

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD:  
**COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS.**

DOMICILIO COMERCIAL: **CALLE 48 N° 866 (1900) LA PLATA - PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

OBJETO PRINCIPAL: **Gobierno de la Matrícula de la Profesión de Gestor**

LEY DE APLICACIÓN

LEY N° 7.193 y LEY N° 11.998

DE LAS MODIFICACIONES:

VENCIMIENTO PLAZO DE VIGENCIA:

INSCRIPCIÓN EN LA AFIP: CUIT: 30-62372147-3

EJERCICIO ECONÓMICO :  
**NÚMERO 34 - BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

INICIADO EL: **1 DE ENERO DE 2020**

FINALIZADO EL: **31 DE DICIEMBRE DE 2020**

DENOMINACIÓN DE LA INSTITUCIÓN: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

<u>ACTIVO</u>			<u>PASIVO</u>		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	AL 31/12/2020	AL 31/12/2019	<u>PASIVO CORRIENTE</u>	AL 31/12/2020	AL 31/12/2019
Caja y Bancos (Nota 2)	4.440.131,38	1.582.749,58	Deudas Sociales (Nota 4)	4.143.852,93	2.261.750,42
Créditos (Nota 3)	9.822.087,77	8.499.087,77	Proveedores (Nota 5)	1.039.883,00	1.288.982,00
Existencia de Formularios	259.776,45	1.084.646,38	Deudas Bancarias (Nota 6)	35.893,73	0,00
			<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5.219.629,66</b>	<b>3.550.732,42</b>
			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>14.521.995,60</b>	<b>11.166.483,73</b>	Deudas sociales (Nota 4)	10.429.055,81	5.392.789,71
			<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>10.429.055,81</b>	<b>5.392.789,71</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>15.648.685,47</b>	<b>8.943.522,13</b>
Bienes de Uso (Anexo II)	31.398.138,20	33.362.719,60	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Según estado respectivo	30.271.448,33	35.585.681,20
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>31.398.138,20</b>	<b>33.362.719,60</b>	<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>30.271.448,33</b>	<b>35.585.681,20</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>45.920.133,80</b>	<b>44.529.203,33</b>	<b>TOTAL PASIVO MAS PAT. NETO</b>	<b>45.920.133,80</b>	<b>44.529.203,33</b>

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante del presente Estado.  
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Diego Sebastián Raffa  
Presidente

Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROV. DE BUENOS AIRES

LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

<u>RECURSOS</u>	AL 31/12/2020	AL 31/12/2019
<b>ORDINARIOS</b>		
Derechos de ejercicio profesional	10.584.836,52	16.498.146,08
Otros ingresos	24.821,56	28.980,30
Venta de formularios Automotor	5.799.725,24	31.631.965,47
Venta de Autorizaciones y Tenencias de doc.	1.386.870,86	2.628.868,76
Otros Ingresos delegaciones	45.276,30	335.663,60
Ingresos Institutos	3.044.400,09	4.709.825,54
Reempadronamiento	0,00	19.198,63
Capacitación mandatarios	29.781,53	1.284.401,31
Ingresos Registro de la Propiedad	8.900.315,31	21.948.497,08
Inscripción postulantes	49.784,22	357.993,02
Venta Formularios Colegio Central	27.689,01	202.182,41
<b>TOTAL RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>29.893.500,64</b>	<b>79.645.722,20</b>
<b>OTROS RECURSOS</b>		
ATP Colegio de Gestores	5.003.466,64	0,00
ATP Instituto La Plata	1.142.639,33	0,00
<b>TOTAL OTROS RECURSOS</b>	<b>6.146.105,97</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL RECURSOS</b>	<b>36.039.606,61</b>	<b>79.645.722,20</b>
<b>GASTOS</b>		
Gastos Sede Central	23.906.121,62	28.791.392,65
Costo Formularios Automotores vendidos	4.688.060,62	24.973.762,40
Costo de Tenencias y Autorizaciones vendidos	164.000,90	153.437,85
Gastos Delegaciones	1.063.988,19	4.923.111,53
Gastos Institutos	4.326.107,68	8.196.652,43
Gastos Registro de la Propiedad	6.280.000,55	14.408.683,11
Gastos Convenio Mandatarios	169.084,00	886.800,77
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>40.597.363,56</b>	<b>82.333.840,74</b>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-4.557.756,95</b>	<b>-2.688.118,54</b>
<b>R.E.C.P.A.M.</b>	<b>-756.475,92</b>	<b>-3.318.079,87</b>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-5.314.232,87</b>	<b>-6.006.198,41</b>

Las notas y anexos que se adjuntan son parte integrante del presente Estado.

