**ANEXO**

**MEMORIA DE LAS DELEGACIONES**

**MEMORIA 2019/ 2020 Delegación I (LA PLATA)**

Estimados Colegas, termina un aquí un nuevo período, agradeciendo el acompañamiento de todos los miembros de la Comisión Directiva de la Delegación I, a continuación, comenzamos enumerando los puntos de la memoria 2019/2020.

 Con respecto al nuevo sistema digital en el Registro de la Propiedad Inmueble, el cual a la fecha conviven ambas modalidades, papel y web, haciéndose visible la preocupación general por la fuente del trabajo de Gestor y quedando en claro que el Colegio trabaja en el tema para dar todo en defensa de la profesión.

Se efectuó un ágape el 30 de agosto celebrando el Día dl Gestor, destinando la recaudación del mismo para el fututo arreglo de la vereda.

Se hizo efectiva el 28 de septiembre, la Asamblea General Ordinaria de la Delegación I, para la renovación de nuevas autoridades. Fijando como fecha de Reunión de Comisión Directiva el primer viernes de cada mes.

Realizamos cursos de capacitación dirigido a gestores y alumnos de tercer año; el 25 de noviembre, sobre “Temas Judiciales”, disertante María Mercedes Román y 2 de diciembre de TGB, dictado por María Carolina Avico, con la recaudación de ambos pudimos reparar el sistema de iluminación del salón principal de la planta alta. Proyectamos para el próximo año continuar con las jornadas de capacitación sobre temas de interés, aclarando que lo recaudado se utilizará para el mantenimiento de la Delegación.

Se mantuvieron los servicios de venta de formularios de automotor y notariales, uso de PC y máquina de escribir sin cargo, disposiciones para consultas, revalidación de mandatarios y listado de matriculados a quien lo solicite.

Debido a la ausencia notoria de integrantes de la Comisión Directiva en cada reunión, se entiende que no se ha podido profundizar temas de interés para el profesional.

Esta Comisión Directiva, hace saber a los colegas que estamos a su disposición para tener en cuenta sus inquietudes siendo el fin poder unirnos nuevamente todos.

 Hemos también transitado un año inesperado (2020) y difícil para todos, debido a la pandemia mundial que aún nos atraviesa. Agradecemos el acompañamiento de los miembros de la Comisión Directiva.

 Fue un año con muchas modificaciones en materia de entrada al Registro de la Propiedad Inmueble, ya que los certificados y prórrogas ingresan por página web. Pudiendo entrar solo títulos de manera presencial y con turnos previos.

 Se mantuvieron los servicios de venta de formularios de automotor y notariales hasta el mes de marzo y luego se implementó la modalidad pre venta por intermedio de Autogestión.

 A partir de la reapertura del Colegio Central y Delegaciones en el mes de diciembre y haciendo horarios reducidos se rehabilitó la atención presencial al matriculado con turnos previos, respetando el protocolo sanitario.

 Debido a la situación sanitaria causada por el Covid-19, no se han realizado reuniones de Comisión Directiva

Esperando superar esta difícil situación esta Comisión Directiva, se pone a disposición para tener en cuenta las inquietudes de los colegiados

**COMISION DIRECTIVA**

Presidente ACOSTA MARTA ALICIA MAT. 95

Vicepresidente 1º BELLOMO, DORA MAT. 2704 (renunció, solicita pasividad)

Vicepresidente 2º CARULLO MONICA E. MAT. 32

Secretaria General ALANIS SILVIA A. MAT. 2339

Secretaria de Actas MUCCIOLO, LIDIA GRACIELA MAT. 3239

Tesorera AVICO MARIA CAROLINA MAT. 8228

 Pro tesorero HERRERA, DAIANA ANGELA MAT.9637

 Vocales Titulares ROMAN, MARIA MERCEDES MAT. 9630

 MORALES ANA R. MAT. 9268 (renunció, solicita pasividad)

 FONDOVILA, VICTOR GASTON MAT. 3986

 BRESSA, MARIA VICTORIA MAT. 9694

 DURÉ GONZALEZ, MARIA L. MAT. 9634

Vocales Suplentes FOGLIATA, FAUSTA MAT. 754 (renunció, solicita pasividad)

 CELMA, LUIS FERNANDO MAT. 4554

 CACERES, ROSANA MAT. 8261

 BUDO, DANIEL HECTOR MAT. 1115

 BOZZO, ANA LAURA MAT. 9751

**MEMORIA 2019/2020 DELEGACIÓNII (MAR DEL PLATA)**

Sres. Matriculados:

La Delegación II del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, pone a su conocimiento lo actuado por las autoridades durante el período 01/01/2019 al 31/12/2020.

