocal 5°	Trejo, Adriana	9502	Merlo
Vocal Suplente 1°	Capparelli, Veronica	9098	La Matanza
Vocal Suplente 2°	Martinez, Diego	5225	Moron
Vocal Suplente 3°	Campitelli, Carlos	5842	Jose C. Paz
Vocal Suplente 4°	Quiroz, Andrea	9485	La Matanza
Vocal Suplente 5°	Etelman, Edith	9380	San Martin

INSTITUCIONAL

Comisión Defensa de la Profesión

La Delegación IV continua participando de la Comisión defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asigno como representante a los Gestores Alejandra Oller y Ernesto Domínguez por el periodo 2018 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión .

Los representantes delegación IV en la comisión presentaron los siguientes proyectos y sugerencias ante la comisión:

- Sugerencias: Identificación de gestores activos
- Sugerencias: campaña de publicidad de la profesión
- Proyecto: Honorarios profesionales
- Proyecto: Subsidios
- Proyecto: Certificado gestor habilitado
- Propuesta: Ordenamiento Comisión Defensa de la profesión

Comisión de Prensa y Difusión

La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra abierta a todos los matriculados

- **Boletín Informativo:** La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2018 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía pagina web y facebook de la Delegación IV
- **E-Mails Noticias:** La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2018 las publicaciones han sido publicada por mails a los matriculados, pagina web y facebook de la Delegación IV
- **Pagina WEB - Facebook - Twitter:** La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta la fecha realiza periódicamente la publicación en la pagina web - facebook y twitter de los Boletines Informativo técnico y general, los mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.
- **Conformación Comisión de Prensa y Difusión:** Verónica Capparelli, y Alejandra Oller.

Missing Children

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continua colaborando con Missing Children en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos.

La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

INSTITUCIONAL

Hospital Garrahan

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. De Buenos Aires continua colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas del la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgo un Certificado de Reconocimiento al Sr. Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución. Durante el año 2018 la Delegación ha sumado 55 kilos logrando llevar acumulados ya 177.15 kilos de tapitas desde que se comenzó con esta campaña.

Taller Automotor

Durante el año 2018 un grupo de gestores se reunieron en la delegación en donde se realizaron talleres de trabajado y capacitación de automotor destinados a resolver dudas y consulta.

Comisión Municipal

La comisión continua trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión .

Reunión en Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de Pcia. De Bs. As.

El abril 2018 la Gestora Alejandra Oller se reunió con la Directora del Departamento de Análisis y Programas Comerciales dependiente del Ministerio de Producción Ciencia y Tecnología de la Provincia de Buenos Aires Claudia Bonjour y las Sra. Susana Llorenz . El motivo de la reunión es coordinar los cursos que el Ministerio dará el año 2018 en la Delegación IV. Finalizo la reunión con la promesa de una nueva reunión para definir de forma definitiva las fechas y temas de los cursos.

Reuniones nuevos Matriculados

En el 2018 el Presidente Ariel Passi dio la bienvenida a los nuevos matriculados que juraron el mes de abril 2018. Les recordó que el colegio se hace entre todos, que las puertas de la delegación están abiertas para todos los colegiados traigan sus problemáticas y soluciones, que los miembros del consejo directivo están a su disposición para trabajar en conjunto en buscar la mejor solución a las problemáticas y para escuchar sus ideas y aportes. Los esperamos, juntos hacemos el colegio mas grande.

Reuniones alumnos 3 año Instituto la Matanza

En el mes de noviembre 2018 el consejero Leonardo Tabernig realizo una reunión con los alumnos del Instituto La Matanza, en la misma les informo como deberán realizar su matriculación una vez finalizada la carrera, les manifestó que el colegio se hace entre todos, que las puertas de la delegación están abiertas para que todos los colegiados traigan sus problemáticas y soluciones, que los miembros del consejo directivo están a su disposición para trabajar en conjunto en buscar la mejor solución a las problemáticas y para escuchar sus ideas y aportes.

Reuniones de Presidencia

El Presidente de la Delegación IV el Gestor Ariel Passi mantuvo durante el año 2018 reuniones en la Delegación con matriculados cuyas problemáticas era necesario que se trataran de forma directa, siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le este generando inconvenientes

Informe de Reuniones de Mesa Chica:**Reunión 11 de Enero de 2018**

Se realizo la primera reunión del año 2018 para coordinar formas de trabajo para el año que comienza, coordinar esfuerzo.