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Diego Sebastián Raffa  
Presidente

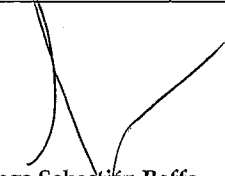
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0


DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO CERRADO: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019.

RUBRO	APORTES DE LOS ASOCIADOS				OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVAS	DÉFICIT O SUPERÁVIT ACUMULADOS	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO al 31/12/2020	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO al 31/12/2019
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTES DEL CAPITAL	REVALUÓS LEGALES	TOTAL					
Saldos al inicio del Ejercicio	920.830,61	18.435.152,81	-	19.355.983,42	9.729.985,94	9.729.985,94	6.499.711,84	35.585.681,20	35.585.681,20
Pérdida del ejercicio							-5.314.232,87	-5.314.232,87	
<b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>	<b>920.830,61</b>	<b>18.435.152,81</b>	<b>-</b>	<b>19.355.983,42</b>	<b>9.729.985,94</b>	<b>9.729.985,94</b>	<b>1.185.478,97</b>	<b>30.271.448,33</b>	<b>35.585.681,20</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: <u>COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES</u>										
LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998										ANEXO II
EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 DE DICIEMBRE DE 2020										
BIENES DE USO										
RUBRO	VALOR AL COMIENZO DEL EJERC.	ALTAS	SALDO AJUSTADOS	BAJAS	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	A MORTIZACIONES				SALDO NETO AL 31/12/2020
						ACUMULADA AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ACUMULADA AL CIERRE AJUSTADA	DEL EJERCICIO	ACUMULADA AL CIERRE DEL EJERC.	
<b>Inmuebles</b>										
Edificio Colegio La Plata	8.888.290,39		3.212.280,39		12.100.570,78	2.916.199,58	1.103.007,04	192.936,05	4.212.142,67	7.888.428,11
Terreno Colegio La Plata	1.007.772,25		364.214,81		1.371.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.371.987,06
<b>Delegación I - La Plata</b>										
Edificio Delegación I	705.317,07		254.905,74		960.222,81	336.775,82	125.607,19	15.310,03	477.693,04	482.529,77
Terrenos Delegación I	195.529,35		70.665,46		266.194,81	0,00	0,00	0,00	0,00	266.194,81
<b>Delegación II - Mar del Plata</b>										
Edificio Delegación II	2.399.782,95		867.295,66		3.267.078,61	934.353,12	361.284,76	52.091,13	1.347.729,01	1.919.349,60
Terrenos Delegación II	480.851,34		173.782,50		654.633,84	0,00	0,00	0,00	0,00	654.633,84
<b>Delegación III - Lomas de Zamora</b>										
Edificio Delegación III	2.178.047,43		787.159,14		2.965.206,57	899.445,04	337.090,85	47.278,01	1.283.813,90	1.681.392,67
Terrenos Delegación III	428.566,83		154.886,57		583.453,40	0,00	0,00	0,00	0,00	583.453,40
<b>Delegación IV - La Matanza</b>										
Edificio Delegación IV	4.641.694,90		1.677.535,82		6.319.230,72	1.432.406,58	515.235,62	31.092,67	1.978.734,87	4.340.495,85
Terrenos Delegación IV	453.209,58		163.792,61		617.002,19	0,00	0,00	0,00	0,00	617.002,19
<b>Delegación V - San Nicolás</b>										
Edificio Delegación V	2.271.806,57		821.044,25		3.092.850,82	924.665,51	346.723,38	49.313,19	1.320.702,08	1.772.148,74
Terrenos Delegación V	463.575,24		167.538,82		631.114,06	0,00	0,00	0,00	0,00	631.114,06
<b>Delegación VI - Bahía Blanca</b>										
Edificio Delegación VI	2.252.227,00		813.968,08		3.066.195,08	881.932,47	331.171,29	48.888,19	1.261.991,95	1.804.203,13
Terrenos Delegación VI	380.649,99		137.569,14		518.219,13	0,00	0,00	0,00	0,00	518.219,13
<b>Delegación VII - San Isidro</b>										
Edificio Delegación VII	2.844.203,93		1.027.912,02		3.872.115,95	720.394,85	276.059,25	61.738,00	1.058.192,10	2.813.923,85
Mejoras sobre Inm. De terceros	3.145.955,57		1.136.966,84		4.282.922,41	741.811,06	285.465,32	68.288,00	1.095.564,38	3.187.358,03
Muebles y útiles	9.917.211,51		3.584.138,53		13.501.350,04	8.950.748,10	3.326.115,47	358.782,51	12.635.646,08	865.703,96
Instalaciones	501.858,43		181.374,59		683.233,02	501.858,43	181.374,59	0,00	683.233,02	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>43.156.550,33</b>	<b>0,00</b>	<b>15.597.030,97</b>	<b>0,00</b>	<b>58.753.581,30</b>	<b>19.240.590,56</b>	<b>7.189.134,76</b>	<b>925.717,78</b>	<b>27.355.443,10</b>	<b>31.398.138,20</b>