**1.- Actividades en Delegación II**

**1.1.- En la sede de la Delegación II**

* Participación permanente en el Foro de Colegios Profesionales de la ciudad con importantes avances en distintas temáticas que hacen a nuestra profesión y a la ciudad
* Charla de Capacitación dictada por autoridades de la Agencia de Recaudación Municipal en el área automotor
* Charlas de Capacitación en Discapacidad con inclusión Automotores realizadas para nuestros Gestores
* Charla de capacitación y actualización sobre DNRPA a cargo de la Dra Emelie Saleres encargada suplente del Registro Automotor Nº 2.-
* Se les hizo llegar a los distintos organismos la notificación informando las nuevas autoridades a cargo de la delegación.
* Reiteradas reuniones con directivos del Instituto “JUMBEL” para continuar la apertura de la carrera “Técnico Superior en Gestoria”por segundo año consecutivo.
* Charla teórico-practica el área impositiva
* Charla informativa informando nueva comisión a cargo

Almuerzo de fin de año con una amplia concurrencia de colegiados en el centro recreativo Luis Piedrabuena. Donde además se sortearon becas de capacitaciones que se dicten a futuro en la delegación II.-

**2-Trabajo de Comisiones de la delegación.-**

Se ha continuado trabajando desde las distintas comisiones en forma interna prediciéndose cambios en formulación de actividades de las mismas optándose por el trabajo interno y a requerimiento del matriculado y comenzando a partir de la asunción de las nuevas autoridades a la reformulación de las comisiones para su mejor desempeño.-

**3 - Comisión de Automotores.-**

.- Capacitaciones y actualizaciones brindadas en la delegación

**4- Comisión de Asuntos Municipales.-**

Dicha comisión se encuentra abocada a la defensa de la actividad de nuestros matriculados en el campo municipal así como a la colaboración con el Poder Ejecutivo Municipal para optimizar circuitos y actividades realizándose al respecto numerosas presentaciones ante diferentes áreas municipales y sosteniendo reuniones con diferentes funcionarios la mayoría de ellas con resultados positivos para nuestros matriculados, asimismo se ha brindado asesoramiento desde la misma a todo matriculado que así lo ha requerido y colaborado en aquellos casos en que hubo reclamos a la administración elevando los mismos desde esta misma Delegación II, se sigue con las reuniones llevadas a cabo con el apoyo del Foro de Colegios Profesionales y la Defensoría del Pueblo de la Ciudad con el objeto de lograr la modificación de la ordenanza de presupuesto para lograr la anulación de la “tasa por servicios profesionales” que el Poder Ejecutivo Municipal intento introducir encontrándonos actualmente en trabajo junto al Foro para derogar los trámites de habilitación a los profesionales de servicios.-

**5- Áreas Impositiva y Previsional**

Durante este año se han realizado diferentes presentaciones y reclamos ante IPS y se ha logrado que se reconozca la autorización de gestión y la atención diferenciada en dicho organismo

**6.- Comisión Judicial.-**

Se continuo con el asesoramiento a matriculados y asimismo elevando reclamos y propuestas a distintos organismos como Oficina de Mandamientos y Notificaciones, Registro Nacional de las Personas, Registro de la Propiedad, con diferentes resultados pero buscando siempre la defensa de la profesión y nuestra valoración profesional desde esta Delegación II.-

**7- Actuación con Graduados y alumnos de la Tecnicatura Superior en Gestoría.-**

Luego del cierre de nuestro Instituto Superior y ante la carencia de otra institución que dictara la carrera de Gestoría se trabajó durante todo el año intentando la apertura de la misma en el Partido de la costa tema que todavía estamos a la espera se pueda concretar durante el año 2020 El Instituto Superior Yumbel dependiente de la Obra Asistencial para Agentes Municipales (OAM) en el mes de diciembre del corriente año por el cual este se compromete a la continuidad de la carrera en 2020 en instalaciones de esa institución, dependiendo ello de la inscripción de matrícula y ofreciendo nuestra Delegación todo el apoyo institucional para el éxito de la misma, asimismo y respecto a los Institutos que dictan la carrera en la zona se ha brindado colaboración con los mismos y acentuado nuestra presencia con el objeto de incorporar a los nuevos egresados a la matrícula de nuestra profesión continuándose diariamente con esta tarea, al respecto además de las charlas a alumnos y docentes se han coordinado con estos últimos para intentar obtener la misma capacitación en todas las ciudades, asimismo se ha ofrecido la firma de convenios de cooperación a estos Institutos extra-colegio con beneficios para sus alumnos y entidades.-

**8. – Presentación ante el Tribunal de Calificación Docente de la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires.-**

Desde la Delegación II continuamos trabajando en el proyecto de presentación del pedido de incorporación de la Tecnicatura Superior en Gestoría en el nomenclador de títulos habilitantes para la docencia, solicitud efectuada desde hace mucho tiempo por miembros de esta delegación. Actualmente nos encontramos trabajando en una nueva presentación a los efectos de la inclusión que posibilitará una ampliación de incumbencias para nuestros matriculados.-

**9 – Actividad ante los Institutos no dependientes del Colegio**

* Se llevaron a cabo charlas con los alumnos de todos los niveles de los Institutos de Miramar, Balcarce, Mar del Plata.
* Se llevaron a cabo charlas con los alumnos de 2do y 3ro de los Institutos de las ciudades de Miramar, Balcarce.
* Se concurrió a las ceremonias de egreso y entrega de títulos de alumnos del Instituto de Miramar.
* Se concurrió en representación del Colegio a la muestra de prácticas de alumnos del Instituto de Miramar efectuada en el mes de Octubre de 2019.