Reunión 27 de Enero de 2018

Control inventario 2017 - revisión Memoria 2017 - cronograma de charlas de actualización 2018.

Reunión 6 de Marzo de 2018

Informe taller automotor - informe comisión defensa de la profesión - proyectos a presentar a defensa central. - Informe Charlas de actualización

Reunión 6 de Abril de 2018

Coordinación con tesorería - Plan de trabajo - Reclamo de deudas - Banco Galicia - Informe Charlas de actualización

Reunión 1 de junio de 2018

Los integrantes de mesa chica mantuvieron una reunión en la delegación para coordinar los últimos puntos de la AGO 2018 central - Informe Charlas de actualización -

Reunión 10 de Agosto de 2018

Manual de procedimiento - nuevas propuestas para la comisión de defensa de la profesión - cierre del instituto - informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018 - Informe Charlas de actualización - convenio con un instituto privado

Reunión 5 de octubre de 2018

Informe Charlas de actualización - informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018 - reclamos de deudas de matricula - venta autorización de gestión.

Reunión 5 de diciembre de 2018

Informe sobre moratoria colegio central - informe sobre matricula anual - cierre instituto la manzana - salutations fin de año - informe de tesorería - .informe comisión evaluadora designada en AGO central 2018

Informe de las Reuniones de Consejo

Reunión de Consejo 9 de Marzo de 2018

Cronograma de Reuniones 2018 - Cronograma de Charlas 2018 - Memoria 2017 - Inventario 2017 - Publicidad de las nuevas credenciales - Establecer plan de trabajo del año - Mención de los proyectos 2018 - Prensa y Difusión

Reunión de Consejo 13 de Abril de 2018

Resolución de firmas - Charlas de actualización - Notas nuevas credenciales - AGO Colegio Central - Comisión de automotor - Representaciones - Denuncia a la gestora Sein para trasladar al tribunal de disciplina - Asesoría letrada - Defensa de la profesión

Reunión de Consejo 8 de Junio de 2018

A.G.O Central - Reuniones con Municipios - Charla de Actualización - Curso IPS (solicitar la incorporación del item en sistema, para su cobro) - Creación de la comisión evaluadora de proyectos - Prensa y difusión

Reunión de Consejo 5 de Octubre de 2018

Situación financiera y económica de la Delegación - Informe de charlas y cursos en la delegación - Convenio con el Instituto Blaise Pascal - Resolución proyecto cobranzas - Reempadronamiento a distancia - Defensa de la profesión - Proyecto Banco Galicia - Carpetas consejeros

Reunión de Consejo 7 de Diciembre de 2018

Fechas reunión de Consejo Directivo 2019 - Fechas tentativas de charlas de actualización 2019 - Inventario 2018 -Matricula 2019 - Moratoria - Reunión con Colegiados sobre resolución N° 720 Municipalidad de La Matanza -Renuncia al cargo de la consejera Delegación IV de la colegiada Quiroz Andrea.

Campaña contra Gestorías Ilegales

La Delegación IV continua trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración enviado sus denuncias por mails o acercando boletería a la delegación para poder accionar.

La Gestora Alejandra Oller es la encargada de realizar el seguimientos de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor esta incurriendo.

Durante el año 2018 se enviaron notificaciones a presuntas falsas gestorías, de las cuales solo han respondido aquellas que son representadas por nuestros colegiados, la comisión elevo a asesoría letrada la continuidad del procedimiento de aquellas oficinas que no han dado respuesta.