Diego Sebastián Raffa  
Presidente

Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.F.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD :

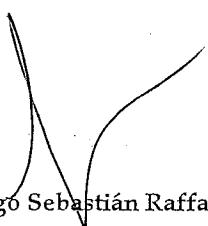
COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

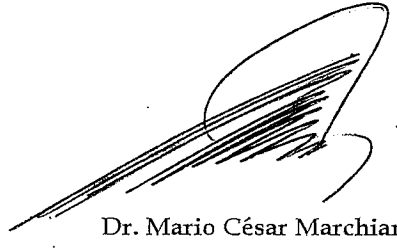
LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 DE DICIEMBRE DE 2020

ANEXO VII - GASTOS

RUBRO	TOTAL	GASTOS SEDE CENTRAL
Mantenimiento bienes de uso	33.341,43	33.341,43
Gastos mantenimiento inmuebles	176.844,42	176.844,42
Gastos articulos de limpieza	7.963,58	7.963,58
Gastos Librería e Imprenta	40.559,67	40.559,67
Gastos Seguros	76.491,28	76.491,28
Gastos movilidad y viáticos	104.999,71	104.999,71
Gastos Bancarios	258.885,48	258.885,48
Sueldos y Jornales	12.842.339,09	12.842.339,09
Aportes y Contribuciones Seguridad social UTEDYC	2.931.828,63	2.931.828,63
ART Provincia	492.967,03	492.967,03
Aportes y Contribuciones Obra social	251.473,57	251.473,57
Moratoria OSPEDYC - UTEDYC	1.234.245,23	1.234.245,23
Moratoria IPS La Plata	88.481,17	88.481,17
Moratoria IPS Mar del Plata	146.778,74	146.778,74
Moratoria IPS Lomas de Zamora	195.247,56	195.247,56
Moratoria IPS La Matanza	232.793,64	232.793,64
Abono alarma	180.084,28	180.084,28
Correspondencia	23.584,28	23.584,28
Luz - Gas - Teléfono	66.435,39	66.435,39
Sellos profesionales	187.216,07	187.216,07
Servicios de Computación e internet	20.263,16	20.263,16
Impuestos Municipales y Obras sanitarias	62.862,78	62.862,78
Honorarios Profesionales	7.309,51	7.309,51
Amortización Muebles y útiles	2.203.984,37	2.203.984,37
Amortizacion Inmuebles	358.782,51	358.782,51
Gastos litigios judiciales	566.935,27	566.935,27
Emergencias Medicas	3.798,66	3.798,66
Gastos autoservicio	18.867,24	18.867,24
Gastos reuniones Consejo Directivo	31.564,25	31.564,25
Gastos varios	1.597,39	1.597,39
Intereses pagados	82.524,04	82.524,04
Subsidios pagados	56.740,26	56.740,26
Seguro de vida Colectivo	18.993,32	18.993,32
Ropa empleados	9.319,70	9.319,70
Publicidad y publicaciones	10.478,89	10.478,89
Mensajes de texto	3.603,31	3.603,31
Comisión Mercado pago	39.393,97	39.393,97
Pérdida por devolución formularios automotor	578.206,32	578.206,32
Gastos extraordinarios	235.731,64	235.731,64
	22.604,78	22.604,78
<b>TOTALES</b>	<b>23.906.121,62</b>	<b>23.906.121,62</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD : COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Comparativo con el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019.

CONCEPTO	Ejercicio finalizado el 31/12/2020		Ejercicio finalizado el 31/12/2019	
	Parcial	Total	Parcial	Total
<b>Variación del efectivo (Caja y Bancos)</b>				
Efectivo al inicio del ejercicio	1.582.749,58		1.375.235,01	
Efectivo al cierre del ejercicio	4.440.131,38		1.582.749,58	
<b>Variación del efectivo</b>	-	<b>2.857.381,80</b>		<b>207.514,57</b>
<b>Causas de la variación del efectivo</b>				
Resultado Ordinario	(5.314.232,87)		(4.411.780,82)	
Mas: Gastos que no significan erogaciones de efectivo (Amortizaciones)	925.717,78		538.353,68	
<b>Modificación en Activos y Pasivos Operativos</b>				
Variación en Créditos	(1.323.000,00)		(1.718.200,00)	
Variación en Bienes de cambio	824.869,93		-	
Variación en deudas sociales	6.918.368,61		2.780.223,73	
Variación en otra deudas	(213.205,27)		1.155.145,04	
<b>Flujo Neto de efectivo generado por Actividades operativas</b>		<b>1.818.518,18</b>		<b>(1.656.258,37)</b>
<b>Otras causas de variación de efectivo:</b>				
Aumento Bienes de Uso	-		-	
Variación en Bienes de uso	(8.407.896,21)		(8.369.196,24)	
Variación en el Patrimonio Neto	8.621.889,90		10.690.970,56	
Incremento/ disminución de formularios	824.869,93		(458.001,38)	
<b>Variación Neta del Ejercicio</b>		<b>2.857.381,80</b>		<b>207.514,57</b>