**10.- Reuniones con Autoridades Públicas**

- Se llevaron a cabo reuniones con distintas autoridades del ámbito municipal entre las que podemos nombrar a la Secretaría de Gobierno, ARM (Sra. Lucia Bernardoli), Inspección General, y otras

- Registro Provincial de las Personal delegación Mar del Plata

- Registro de la Propiedad Mar del Plata

- Oficina de Mandamientos y Notificaciones del Departamento Judicial Mar del Plata

- Defensoría del Pueblo de la Municipalidad de General Pueyrredón (Dr. Fernando Rizzi)

- Concejo Deliberante de la Municipalidad de General Pueyrredón (distintas bancadas y concejales)

- Reiteramos durante este año a OSSE la reposición de la terminal de facturas para brindar un servicio más al matriculado

**11.- Foro de Colegios Profesionales**

Se trabajó con el Colegio de Martilleros lográndose la apertura de una mesa de trabajo con el mismo a los efectos de no afectar incumbencias que son cercanas y que generaran más tareas para nuestros matriculados. Se colaboró con otros colegios profesionales y con la defensoría del pueblo en actividades de comunicación comunes.

Como punto culminante de esta cooperación y ante la situación planteada por la MGP en el Proyecto de Código Fiscal para este año que pretendía cobrar a los colegios y profesionales de servicio tasas además de exigir habilitaciones se trabajó a lo largo de varios meses junto al Foro de Colegios Profesionales y a Colegios como el de Abogados y Contadores para revertir esta situación generándose numerosas reuniones no solo con autoridades del ejecutivo municipal sino del Concejo Deliberante donde finalmente se logró cambiar esta posición del municipio. Actualmente se continúa trabajando a través del Foro para lograr más beneficios para los matriculados en lo que hace a su reconocimiento a nivel municipal.

* **Convenio con La Fonte D’Oro** que continúa vigente con beneficios en descuentos a los matriculados que hubieren solicitado su carnet ante este proveedor.

**13.- Trabajos en Delegación:**

Paralelo a la reconstrucción desde el aspecto institucional que hemos debido encarar se ha debido trabajar y mucho en carencias a nivel estructural administrativo y edilicio en la Delegación II, al respecto y como hitos más importantes debemos mencionar los siguientes:

* **Tecnología:** Sigue habilitado una línea de máquinas con dos equipos conectados a internet e impresión para utilización de los matriculados en el área de recepción
* **Comunicación:** a las vías ya utilizadas de Teléfono, Correo Electrónico y Facebook se ha agregado el servicio de mensajería por Whatsaap el cual es utilizado por numerosos matriculados, todo ello como posibilidades de contacto en beneficio de los matriculados
* **Edilicia:** se han realizado importantes reparaciones tales como el frente de nuestra delegación, el mismo fue reparado y pintado con fondos recaudados con capacitaciones y charlas dictadas en nuestra delegación, la reparación de desagües y cañerías de agua de la batería de baños de la planta alta, quedando pendiente a futuro solucionar un tema de bajada de agua del tanque a los baños.
* **Biblioteca:** con el avance de la tecnología y por estar toda la información vía on line en la distintas plataformas digitales implementamos mandar por correo electrónico toda la información de manera quincenal a los matriculados vía correo electrónico.de las distintas reparticiones: DNRPA REG. Por Inmueble, y las ordenanzas municipales
* **Colegiados:** Se actualizo el padrón de incumbencias de cada matriculado y se pidió autorización por escrito a cada uno para poder publicar sus datos.

**15.- Reempadronamiento Mandatarios**

Durante todo el año se ha seguido trabajado en el reempadronamiento de mandatarios

**16.- Acuerdos con entidades públicas**

Se llegó a acuerdos con distintas entidades para fomentar y aceptar la actuación de nuestros matriculados, ARBA y Catastro en nuestro ámbito zonal, Se llevaron a cabo reuniones con ARM y ahora con la Subsecretaria de Control Municipal informando quejas de nuestros matriculados y lográndose algunos puntos favorables.-

No siendo más para informar respecto de este período, saludamos a Uds. muy atentamente.-

MEMORIA 2019/2020

DELEGACIÓN III (LOMAS DE ZAMORA)

**ENERO 2019**

**Comisión de defensa de la profesión:**

Se han enviado los carteles de identificación para las gestorías a todos los colegiados que abonaron la matricula anual, y se presentó un instructivo al Colegio Central para que sea enviado a todas las delegaciones.

**FEBRERO 2019**

**Institucional:**

Se presentó una nota en la Subsecretaria de Asuntos Municipales, explicando la situación que se presenta en los municipios y pidiendo una reunión con el director.

**Municipio de Esteban Echeverría**

Se mantuvo una reunión con el Director de Inspección y Fiscalización Gabriel Villegas y la Directora de General de Habilitaciones donde nos plantean la necesidad del municipio de tener un control sobre las personas que realizan trámites ya que han individualizado muchos que no son Gestores.

**Municipio de Lomas de Zamora**

Se mantuvo una reunión con el Director de Mesa de entrada Carlos Vázquez para tratar diferentes temas.

También mantuvimos reuniones con la Subsecretaria de Habilitaciones Romina Morinigo para ver de qué manera se pueden extremar los controles y que no permitan el ingreso de documentación a terceros.

**Comisión de defensa de la profesión:**

Se presentaron las primeras denuncias en la fiscalía, de las Gestorías Ilegales

En el Municipio de Quilmes, conseguimos que prosperen dos denuncias consiguiendo que tanto un estudio Jurídico como una inmobiliaria cambien la carteleria

**MARZO 2019**

**Institucional:**

Se recibe invitación de la Cámara de Comercio de Lomas de Zamora para asistir a la charla

 ¨ ¿Que ves cuando te ves?¨ Mujeres con estilo a cualquier edad, para conmemorar el Día de la Mujer, a la cual asistirán representantes de la comisión de eventos y relaciones institucionales de esta Delegación.