Proyectos - Solicitudes Presentados ante el Colegio Central

En cumplimiento de los deberes de proponer proyectos y sugerencias, relacionadas con la actividad de los Colegiados y sus intereses materiales o morales y con el funcionamiento del Colegio de Gestores que prescribe el inciso k. del Art. 68 del Decreto 1470/70 (con las modificaciones de los Decretos 2213/99 y 1262/02 t.o. por el Colegio) y los Art. 12 y 13 de la Ley 7193 (t.o. por Decreto 4622/87) con las modificaciones de la Ley 11.998, esta Delegación presentó los siguientes proyectos y sugerencias:

1. Proyecto Modificación Ley 7193
2. Sugerencias – Auxiliares
3. Ordenamiento Comisión Defensa de la Profesión
4. Proyecto Gestores Activos
5. Proyecto Actualización e Implementación de Subsidios
6. Proyecto Modificación / Alquiler (total o Parcial) / Venta del inmueble Delegación IV

Jura de Nuevos Matriculados

Durante los meses de Abril, Mayo, Agosto y Diciembre los integrantes del Consejo Directivo acompañaron en la jura de los nuevos matriculados que formarán parte de la Delegación IV:

Gonzalez, Yesica A. matrícula 9926 - Coelho, Gustavo J. matrícula 9925 - Begaj, Melina matrícula 9924 - Verdun, Ricardo C. matrícula 9920 - Videla, Yesica V. matrícula 9927 - Russo, Melanie D. matrícula 9929

CIERRE INSTITUTO LA MATANZA

Autoridades del Colegio Central gestores Diego Raffa (presidente), Norma Enriquez (tesorera) y el gestor Javier Tallade (secretario) mantuvieron reuniones con directivos y cuerpo docente del Instituto la Matanza durante el año 2018 para dar finalización y posterior cierre del Instituto la Matanza.

En Asamblea General Ordinaria de Colegio Central se decidió que los institutos debían cerrarse y aunque las autoridades de esta delegación han trabajado de forma incansable no se logró revertir la decisión.

El 31 de diciembre 2018 se dio por finalizada la cursada de 3 años de la carrera y con ello se dio por concluido el ciclo lectivo dando a lugar que el Instituto la Matanza cerrara sus puertas de forma definitiva. El Consejo Directivo Delegación IV lamenta el cierre de su Instituto

Firma de Convenio entre Delegación IV y Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal

Continuando con la premisa de brindarle a la sociedad profesionales capacitados y de excelencia, la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires firmó un convenio con el Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal para el dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría. La firma se realizó el 5 de octubre entre el representante Legal Sr. Carmelo Leonardo Afferrante y el presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi.

A través de este convenio, el Colegio ofrece el acompañamiento de los contenidos de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Instituto Blaise Pascal: Puerto Argentino 4238 - González Catan (C.P.1759) - Buenos Aires - Argentina - Teléfono 02202-423336/427725 - info@institutopascal.edu.ar

Reunión Gestores de Matanza

Siguiendo con la premisa de la Delegación IV de acercarse a los matriculados, las autoridades de la delegación la Gestores Viviana Cravero y Mariela Sorba mantuvieron una reunión con colegiados de la demarcación de La Matanza el día Martes 27 de febrero.

De la reunión participaron gestores que ejercen su actividad en el municipio de la matanza, en la misma se pudo escuchar las problemáticas que mantienen en el área de habilitaciones y otras áreas del municipio.

Finalizada la reunión se les informo que ya se ha solicitado una audiencia con el responsables de habilitación y que la misma se llevara a cabo el día viernes 9 de marzo, que por motivos lógicos de la reunión solo podrán participar los gestores que son consejeros pero que se les hará saber las problemáticas planteadas.

Finalizo la reunión con la promesa de seguir trabajando y seguir organizando reuniones.

El 14 de noviembre de 2018 se realizo una reunión con colegiados de la demarcación de La Matanza en función de dar a Conocer la Resolución 720 de la Secretaria de Planificación Operativa y Control Comunal, de la reunión participaron gestores que ejercen su actividad en el municipio de la matanza, en la misma se pudo escuchar las problemáticas que mantienen en el área de habilitaciones y otras áreas del municipio.

Convocatoria Gestores Delegación IV

El viernes 11 de mayo a las 15hs el presidente Ariel Passi y el Consejo Directivo de la Delegación IV convocaron a los matriculados de la delegación para tratar el Punto 4 : Venta del inmueble sito en la calle Australia 2559 de San Justo y compra de nuevo inmueble para la Delegación IV.

Los miembros del consejo directivo dieron los fundamentos por el cual se solicita a la AGO Modificación / Alquiler (total o Parcial) / la venta y compra de un nuevo edificio. También se escucharon las opiniones de los matriculados y sus sugerencias. Lamentablemente la asistencia de los colegiados no fue masiva como se esperaba al ser un tema importante.