Diego Sebastián Raffa  
Presidente

Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

**NOTA 1: BASE SOBRE LA CUAL SE HAN PREPARADO LOS ESTADOS CONTABLES**

Los Estados Contables han sido confeccionados en moneda homogénea recociendo los efectos de la inflación al 31 de diciembre de 2020, de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables. En la reexpresión para reflejar las variaciones del poder adquisitivo de la moneda se siguió en método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N° 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

**NOTA 2: CAJA y BANCOS:**

Caja Colegio Central	2.418.261,09
Caja Delegación I	1.142,40
Caja Delegación II	8.870,86
Caja Delegación III	76,51
Caja Delegación IV	13.948,93
Caja Delegación V	522,11
Caja Delegación VI	2.533,16
Caja Delegación VII	7.535,24
Caja Instituto La Plata	1.092,54
Cuenta Mercado Pago	527.667,13
Banco Prov. Cta. Cte. Colegio Central 45287/0	619.704,57
Banco Prov. Cta. Cte. Colegio Central 17669/9 (Formularios)	139.683,67
Banco Prov. Cta. Cte. Colegio Central 50713/6 (Institutos)	688.581,10
Banco Prov. Cta. Cte. Colegio Central 62230/7 (Conv.mandatarios)	9.176,77
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación 1	1.335,30
<b>TOTAL</b>	<b>4.440.131,38</b>

**NOTA 3: CRÉDITOS:**

Cuentas por cobrar Derecho de ejercicio Profesional	9.242.697,77
Cuotas alumnos Instituto La Plata a cobrar	579.390,00
<b>TOTAL</b>	<b>9.822.087,77</b>

**NOTA 4: DEUDAS SOCIALES:**


Sueldos a pagar	2.624.520,54
Aportes y Retenciones a depositar	524.200,89
A.R.T. a pagar	128.202,72
UTEDyC a depositar	776.366,50
Sueldos docentes a pagar	85.819,39
Deudas Sociales I.P.S.	2.387.529,53
Obra social a pagar	2.942.635,07
Seguro de vida a pagar	4.742,89
Plan de Pagos AFIP a pagar	5.098.891,21
<b>TOTAL</b>	<b>14.572.908,74</b>

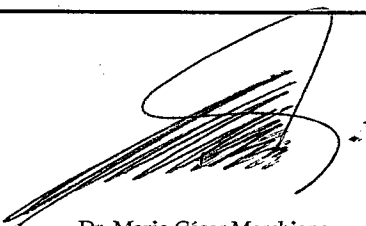
**NOTA 5: PROVEEDORES:**

Deuda con CARCOS S.A.	1.039.883,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.039.883,00</b>

**NOTA 6: DEUDAS BANCARIAS:**

Banco Prov. Cta. Cte. Delegación II	4.915,56
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación III	8.417,52
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación IV	7.398,60
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación V	6.497,58
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación VI	490,71
Banco Prov. Cta. Cte. Delegación VII	8.173,76
<b>TOTAL</b>	<b>35.893,73</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0



DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998


**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

**POR APLICACIÓN DE LA RT N° 6**

En el presente ejercicio se aplicó por primera vez la reexpresión de los Estados Contables para reconocer la pérdida de poder adquisitivo de la moneda. Conforme ha sido aplicado según se expresa, el método de reexpresión de los Estados Contables, consiste en un proceso secuencial que requiere, como parte del proceso, la determinación de la situación Patrimonial al inicio del ejercicio que se ajusta por inflación (cierre del ejercicio anterior), en moneda de esa fecha, y la reexpresión también a esa fecha de los correspondientes componentes del Patrimonio Neto, excluidos los Resultados no asignados que se ajustan absorbiendo la reexpresión de los restantes elementos del patrimonio inicial. La situación patrimonial al inicio del ejercicio en moneda de ese momento es la base para practicar la reexpresión de la información contable en moneda de cierre del mismo.