**Municipio de Lomas de Zamora**

Se presenta expte. N° 4068-2019-42870-C-1

Solicitando espacios de estacionamiento reservado.-

**ABRIL DE 2019**

**Institucional:**

Se recibió invitación del Municipio de Lomas de Zamora, para asistir al acto de lanzamiento del programa ECO LOMAS, al cual asistieron representantes de la Delegación.

Recibimos una nota de Scout Argentina invitándonos a asociarnos para realizar acciones conjuntas, el presidente de la Delegación Carlos Bauzone asistió al acto de apertura del año.

La Secretaria de Actas María del Carmen De Luca, coordinadora de la Comisión de eventos y relaciones institucionales, junto con el presidente Carlos Bauzone, entregaron huevos de pascua en el Hogar de niños TAMBIEN SON NUESTROS.

**Municipio de Lomas de Zamora**

Se recibe la resolución denegando el pedido de espacios reservados para estacionamiento.

**MAYO 2019**

**Institucional:**

El presidente Carlos Bauzone y la Secretaria General Paula Marco, asistieron a la Asamblea General Ordinaria de la Delegación IV.

Comenzamos con la campaña AYUDANOS A AYUDAR, juntando juguetes que serán entregados el Día del Niño en distintos Hogares del partido.

El presidente Carlos Bauzone y la Secretaria General Paula Marco recorrieron los municipios de Lanús, Avellaneda y Almirante Brown para charlar con autoridades de los distintos departamentos y coordinar medidas tendientes a solucionar inconvenientes que se suscitan en la labor cotidiana de los matriculados.

**JUNIO 2019**

**Institucional:**

Se mantuvieron reuniones con el Concejal Juan Castagnini por el tema de los espacios reservados para estacionamiento

**Municipalidad de Almirante Brown**

El presidente Carlos Bauzone y la Secretaria General Paula Marco, mantuvieron una reunión con el Secretario de Gobierno Nicolás Jawtuschenko el director de Bromatología Elián Martínez y el Director de Fiscalización Juan Pablo Shuster para resolver inconvenientes con la implementación de turnos on-line para las habilitaciones, debido a que no se podían cancelar, la reprogramación de los mismos se extendían demasiado, en ese momento se firmo un acta de compromiso y colaboración y en pocos días se modificó la página y el problema quedó solucionado.

**JULIO 2019**

**Institucional:**

El presidente Carlos Bauzone, la Secretaria General Paula Marco, y otros Consejeros asistieron a la Asamblea de la General Ordinaria del Colegio Central.

El presidente Carlos Bauzone y la Secretaria General Paula Marco siguen manteniendo reuniones con el concejal Juan Castagnini para resolver el tema de los espacios reservados para estacionamiento.

**AGOSTO 2019**

**Institucional:**

Organizado por la comisión de eventos se realizó el festejo por el Día del Gestor, un grato momento para compartir entre colegas en el cual se distinguió a los Gestores que cumplían 25 años de Profesión.

**Comisión defensa de la profesión:**

Nos reunimos en la Delegación IV para tratar el proyecto de honorarios y el código de ética, desde nuestra delegación seguimos trabajando con las denuncias recibidas de falsas gestorías.

**Comisión de Eventos y relaciones institucionales**:

Invitados por la Sra. Gabriela Salisio (Directora de tres Hogares del partido), la Gestora Mary de Luca, Gestora Amanda Maciel , Gestora Cristina Corbalán y el Presidente Carlos Bauzone asistieron a la celebración de los 5 años de encuentros en el centro barrial TINKU, con la misa brindada por el Obispo de Lomas de Zamora Monseñor Lugones. En este evento se hizo entrega de 30 juguetes usados y 40 nuevos para ser repartidos el domingo de festejo del día del niño, en las siguientes instituciones:

HOGAR GUADALUPE (madres golpeadas con niños) ubicado en Avellaneda 467.-Temperley.

HOGAR SANTA TERESITA (niños y niñas en guarda por no tener familiares) en Antártida Argentina 550.-Lomas de Zamora.

El presidente Carlos Bauzone y la secretaria de actas María del Carmen De Luca entregaron juguetes y compartieron una merienda con los chicos del HOGAR TAMBIEN SON NUESTROS, ubicado en Pedernera 1272, Banfield (Chicos cuyos padres cumplen condenas y no poseen familiares).

**SEPTIEMBRE 2019**

**Institucional:**

Se mantuvo una reunión en el Concejo deliberante de Lomas de Zamora, con la comisión de Obras Publicas por el expediente de los espacios reservados de estacionamiento a la cual asistieron el Presidente Carlos Bauzone y el Vicepresidente 1° Héctor Passaniti

**Defensa de la profesión:**

Se hizo un recorrido por todos los partidos que componen nuestra delegación para realizar un relevamiento de las denuncias recibidas y constatar si la publicidad fue retirada.-

**OCTUBRE 2019**

**Institucional**

Se presentó una nota al concejal Juan Castagnini, implementando un convenio de colaboración entre la delegación y el HCD, para realizar pedidos de informe de dominio en el registro de la propiedad inmueble sin costo de honorarios para las personas de bajos recursos.

**Defensa de la profesión:**

El Presidente Carlos Bauzone se presentó en los Tribunales de Lomas de Zamora Unidad de Instrucción y Juicio N° 8, causa Colegio de Gestores C/ ESBA- Findep Argentina, donde ratificó la denuncia y presentó documentación complementaria

Se siguen realizando las reuniones en la Delegación III y IV, trabajando con el Código de Ética y el proyecto de Honorarios.