Sin embargo este consejo directivo continuara trabajando pensando en un futuro mejor y solucionando los inconvenientes que surjan para dejar una delegación en condiciones para los futuros consejeros.

Finalizada la reunión el consejo invito a los matriculados a participar de la Asamblea General Ordinaria Colegio Central que se llevara a cabo el 19 de mayo en sede central.

Convenio Banco Galicia

El Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires informa a sus matriculados la firma de un nuevo convenio, esta vez con el Banco Galicia, mediante el cual aquellos matriculados que se encuentren al día con la matrícula y debidamente reempadronados podrán acceder a beneficios.

Durante el 2018 personal del banco Galicia sucursal san justo han asistido a la delegación para informar los colegiados sobre el convenio

PRESENTACION NUEVA CREDENCIAL PROFESIONAL

Presentación en Municipios

La "Presentación nueva Credencial ante distintos organismos", presentando ante los municipios de nuestra demarcación las notas sobre la implementación de la nueva credencial

Municipalidad de Navarro - Municipalidad de San Andrés de Giles - Municipalidad de Suipacha - Municipalidad de Mercedes - Municipalidad de Marcos Paz - Municipalidad de Lujan - Municipalidad de General Rodríguez - Municipalidad de General Las Heras - Municipalidad de Chivilcoy - Municipalidad de Carmen de Areco - Municipalidad de Bragado - Municipalidad de Alberti - Municipalidad de Moreno - Municipalidad de Malvinas Argentinas - Municipalidad de Tres de febrero - Municipalidad de San Miguel - Municipalidad de Morón - Municipalidad de La Matanza - Municipalidad de José C. Paz - Municipalidad de Hurlingham - Municipalidad de General San Martín

Finalizada esta primera etapa la Delegación dará comienzo con segunda etapa que será realizando las presentaciones de las notas que sean necesarias ante los entes y demás organismos de toda nuestra demarcación en donde los colegiados pueden ejercer la profesión. Los colegiados que deseen prestar colaboración aportando ideas para abarcar la mayor cantidad de áreas posibles solo deberán enviar un mail a delegacion4@colegiodegestores.com.ar con la información detallada.

Entrevistas y presentación de las nuevas credenciales

- María Lorena Servidio. Departamento de Coordinación de la Matanza, Subdirección ejecutiva de acciones territoriales y Servicios – Arba – Fecha 22/03/2018
- Damian Ernesto FontsMasso. A/C Delegación Regional Morón, Dirección Provincial del Registro de la propiedad Inmueble. Fecha 22/03/2018
- Catalina Alicia Panayia. Dirección Descentralización Administrativa Tributaria. Fecha 23/05/2018
- Marta Rukstells. responsable del centro de servicios de Ramos Mejia - Arba – Fecha 26/06/2018
- Nancy Meza. Gerente. Federación Empresaria de La Matanza. Fecha 16/11/2018
- Nancy Meza. Tesorera. Cámara de Comerciantes, Industriales, Profesionales y Servicios de Virrey del Pino. Fecha 05/12/2018

COMISION EVALUADORA DE PROYECTOS

De acuerdo a los hechos acaecidos en la Asamblea General Ordinaria del Colegio de Gestores de la Prov. de Bs. As. Llevada a cabo en la ciudad de La Plata el día 19 de Mayo del 2018, donde en el tratamiento del punto 4 "Venta de Inmueble Delegación IV" Colegio Central ha solicitado, un estudio pormenorizado de las posibles opciones para presentar a los matriculados de su demarcación, con el objeto de lograr el mayor consenso.

A partir de ello, el consejo directivo de la Delegación IV, en reunión de consejo de fecha 8 de Junio de 2018 resolvió crear la "Comisión Evaluadora de Proyectos" en busca de encontrar las mejores opciones para la Delegación IV. A la fecha solo han aceptado tres matriculados ser parte de la misma, pero no se han presentado otros proyectos, mas que el propuesto por el consejo de la Delegación IV.

MUNICIPALIDADES Y RENTAS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza**

La Delegación IV continua trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entrego un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informara sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios. El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.as. en la Matricula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observe una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo enví un mail notificando el echo para poder tomar acciones.