Rubro	Capital	Ajuste de Capital	Otras Reservas	Resultados no Asignados
Según Estados Contables al 31/12/2019, en moneda histórica	920.830,61	13.296.812,88	7.147.013,32	4.774.264,56
Variación por reexpresión de los saldos al 31/12/2019, en moneda homogénea del 31/12/2020	0,00	5.138.339,93	2.582.972,62	1.725.447,28
Totales (Saldo al inicio del ejerc. según Est. De Ev. Del PN, Estados Contables al 31/12/2020)	920.830,61	18.435.152,81	9.729.985,94	6.499.711,84

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: **COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

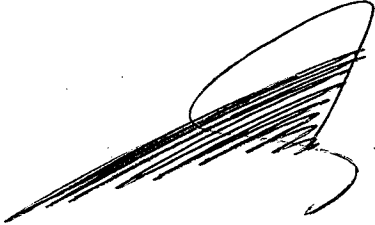
**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

**NOTA 8: DELEGACION I LA PLATA**

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de formularios automotor	258.890,95	1.322.566,92
Venta de Tenencias y autorizaciones	86.121,16	107.957,94
Otros Ingresos	13.375,32	21.781,81
<b>Total Ingresos</b>	<b>358.387,43</b>	<b>1.452.306,67</b>
<b>Costo de Formularios vendidos</b>		
Costo de formularios Automotor	195.988,46	1.060.859,34
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	2.753,67	13.749,66
<b>Total Costos</b>	<b>198.742,13</b>	<b>1.074.609,00</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>159.645,30</b>	<b>377.697,67</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	911,68	11.721,32
Luz - Gas - Teléfono	65.259,39	72.902,81
Mensajería y correo	2.116,40	9.437,95
Viáticos	0,00	1.423,00
Impuestos y tasas	5.904,69	26.686,41
Gastos bancarios	9.970,65	10.730,04
Gastos mantenimiento	0,00	8.378,46
Mantenimiento Equipos	488,40	1.624,42
Descuento a Gestores	16.540,15	115.560,90
Artículos de limpieza	0,00	1.630,18
Gastos varios	4.959,97	7.597,85
Gastos autoservicio	3.969,26	11.789,99
Abono alarma	2.333,49	11.715,38
Publicidad y publicaciones	0,00	5.077,30
<b>Total Gastos</b>	<b>112.454,08</b>	<b>296.276,01</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>47.191,22</b>	<b>81.421,66</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998


NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 9: DELEGACION II MAR DEL PLATA

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta Formularios automotor	836.662,46	2.564.756,62
Venta de Tenencias y autorizaciones	388.863,90	478.229,90
Otros Ingresos	12.438,13	93.928,15
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.237.964,49</b>	<b>3.136.914,67</b>
<b>Costo de formularios vendidos</b>		
Costo de formularios Automotor	662.078,88	2.054.464,48
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	55.323,50	28.850,14
<b>Total costos</b>	<b>717.402,38</b>	<b>2.083.314,62</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>520.562,11</b>	<b>1.053.600,05</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	11.305,84	46.871,41
Luz - Gas - Teléfono	49.927,92	81.082,80
Viáticos	9.545,85	62.518,89
Impuestos y tasas	8.326,88	27.749,59
Gastos mantenimiento inmuebles	0,00	46.672,56
Mantenimiento Equipos	13.848,85	65.780,19
Honorarios profesionales	0,00	12.616,40
Gastos Internet	1.928,93	22.199,39
Abono Alarma	3.483,92	12.275,42
Articulos de limpieza	4.465,06	15.134,61
Mensajería y correo	3.733,54	15.216,41
Emergencias médicas	5.535,20	18.327,88
Descuento a Gestores	47.092,81	245.186,17
Gastos autoservicio	1.444,59	18.623,25
Gastos bancarios	10.556,50	10.770,95
Gastos comisión directiva	0,00	9.844,06
Gastos varios	4.330,48	25.025,78
<b>Total Gastos</b>	<b>175.526,37</b>	<b>735.895,76</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>345.035,74</b>	<b>317.704,29</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

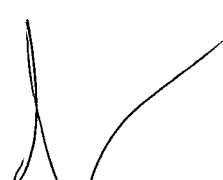
LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998


**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

**NOTA 10: DELEGACION III LOMAS DE ZAMORA**

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de formularios automotor	868.616,83	3.390.463,73
Venta de tenencias y autorizaciones	241.388,88	347.072,89
Otros Ingresos	763,64	18.616,14
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.110.769,35</b>	<b>3.756.152,76</b>
<b>Costo de formularios vendidos</b>		
Costo de formularios vendidos	775.798,26	2.603.161,15
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	40.001,61	21.282,27
<b>Total costos</b>	<b>815.799,87</b>	<b>2.624.443,42</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>294.969,48</b>	<b>1.131.709,34</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	9.798,38	21.941,10
Luz - Gas - Teléfono	76.849,86	84.880,43
Viáticos	4.869,18	70.194,94
Impuestos y tasas	9.398,70	25.767,67
Gastos mantenimiento	29.960,76	26.347,39
Mantenimiento Equipos	1.741,96	3.738,64
Gastos autoservicio	6.470,26	41.198,82
Honorarios profesionales	29.303,99	131.765,92
Gastos Jornadas	0,00	1.315,95
Descuento a Gestores	24.465,08	140.478,91
Internet	7.647,29	25.106,84
Mensajería y correo	824,85	4.901,64
Emergencias médicas	2.258,46	8.107,59
Gastos bancarios	14.521,68	13.325,10
Gastos varios	978,97	8.999,44
Gastos reuniones Consejo Directivo	1.792,73	12.951,71
<b>Total Gastos</b>	<b>220.882,15</b>	<b>621.022,09</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>74.087,33</b>	<b>510.687,25</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