Se realizó otra reunión en nuestra delegación donde asistieron representantes de la Delegación IV seguimos tratando el Código de ética y el proyecto de honorarios.-

**NOVIEMBRE 2019**

**Defesa de la profesión:**

Se realizó una vez más la reunión mensual en nuestra delegación a la que asistieron representantes de la Delegación IV para tratar el proyecto de honorarios y el código de ética.-

**DICIEMBRE 2019**

**Institucional:**

El presidente Carlos Bauzone y la secretaria general Paula Marco mantuvieron dos reuniones con la gerente del banco Hipotecario sucursal Lomas de Zamora, Luciana Sabrina Fusco y con la oficial Pyme Claudia Georgina Carugati.

Recibimos la visita de la Concejal Graciela Chávez presidenta de la comisión de obras y servicios públicos del HCD de Lomas de Zamora, para hacer la entrega formal de la Ordenanza N° 17424 por los espacios reservados para estacionamiento frente a la delegación, se le hizo entrega de un reconocimiento.

EL presidente de la delegación Carlos Bauzone junto a la Secretaria General Paulala Marco y la Secretaria de actas María del Carmen De Luca asistieron al acto de Asunción del Intendente municipal de Lomas de Zamora Martin Insaurralde.

El presidente Carlos Bauzone asistió al coctel de fin de año organizado por la Cámara de Comercio de Lomas de Zamora.

Se le entregó un reconocimiento al ex - concejal Juan Castagnini, propulsor de la Ordenanza de los espacios reservados para estacionamiento.

El presidente Carlos Bauzone, la vicepresidenta segunda María Florencia Gómez, la Secretaria General Paula Marco y la consejera Ana Fernandez, asistieron al acto de colación de los alumnos del Instituto fundación Gestionar.

Se enviaron mediante mail tarjeta por la celebración de las próximas fiestas.

Se recibieron tarjetas por las fiestas vía mail y Whatsapp de los Municipios, funcionarios y Colegios Profesionales de nuestra demarcación.

El presidente Carlos Bauzone, la secretaria general Paula Marco y la Coordinadora de la Comisión de Eventos se acercaron al hogar TAMBIEN SON NUESTROS para entregar juguetes y compartir una merienda con los chicos.

**Defensa de la profesión:**

Se realizó reunión mensual dándole los últimos retoques al código de ética y proyecto de honorarios que fueron elevados al presidente del colegio central Diego Raffa.-

**Comisión de eventos y relaciones institucionales:**

Organizaron la fiesta de fin de año, donde todo el consejo directivo compartió un grato momento.

**CHARLAS DE ACTUALIZACIÓN**

La Dra. Claudia Golub, ha dictado durante todo el año charlas sobre.

* Firma Digital y Digesto de Prenda
* Actualización para el curso de la DNRPA
* **JORNADA AFIP y ARBA**

Dictada por la Gestora Cristina Leston

Afip:

* CUIT y clave fiscal
* Adhesión al monotributo
* Modificación de datos
* Categorización anual, re categorización
* Facturación en línea.

ARBA: INGRESOS BRUTOS

* Obtención de clave de identificación tributaria (CIT)
* Alta en Ingresos Brutos
* Modificación de datos y cese.

**JORNADA SOBRE CIUDADANIAS Y VISAS DE TURISMO**

Dictada por la Gestora Gladys Roel

**JORNADA SOBRE TARJETA HABITUALISTA**

* Explicación detallada de su utilización en los registros.

**JORNADA AUTOMOTOR**

Disertante: Dr**. Pablo Rodil**  (Asesor del Departamento de Asuntos Normativos y Judiciales de DNRPA)

TEMARIO:

* -Inscripción inicial de Automotores sin LCM/LCA (Placas Alternativas)
* Baja con recuperación de piezas (última modificación.
* Cambio de motor (alta de motor eléctrico)
* Verificación del automotor (obligatoriedad y casos exceptuados)
* Acreditación de domicilio / consulta al servicio del Renaper
* Denuncia de Compra y Posesión
* Solicitud de expedición de placas tráiler.

**Srta. Virginia Uriarte (**Asesora del departamento Mandatarios)

TEMARIO:

* Revalidación de la matricula
* Cursos de Actualización de conocimientos
* Nuevo sistema para las Instituciones y Mandatarios

**INSTITUTO SUPERIOR DE GESTORES DE FUNDACION GESTIONAR**

Si bien, ya el Instituto Lomas de Zamora, no pertenece más al Colegio de Gestores, seguimos con el vínculo, a través de charlas con los alumnos que recién ingresan a la Tecnicatura.

Estamos presentes en cada Acto Patrio que se realiza, como así también durante la Colegiación, acompañándolos e invitándolos a la Delegación para que se acerquen a colaborar y formar parte de alguna de las Comisiones.-

**COMISIÓN DE DEFENSA DE LA PROFESIÓN**

La Comisión de Defensa de la Profesión, presidida por nuestro Presidente, Carlos Bauzone, ante el Colegio Central, con la participación de Consejeros de otras Delegaciones, tiene como objetivo principal, dignificar la profesión del Gestor Administrativo, en sus diferentes vertientes, para ser reconocidos como referentes reales de la profesión, caracterizándose por la calidad de sus servicios, su formación de vanguardia ante las nuevas tecnologías y por su constante capacitación.