Municipios en que se utiliza autorización de Gestión

Determinada por Decretos – Ordenanzas y/o Disposiciones

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de 3 de Febrero
4. Municipalidad de Merlo
5. Municipalidad de San Miguel
6. Municipalidad de Morón
7. Municipalidad de San Martín
8. Municipalidad de José C. Paz
9. Municipalidad de Hurlingham

Carteleras

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de Merlo
4. Municipalidad de San Miguel
5. Municipalidad de Moreno
6. Representación Merlo

Reunión con Municipios.

Reunión Municipio de Morón

Durante el mes de agosto los representantes de los colegiados de Morón gestores Daniel Nosetto y Diego Martínez se reunieron con el nuevo Sub-secretario de Control Comunal, Sr. Mariano Galvan.

En la reunión se trataron problemáticas que han informado los colegiados, el Subsecretario informó que se iban a realizar cambios en las siguientes áreas que se encuentran bajo su cargo: Dirección de Habilitaciones— Obras particulares— Bromatología— Inspección General.

Finalizo la reunión con la promesa de continuar manteniendo reuniones y mejorar el vínculo entre el municipio y el Colegio de Gestores de la Pcia. De Bs. As.

Reunión Municipio de 3 de febrero

El 14 de agosto la Consejera Gestora Alejandra Oller y el Representante Gestor Norberto Firman nos reunimos con el Sr. Marcos Casto Director de Habilitaciones y Permisos Comerciales - Subsecretaria de Fiscalización y Control, Municipalidad de 3 de febrero, el motivo de la reunión fue coordinar esfuerzos para mejorar la relación entre el municipio y los colegiados de nuestro colegio.

Se le hizo entrega de nuestra carpeta de presentación con la implementación de la Nueva Credencial Profesional, le explicamos la importancia de solicitar a cada colegiado que se acredite como tal y la importancia de reclamar la autorización de gestión en cada trámite.

Finalizo la reunión con la promesa de continuar manteniendo reuniones y mejorar el vínculo entre el municipio y el Colegio de Gestores de la Pcia. De Bs. As.

Reunión Municipio La Matanza

El 9 de marzo los gestores Ariel Passi, Viviana Cravero, Mariela Sorba, Augusto Vieytes y Sergio Vegas mantuvieron una reunión con el secretario de Planificación Operativa y Control Comunal, Claudio Grasso, donde se realizó la presentación del colegio y de las problemáticas de los matriculados, en la misma el secretario nos informó de varios cambios a realizar en el área y el deseo de firmar un convenio con el colegio de gestores, como conclusión hemos quedado en armar un procedimiento sobre habilitación, DDJJ, Responsabilidad del profesional en la presentación del trámite.

En Mayo de 2018, luego de varias reuniones, la gestora Viviana Cravero presentó el proyecto Convenio de Colaboración en la secretaria de Planificación Operativa y Control Comunal del municipio La Matanza, —Trabajando en conjunto con autoridades de la secretaria y consejeros de la Delegación IV, en el mismo se propone armar una comisión entre las 2 partes —Colegio y municipio

En noviembre de 2018, por consejo de las áreas legales tanto del municipio y del colegio de gestores se determina que el proyecto convenio de colaboración pase a ser un acuerdo Marco entre el Municipio y el Colegio de Gestores, el presidente Ariel H. Passi, presentó en la secretaria el Acuerdo Marco y realizó la firma del mismo, quedando a la espera de la firma de la sra. Intendente Magario Verónica.

Reunión Municipio San Martín

El gestor Daniel Nosetto asistió al lanzamiento del nuevo plan de gobierno del municipio de San Martín, la delegación fue invitada por el área de ceremonial del municipio. Esta invitación llegó gracias a la presentación que hizo en el municipio de la nota de la nueva credencial.

Reunión Municipio Moreno

Durante el año 2018 el gestor Jorge Blanco mantuvo una reunión con la Jefa Laura Muñoz del Departamento de Legales de Moreno para lograr soluciones a las problemáticas generadas en el municipio.

SERVICIOS AL GESTOR

PC con servicio de Internet

con todos los aplicativos y una impresora

Bibliografía de Consulta.

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

Ventas de Autorizaciones.

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV

Se continua con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

Sello Profesional

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

Pines

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

Actualización de Datos Personales

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

Reempadronamiento - Nueva credencial

Durante el año 2018 la delegación continua el reempadronamiento de sus matriculados, este procedimiento fue dispuesto por el colegio central.