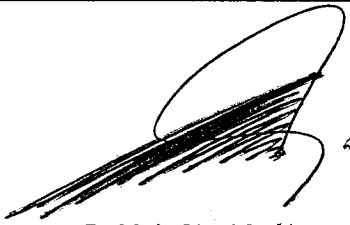
NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 11: DELEGACION IV LA MATANZA

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de formularios automotor	68.426,98	307.041,38
Venta de autorizaciones y tenencias	517.725,47	705.653,99
Otros ingresos	1.799,16	60.079,41
<b>Total Ingresos</b>	<b>587.951,61</b>	<b>1.072.774,78</b>
Costo de formularios vendidos		
Costo de formularios vendidos	58.162,63	223.717,10
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	40.390,29	35.824,32
<b>Total costos</b>	<b>98.552,92</b>	<b>259.541,42</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>489.398,69</b>	<b>813.233,36</b>
Gastos		
Librería e Imprenta	3.280,96	22.314,35
Luz - Gas - Teléfono	82.790,51	126.365,84
Viáticos	4.609,41	22.909,25
Impuestos y Tasas	12.550,24	52.978,06
Gastos autoservicio	2.590,69	18.668,14
Gastos mantenimiento	0,00	2.603,64
Abono Alarma	8.248,53	27.422,36
Gastos bancarios	10.899,40	11.026,97
Mantenimiento equipos	705,47	2.399,07
Honorarios profesionales	857,41	2.435,60
Mensajería y correo	1.193,87	5.236,54
Emergencias médicas	5.689,76	29.454,14
Gastos varios	345,14	3.367,22
Artículos de limpieza	911,68	2.936,09
Publicidad y publicaciones	0,00	7.365,25
Gastos reuniones Consejo Directivo	4.662,16	59.488,91
Descuentos a Gestores	4.704,48	27.785,80
<b>Total Gastos</b>	<b>144.039,71</b>	<b>424.757,23</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>345.358,98</b>	<b>388.476,13</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

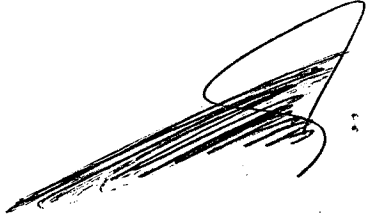
NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 12: DELEGACION V SAN NICOLAS

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de Formularios automotor	1.370.807,93	5.509.114,78
Venta de tenencias y autorizaciones	41.188,38	70.693,26
Otros Ingresos	1.435,79	2.540,70
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.413.432,10</b>	<b>5.582.348,74</b>
<b>Costo de formularios vendidos</b>		
Costo de formularios vendidos	1.087.432,95	4.362.032,06
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	8.555,20	2.000,36
<b>Total Costos</b>	<b>1.095.988,15</b>	<b>4.364.032,42</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>317.443,95</b>	<b>1.218.316,32</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	3.426,93	31.867,20
Luz - Gas - Teléfono	66.694,12	73.084,78
Viáticos	13.615,37	62.570,54
Impuestos y tasas	24.636,73	14.767,83
Mantenimiento edificios	11.137,96	31.991,60
Mantenimiento equipos	0,00	16.242,77
Seguros	393,98	2.010,59
Gastos autoservicio	3.765,02	23.503,05
Artículos de limpieza	0,00	1.156,91
Mensajería y correo	13.572,63	74.578,05
Gastos Bancarios	12.232,09	11.087,24
Gastos varios	1.085,33	4.670,93
Descuento a Gestores	22.698,00	170.608,00
Honorarios profesionales	0,00	426,23
Gastos reuniones Directivos	2.409,44	13.006,10
Diario local	3.700,98	14.316,45
<b>Total Gastos</b>	<b>179.368,58</b>	<b>545.888,27</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>138.075,37</b>	<b>672.428,05</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