Los miembros de esta Comisión actúan como interlocutores entre los Organismos Públicos, como defensores en un Estado Social, democrático, moderno y libre, dónde los ciudadanos tienen acceso a esta información.

Además de propender al reconocimiento de la Profesión de Gestor ante la Administración Pública y hacerle conocer al ciudadano la existencia del Colegio de Gestores; la Comisión trabaja arduamente contra la competencia desleal tendiente a crear confusión en el Mercado, exhibiendo carteles de publicidad con informaciones engañosas, incorrectas o falsas que aparecen en los medios de difusión masivos, redes sociales, y locales no aptos para ejercer la actividad del gestor.

Es por ello que además se ha creado el Manual de Procedimiento para erradicar las falsas Gestorías, ya que esta situación incurre en causa de ilicitud por resultar engañosa en cuanto a la verdadera cualificación profesional del prestador de los servicios y por ser falaz al inducir a la confusión con los servicios que prestan los “Gestores Administrativos” “y en particular la referencia a” Gestoría Administrativa”, que está reservada y regulada por la Ley 7.193 y sus Decretos modificatorios.

Nos comprometemos con cada denuncia que llega a nuestra Delegación, ya sea en forma personal, telefónica o a través de mails, intentando buscar la solución para que el matriculado sienta el respaldo del Colegio.

Se trabaja incansablemente con las denuncias recibidas por el ejercicio ilegal de la Profesión, aplicando el manual de procedimiento ya enviamos más de 200 cartas y con el seguimiento de cada una de ellas hemos logrado que algunas cambien la carteleria, las que no se notificaron fueron denunciadas ante los municipio y ante la falta de respuesta se presentaron las correspondientes denuncias en la Fiscalía.

Durante todo el año estuvimos trabajando junto a las demás delegaciones en el proyecto de honorarios y el código de Ética, con reuniones mensuales en nuestra delegación y en la Delegación IV.

**COMISIÓN DE PRENSA Y DIFUSIÓN**

La misma realiza todos los Boletines Express con notas destacadas, conmemoraciones de fiestas patrias y otros eventos, paralelamente se están subiendo al Facebook de la Delegación todas las novedades importantes que también son enviadas por mail a cada colegiado.

**COMISIÓN MUNICIPALIDADES**

En estos años se han estrechado vínculos con autoridades de los Municipios que conforman nuestra demarcación en pos de mejorar la calidad de atención y el reconocimiento del Gestor como Profesional Matriculado.

Se continúa trabajando en aquellos Municipios donde todavía no se han logrado los Decretos.

**COMISIÓN AUTOMOTORES**

Se envía vía mail y Facebook toda la información proveniente de Dirección Nacional, para mantener al tanto al Colegiado de las Nuevas Disposiciones.

Además, se trabaja en el armado de Jornadas junto a la Dra. Golub, Autoridades de la Dirección Nacional del Registro Automotor y Créditos Prendarios.

**COMISIÓN DE EVENTOS Y RELACIONES INSTITUCIONALES**

 Fueron los encargados de organizar la fiesta del Día del Gestor, trabajando arduamente como siempre para poder ofrecer a los Colegiados una jornada de esparcimiento y camaradería.

Los integrantes de la misma, son los que nos representan en cada evento que se realiza en los Municipios u Organismo, tratando de integrar al Colegio con otros profesionales, con las Cámaras de Comercios y demás Entes, donde la Delegación se hace presente.

# ENERO 2020

**Institucional:**

Se mantuvo una reunión con la Secretaria de la Agencia de Fiscalización y control comunal del municipio de Quilmes María Alejandra Cordeiro, Ignacio Castro Subsecretario de Faltas Fiscalización y Control Comunal y Juan Castro Director General de de Habilitaciones, con las nuevas autoridades charlamos sobre los alcances de la Ley, la actividad del Gestor y la representación del Colegio en toda la Provincia.

También mantuvimos una reunión con Guido Vigiano Director de Transito del Municipio de Lomas de Zamora, para hacerle entrega de la ordenanza y los carteles identificatorios para el estacionamiento reservado.

Se realizaron pedidos de copia de asiento registral en el RPI para el HCD de Lomas de Zamora, en el acuerdo de colaboración con el mismo.

Comisión de Defensa de la profesión:

Se continúa trabajando junto a la Delegación IV en el proyecto de la tabla de honorarios y Código de Ética.

Se sigue trabajando para erradicar las falsas Gestoría y se organizara la Jornada de Asesoramiento al Ciudadano y Jornadas de Capacitación.

# FEBRERO 2020

**Institucional:**

Se mantuvo una charla telefónica con la Delegada municipal Julieta Salom, para tratar de solucionar los problemas de limpieza y seguridad en el pasaje, ya que los mismos afectan el desarrollo de la Delegación.

# Comisión defensa de la profesión:

Se continúa organizando la jornada de asesoramiento a la ciudadanía a realizarse el mes de Agosto, de manera simultánea con todas las Delegaciones.

# MARZO A DICIEMBRE 2020

A raíz del Aislamiento Social Preventivo y obligatorio a partir del día 20 de Marzo, la Delegación cerró sus puertas, pero los empleados continuaron trabajando home office, y las autoridades también, en plena comunicación con las autoridades del Colegio Central para poder resolver todas las inquietudes de los Colegiados.