Implementación planes de pago por deuda de matrícula

La delegación tiene a disposición planes de pago por deuda de matrícula establecida por el colegio central

Inscripción curso obligatorio DNRPA

Desde el mes de Mayo la delegación comenzó la inscripción del curso obligatorio de DNRPA. Los matriculados han podido realizar el pago y participar de los talleres que la comisión de automotor a dispuesto para capacitar a los matriculados

SERVICIOS AL GESTOR

Representaciones

1. **Merlo:** A cargo del Gestor Passi Hugo José - Chacabuco 543 - Merlo Tel: 0220-4823227
2. **San Miguel:** A cargo del Gestora Furno Graciela - Serrano 1369 - San Miguel Tel: 4451-9164
3. **Tres de Febrero:** A cargo del Gestor Firmani Norberto - Sabatini 4822 - Caseros Tel: 4750-3152
4. **Morón:** A cargo de forma interina por el Gestor Nosetto Daniel

Representación Morón

Informamos a los Colegiados, para la compra de Autorizaciones de Gestión y/o Tenencias de Documentación, podrán dirigirse a la representación de Merlo ubicada en la calle chacabuco N° 543, de la ciudad de Merlo en el horario de 9 a 15 Hs. o en la Delegación IV, ubicada en la calle Australia N° 2559 de la ciudad de San Justo en el horario de 8:30 a 15 Hs. Consultar la disponibilidad telefónicamente, antes de asistir a las mismas. Los gestores Daniel Nosseto de Moron, Diego Martinez de Moron y Karina Maimo de Hurligham se reúnen de forma periódica con gestores de su zonas para ver sus problemáticas.

Nuevo sistema Informe de Dominio.

Se encuentra habilitado en la Delegación IV, el nuevo sistema de pedido de Informes de Dominios o Históricos a través del Sistema ACE por la DNRPA, que posibilita la recepción de los informes de forma local evitando los informes vía fax.

Charlas de Actualización - Cursos - Jornadas

Charla de Actualización “Ingresos Brutos - Altas - Nuevo código NAIIB - Reempadronamiento de Actividades - Multas”

El día 16 de marzo del 2018, la Delegación IV realizo la Charla de Actualización del mes de marzo, el tema tratado fue “INGRESOS BRUTOS - Altas - Nuevo código NAIIB - Reempadronamiento de Actividades - Multas” la disertación estuvo a cargo del Gestor Ariel Passi.

Taller Practico “Inscripción al monotributo ”

El día 6 de abril 2018, la Delegación IV realizo el Taller Practico, el tema tratado fue “INSCRIPCIÓN MONOTRIBUTO - Solicitud CUIT - Alta Monotributo” la disertación estuvo a cargo del Gestora Viviana Cravero.

Jornada de Actualización “Automotor”

El día 4 de mayo 2018, la Delegación IV realizo la Jornada de Actualización, el tema tratado fue “TRAMITES DEL AUTOMOTOR - Título Digital - SITE Mandatarios - Solicitudes Tipo Digital - Novedades Grabado Autopartes” la disertación estuvo a cargo del Gestor Carlos Vaccaro.

Curso Intensivo “ Padrón de Proveedores—Ministerio Producción Ciencia y Tecnología de la Prov. Bs.As.

El día 29 de Junio 2018, la Delegación IV realizo el curso de capacitación intensiva en “ Padrón de Proveedores—Nueva Disposición en Habilitación de Grandes Superficies—Centros comerciales a Cielo Abierto” la disertación estuvo a cargo de la Sra. Claudia Bonjour y la Sra. Susana Llorens.

SERVICIOS AL GESTOR**Curso Intensivo “Gestoría Previsional Docente - I.P.S – A.N.S.E.S - D.I.E.G.E.P – D.G.CyE”**

El mes de julio 2018, la Delegación IV realizo el Curso Intensivo , el tema tratado fue “GESTORIA PREVISIONAL DOCENTE - I.P.S – A.N.S.E.S - D.I.E.G.E.P – D.G.CyE” la disertación estuvo a cargo de los Gestores Leonardo Tabernig y Adriana Trejo.