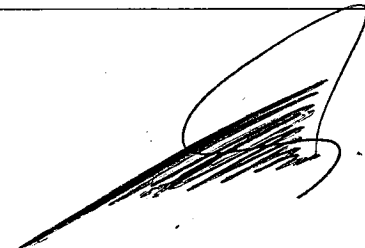
NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 13: DELEGACION VI BAHIA BLANCA

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de formularios automotor	2.260.815,20	9.724.413,67
Venta de Tenencias y autorizaciones	26.460,41	76.721,37
Otros Ingresos	12.760,91	47.459,48
<b>Total Ingresos</b>	<b>2.300.036,52</b>	<b>9.848.594,52</b>
<b>Costo de formularios vendidos</b>		
Costo de formularios	1.815.720,25	7.736.415,94
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	11.476,20	3.714,28
<b>Total costos</b>	<b>1.827.196,45</b>	<b>7.740.130,22</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>472.840,07</b>	<b>2.108.464,30</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	2.648,21	36.976,05
Luz - Gas - Teléfono	48.352,01	97.472,68
Viáticos	7.841,53	69.779,92
Impuestos y tasas	5.502,64	19.196,18
Gastos mantenimiento	5.925,92	20.422,50
Mantenimiento Equipos	3.109,48	16.524,93
Artículos de limpieza	0,00	998,60
Gastos Internet	5.300,77	27.070,47
Gastos bancarios	10.801,19	9.480,17
Gastos autoservicio	7.317,31	33.594,22
Honorarios profesionales	4.884,00	23.138,19
Abono alarma	7.684,16	28.010,61
Mensajería y correo	4.862,29	20.877,96
Gastos varios	0,00	7.713,54
Reuniones Consejo Directivo	1.465,20	14.673,27
Uniformes empleados	0,00	2.922,72
Gastos jornadas	0,00	8.751,11
Descuento a Gestores	53.981,85	346.129,70
<b>Total Gastos</b>	<b>169.676,56</b>	<b>783.732,82</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>303.163,51</b>	<b>1.324.731,48</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998


NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 14: DELEGACION VII SAN ISIDRO

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Venta de formularios automotor	135.504,89	416.522,78
Venta de Tenencias y autorizaciones	85.122,66	144.674,59
Otros Ingresos	2.703,35	2.151,97
<b>Total Ingresos</b>	<b>223.330,90</b>	<b>563.349,34</b>
<b>Costo de formularios vendidos</b>		
Costo de formularios vendidos	92.879,19	303.526,81
Costo de formularios Tenencias y Autoriz.	5.500,43	7.284,90
<b>Total Costos</b>	<b>98.379,62</b>	<b>310.811,71</b>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>124.951,28</b>	<b>252.537,63</b>
<b>Gastos</b>		
Librería e Imprenta	0,00	5.452,09
Luz - Gas - Teléfono	25.369,96	25.734,20
Viáticos	0,00	3.260,05
Impuestos y tasas	9.451,36	36.683,23
Gastos autoservicio	0,00	5.369,32
Mantenimiento edificios	0,00	26.606,49
Mantenimiento Equipos	287,61	10.596,07
Artículos de limpieza	0,00	3.763,00
Gastos de internet	8.216,00	21.355,83
Descuentos a gestores	6.700,63	34.708,02
Mensajería y correo	0,00	1.370,02
Gastos bancarios	11.581,05	10.924,44
Gastos reuniones directivos	0,00	6.565,90
Gastos varios	434,13	16.251,54
<b>Total Gastos</b>	<b>62.040,74</b>	<b>208.640,20</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>62.910,54</b>	<b>43.897,43</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0



DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: **COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

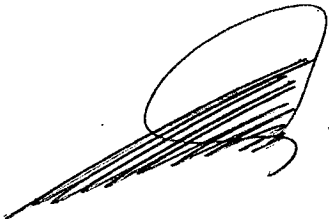
**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

**NOTA 14: INSTITUTO LA PLATA**

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Cuotas y Matrículas alumnos	2.797.812,47	3.459.545,72
Otros ingresos Instituto La Plata	246.587,62	0,00
A.T.P. Instituto La Plata	1.142.639,33	0,00
<b>Total Ingresos</b>	<b>4.187.039,42</b>	<b>3.459.545,72</b>
<b>Egresos</b>		
Sueldos docentes	3.029.365,42	2.607.557,50
I.P.S.	694.016,49	577.871,75
Obra social	325.224,43	169.263,30
Mensajería y Correo	0,00	182,67
Publicidad	0,00	14.070,00
Honorarios profesionales	65.862,34	0,00
Gastos varios	0,00	10.980,14
<b>Total Gastos</b>	<b>4.114.468,68</b>	<b>3.379.925,36</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>72.570,74</b>	<b>79.620,36</b>

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD:

COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998

**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

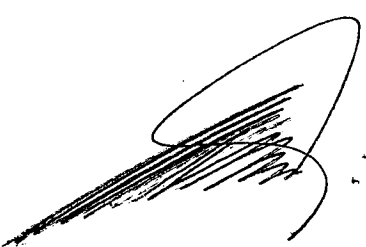
Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 15: INSTITUTO LA MATANZA

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Cuotas y Matrículas alumnos	0,00	0,00
Otros ingresos (Venta muebles)	0,00	0,00
<b>Total Ingresos</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Egresos</b>		
Sueldos docentes	0,00	0,00
I.P.S. Docentes	0,00	997.791,50
Obra social	0,00	0,00
Indemnizaciones y litigios	211.639,00	1.375.441,52
Gastos autoservicio	0,00	0,00
Viáticos	0,00	0,00
Deudores incobrables	0,00	267.594,10
<b>Total Gastos</b>	<b>211.639,00</b>	<b>2.640.827,12</b>
<b>Déficit del ejercicio</b>	<b>-211.639,00</b>	<b>-2.640.827,12</b>



Diego Sebastián Raffa  
Presidente



Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES


LEY DE APLICACIÓN: N° 7.193 Y LEY N° 11.998


**NOTAS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Comparado con el Balance cerrado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 16 : CONVENIO CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Ingresos	AÑO 2020	AÑO 2019
Convenio Registro de la propiedad	8.900.315,31	16.122.004,61
<b>Total Ingresos</b>	<b>8.900.315,31</b>	<b>16.122.004,61</b>
<b>Egresos</b>		
Sueldos personal afectado al convenio	1.299.562,40	1.865.802,97
Cargas sociales del personal	957.906,75	933.053,84
Sueldos empleados del Registro de la Propiedad	725.630,85	995.531,70
Honorarios profesionales	614.259,31	682.330,69
Abono Internet	51.788,46	76.573,75
Etiquetas y Ribons	0,00	429.570,87
Servicio técnico cabezal	0,00	14.613,60
Gastos bancarios	8.110,11	42.362,16
Gastos de librería	2.103,03	5.589,05
<b>Total Gastos</b>	<b>3.659.360,91</b>	<b>5.045.428,63</b>
Utilidad del ejercicio	5.240.954,40	11.076.575,98
Renición del 50% al Registro de la Propiedad	2.620.639,64	5.538.296,29
Utilidad del ejercicio Para el Colegio de Gestores	2.620.314,76	5.538.279,69

  
Diego Sebastián Raffa  
Presidente

  
Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

Comisión Directiva del  
Colegio de Gestores de la  
Provincia de Buenos Aires  
Domicilio: Calle 48 N° 866 - La Plata  
CUIT: 30-62372147-3  
P R E S E N T E

### Informe sobre los estados auditados

He auditado los estados contables adjuntos del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, que comprenden el Estado de Situación Patrimonial, al 31 de diciembre de 2020, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluídas en las Notas y los Anexos II, VI y VII.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019, son parte integrante de los Estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### Responsabilidad de la dirección en relación con los Estados contables

La Comisión es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de Estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Contables adjuntos basada en mi Auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

## Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos la situación patrimonial del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, al 31 de diciembre de 2020, así como sus resultados, la evolución de su Patrimonio Neto y el Flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

## Énfasis sobre ajuste por inflación

Sin modificar mi conclusión, quiero enfatizar que:

a) Como se expone en la Nota N° 1, los Estados Contables han sido preparados en moneda Homogénea reconociendo los efectos de la inflación, siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N° 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de la Provincia de Buenos Aires, siguiendo el método de ajuste integral por inflación.

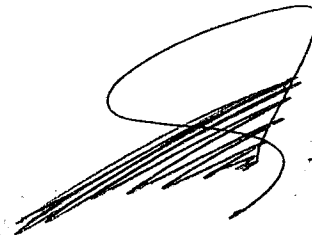
## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2020 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de Aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 524.200,89

b) He aplicado los precedimientos sobre la prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias económicas.

c) El presente informe no tiene validéz sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad de La Plata, Provincia de Buenos Aires a los 16 días del mes de marzo de 2021.



Dr. Mario César Marchiano  
Contador Público  
CUIT 20-17569271-2  
C.P.C.E.P.B.A. T° 84 F° 134  
Legajo 21602/0



## Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **MARIO CESAR MARCHIANO**, quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su clave de uso personal y exclusivo, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, T° 84 F° 134, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La presente intervención del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires se realiza en el marco de lo estipulado en la Resolución MD N° 3119, que ha aprobado un proceso administrativo específico al efecto de dar cumplimiento al Artículo 163 de la Ley 10.620 en el marco de la emergencia sanitaria COVID 19 y las medidas de excepción dispuestas por las autoridades nacionales.

La información objeto de la labor profesional corresponde a COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES - 30-62372147-3.