Debido a una situación nunca vista nos vimos en la obligación de tomar medidas para acompañar a los Colegiados, empleados etc., en esta situación tan complicada, trabajando día a día para solucionar el difícil momento que estábamos atravesando.

Durante casi dos meses de incertidumbre en el mes de mayo comenzamos a trabajar con todos los municipios de nuestra demarcación enviando el Protocolo Sanitario, que finalmente fue aprobado en el mes de Julio, de esta manera se autorizó la reapertura de las oficinas y de esta manera pudimos continuar con nuestra actividad, con las restricciones que implementó cada municipio.

Arduo fue el trabajo en los meses venideros, debido a las limitaciones de atención de los entes tanto provinciales como municipales, pero no bajamos los brazos.

La delegación III mantuvo la conexión con todos sus matriculados de forma continua, informándolos de cada modificación y/o avance que se producía en relación a los trámites de DNRPA, Municipios y demás.

Tras la implementación de la venta on-line por parte del Colegio Central, dos veces por semana se realizó la entrega de los mismo por parte de las autoridades, en ese período de 3 hs. de atención se resolvieron distintos inconvenientes, se tomaron pasividades, se realizaron convenios de pago, se evacuaron dudas de los colegiados, se prolijo y limpio la delegación.

Al estar en constante comunicación con el municipio conseguimos que desinfecten la delegación una vez por semana, desde la reapertura teniendo en cuenta que los empleados asisten por turnos de una semana cada uno, pero hay ingreso de público en el espacio de recepción, es una medida muy útil frente a la situación que vivimos.

Mantuvimos una reunión con el Director del C.A.V. del municipio de Lanús Gustavo Álvarez, tras recibir varios llamados de un colegiado, informando irregularidades en la atención.

La comisión de prensa y difusión fue fundamental en esta etapa ya que todas las novedades fueron informadas inmediatamente por distintos medios (mail, Whatsapp,facebook), en tanto la Comisión de defensa de la profesión siguió recibiendo denuncias e intimando a las falsas Gestorías.

Sabemos que esta pandemia, nos cambió a todos, y el colegio no es ajeno a esto, todos los Organismos definieron y modificaron su atención y nos tenemos que amoldar porque llegó para quedarse. Desde nuestro lugar tenemos que aprovechar esta oportunidad para generar nuevos vínculos con las reparticiones y poder ganar el terreno que perdimos.

**MEMORIA 2019/2020 DELEGACION IV (LA MATANZA)**

Informamos a los matriculados la Memoria de lo actuado en los períodos 2019/2020, de acuerdo a lo normado por la Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998. En la misma reflejamos lo realizado durante el año 2019 con los objetivos previstos y la atención de los inconvenientes e inquietudes de nuestros matriculados referente a la actuación profesional en los diferentes Entes, independientemente de mantener activa las actualizaciones referido a los trámites de incumbencia en la profesión, siendo la preocupación del Consejo Directivo el constante desarrollo y perfeccionamiento de nuestros matriculados, con la permanente presencia del Colegio de Gestores en los diferentes ámbitos Nacionales, Provinciales y Municipales, destacando en esta Memoria la dedicación y perseverancia de Directivos de esta Delegación en el Consejo Directivo de Colegio Central, presentando proyectos e inquietudes a fin de lograr por medio de las distintas Comisiones la atención de las problemáticas de la profesión y proyección futura.

**AUTORIDADES DE LA DELEGACION IV**

**COLEGIO DE GESTORES DE LA PROVINCIA DE BS. AS.**

**(Ley 7.193 t.o. y Ley 11.998)**

**CONSEJO DIRECTIVO (PERIODO 2019-2021)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CARGO** | **APELLIDO Y NOMBRE** | **MAT.** | **PARTIDO** |
| Presidente | Oller, Alejandra | 7634 | Merlo |
| Vicepresidente 1º | Nosetto, Daniel | 2279 | Morón |
| Vicepresidente 2º | Tabernig, Leonardo | 9360 | La Matanza |
| Secretaria | Cravero Viviana | 5379 | La Matanza |
| Secretaria de Actas | Capparelli, Verónica | 9098 | La Matanza |
| Tesorero | Passi, Ariel | 7583 | Merlo |
| Protesorero | Guerrero, Alberto | 5484 | La Matanza |
| Vocal 1º | Blanco, Jorge | 7985 | Moreno |
| Vocal 2º | Vieytes, Augusto | 9312 | La Matanza |
| Vocal 3º | Campitelli, Carlos | 5842 | José C. Paz |
| Vocal 4º | Trejo, Adriana | 9502 | Merlo |
| Vocal 5º | Avalos, Andrea | 8124 | Moreno |
| Vocal Suplente 1º | Castana, Antonio | 1989 | Morón |
| Vocal Suplente 2º | Lopez Noemí | 9621 | La Matanza |
| Vocal Suplente 3º | Ortiz, Alba | 4006 | Hurlingham |
| Vocal Suplente 4º | Gentile, Maria | 8354 | La Matanza |
| Vocal Suplente 5º | Suarez Laura | 8289 | La Matanza |

**INSTITUCIONAL**

**Comisión Defensa de la Profesión**

La Delegación IV continua participando de la Comisión Defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asignó como representante a los Gestora Alejandra Oller i por el período 2019 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

La delegación IV presentó los siguientes proyectos y sugerencias ante la comisión:

* Ordenamiento Comisión Defensa de la Profesión
* Proyecto Certificado Gestores Activos
* Proyecto Actualización e Implementación de Subsidios
* Sugerencias: Campaña de publicidad de la profesión
* Proyecto: Honorarios profesionales
* Proyecto: Código de Ética

**Comisión de Prensa y Difusión**

La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra abierta a todos los matriculados

* **Boletín Informativo**: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2019 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía página web y facebook de la Delegación IV
* **E-Mails Noticias**: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2019 las publicaciones han sido publicada por mails a los matriculados, página web y facebook de la Delegación IV
* **Página WEB - Facebook - Twitter**: La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta la fecha realiza periódicamente la publicación en la página web - facebook y twitter de los Boletines Informativo técnico y general, los Mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.
* **Conformación Comisión de Prensa y Difusión**: Verónica Capparelli.