Charla de Actualización “Gestiones ante el registro de la propiedad inmueble de la Pcia. De Bs. As.- Informes e investigaciones registrales - Inscripciones de medidas cautelares - Inscripción de sucesiones”

El día 24 de agosto del 2018, la Delegación IV realizo la Charla de Actualización del mes de agosto , el tema tratado fue “GESTIONES ANTE EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA PCIA. DE BS. AS - Informes e investigaciones registrales - Inscripciones de medidas cautelares - Inscripción de sucesiones” la disertación estuvo a cargo del Gestor Antonio Castana.

Jornada Actualización de “Conocimientos Obligatorio DNRPA 2018”

El día 14 de septiembre del 2018, la Delegación IV realizo la Jornada Actualización de “CONOCIMIENTOS OBLIGATORIO DNRPA 2018” la disertación estuvo a cargo Dra. Claudia Golub.

Taller de Practico “Monotributo para el Gestor - Alta AFIP, Documentación - Cuit - Clave Fiscal - Adhesión - Recategorización - Facturación”

El día 19 de octubre del 2018, la Delegación IV realizo el taller de trabajo, el tema tratado fue “MONOTRIBUTO PARA EL GESTOR - Alta AFIP, Documentación - Cuit - Clave Fiscal - Adhesión - Recategorización - Facturación” la disertación estuvo a cargo del Gestora Verónica Capparelli.

Jornada Actualización “Denuncia de compra sistema de regularización de titularidad y publicidad de posesión”

El día 23 de noviembre del 2018, la Delegación IV realizo la jornada de capacitación, el tema tratado fue “DENUNCIA DE COMPRA SISTEMA DE REGULARIZACIÓN DE TITULARIDAD Y PUBLICIDAD DE POSESIÓN” la disertación estuvo a cargo de la Abogada Claudia Golub.

Curso de “Manipulación de alimentos”

Durante el año 2018 el Laboratorio de Bromatología del Municipio de la Matanza realizo en la delegación los curso obligatorios de manipulación de alimentos, curso obligatorio para la renovación de las libretas sanitaria. Este es un logro al esfuerzo de las autoridades de la delegación IV en lograr un vinculo y camaradería de trabajo entre el municipio y colegio de gestores.

ARREGLOS DELEGACION IV

Los miembros del Consejo Directivo de la Delegación IV comenzaron a realizar arreglos y ordenamiento de la Delegación IV.

Los miembros del Consejo Directivo Ariel Passi, Viviana Cravero, Ernesto Domínguez, Alberto Guerrero, Leonardo Tabernig, Veronica Capparelli y Alejandra Oller realizaron el inventario del año 2017. El procedimiento para la realización del inventario, fue determinado por resolución aprobado por el consejo directivo directivo el año 2016

Finalizada el procedimiento del inventario se comenzó con los arreglos de las instalaciones de la Delegación IV e Instituto Superior:

- Limpieza de muebles de archivo oficina Instituto La Matanza
- Arreglos de las sillas de los salones de clases
- Arreglos de luces de emergencias
- Limpieza del deposito de 1° piso
- Limpieza del deposito bajo escalera
- Limpieza en depósito 1° piso
- Limpiezas en salón de Usos Múltiples

Es uno de los objetivos de este consejo directivo mantener las instalaciones en perfectas condiciones para sus colegiados y alumnos.

San Justo, 5 de Junio de 2019

Señor / a

Gestor / a

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, continua informando año a año las gestiones realizadas por este consejo. Así de esta manera uds. no deberán esperar hasta la próxima Asamblea General Ordinaria la cual se realiza cada dos años.

Cumpliendo con el objetivo de este consejo continuamos en el 2019 informando a los matriculados sobre la Memoria 2018

Habiendo demostrado la convicción e interés en debatir institucionalmente en forma democrática y pluralista, la proyección de nuestro Colegio y la Profesión.

Saludamos a ud. con la firme claridad de haber realizado lo correcto por nuestro colegio, nuestra delegación y nuestra profesión.

Ariel H. Passi

Presidente

Delegación IV –Colegio de Gestores



Delegación IV



**Instituto
La Matanza**

Delegación IV

**Australia 2559 - San Justo - Tel/fax: 4651-2866 / 4482-2951
www.colegiodegestores.com.ar delegacion4@colegiodegestores.com.ar**

Comisión Prensa y Difusión