**Comisión Automotor**

La Delegación IV participa de la Comisión Automotor del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asignó como representante a la Gestora Andrea Avalos por el período 2019 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión.

**Missing Children**

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continua colaborando con MissingChildren en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos.

La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

**Hospital Garrahan**

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. De Buenos Aires continua colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas del la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgó un Certificado de Reconocimiento al ex Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución. Durante el año 2019 la Delegación ha sumado ya 222,15kilos de tapitas.

**Comisión Municipal**

La comisión continua trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

**Reuniones nuevos Matriculados**

La Presidente Alejandra Oller dio la bienvenida a los nuevos matriculados que juraron en el año 2019. Les recordó que el colegio se hace entre todos, que las puertas de la delegación están abiertas para todos los colegiados. Los miembros del consejo directivo están a su disposición para trabajar en conjunto buscando la mejor solución a las problemáticas, para escuchar sus ideas y aportes. Los esperamos, juntos hacemos el colegio más grande.

**Reuniones de Presidencia**

La Presidente de la Delegación IV el Gestora Alejandra Oller mantuvo durante el año 2019 reuniones en la Delegación con matriculados cuyas problemáticas era necesario que se trataran de forma directa, siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le está generando inconvenientes.

**Informe de Reuniones de Mesa Chica:**

**Reunión 12 de Enero de 2019**

Control inventario 2018 - definir arreglo delegación.

**Reunión 14 de Febrero de 2019**

Curso Manipulador de alimentos La Matanza - Charla de actualización 03.2019 - Comisión Defensa de la Profesión - Taller Automotor - Comisión Automotor Central - Memoria 2018.

**Reunión 20 de Marzo de 2019**

Coordinación con Tesorería - Informe Comisión Defensa de la Profesión Central - Plan de trabajo - AGO Delegación IV - Cronograma de charlas 2019 - Proyecto Honorarios.

**Reunión 09 de Mayo de 2019**

Comisión Prensa y Difusión—Informe Comisión Defensa de la Profesión Central - AGO Delegación IV - Taller Previsional - Taller Automotor - Informe Comisión Automotor Central.

**Reunión 28 de Junio de 2019**

Los integrantes de mesa chica mantuvieron una reunión en la delegación para coordinar los últimos detalle para la AGO 2019 Delegación IV.

**Reunión 27 de Julio de 2019**

Mesa de trabajo Dir. Bromatología la Matanza - Reunión con Gestores de Morón - Representación / Representantes - Código de Ética - Informe de Tesorería - Taller Automotor - Informe de Comisión Defensa Central - Informe Comisión Automotor Central– Celebración día del Gestor

**Reunión 06 de Septiembre de 2019**

Resolución Representación/Representantes - Expo 2019 Instituto Blaise Pascal - Jornada Capacitación Registro de la Propiedad Inmuebles - Jornada Capacitación automotor - Punto de venta en Morón - Informe de Tesorería

**Reunión 14 de Noviembre de 2019**

Informe Defensa Central - Curso Manipulador alimento Bromatología Matanza 2020 - Reunión con Gestores de Merlo - Reunión con Gestores 3 de Febrero - Punto de Venta Autorización de Gestión y Constancia de Tramite en Morón.-Informe de Tesorería.

**Reunión 13 de Diciembre de 2019**

Obras Particulares Matanza - Fecha Inventario 2019 - Informe de Tesorería - Planificación de reuniones en municipios - Prórroga vencimiento Credencial - Definir arreglos delegación - Representación en Morón - Cierre Representación San Miguel.

**Informe de las Reuniones de Consejo**

**Reunión de Consejo 9 de Marzo de 2019**

Asamblea Delegación IV - Horario de atención Delegación IV - Memoria 2018—Inventario 2018 - Cronogramas charlas 2019 - Empleadas.

**Reunión de Consejo 12 de Abril de 2019**

AGO Colegio Central - AGO Delegación IV - Resolución Orden del Día - Cierre Instituto la Matanza - Instituto Blaise Pascal - Charlas de Actualización - Prensa y Difusión - Defensa de la Profesión - Comisión de Automotor -

**Reunión de Consejo 7 de Junio de 2019**

AGO Delegación IV - Resolución Orden del día - Balance - Memoria - Horario de atención día previo a la AGO - Defensa de la Profesión - Comisión Automotor - Charlas de Actualización - Reunión en Bromatología - Representantes/Representación.

**Reunión de Consejo 9 de Agosto de 2019**

Informe AGO Delegación IV - Informe Colegio Central - Reunión con Secretario Planificación Operativa y Control Comunal - Mesa de Trabajo Bromatología la Matanza—Capacitaciones, Charlas y Jornadas - Día del Gestor.

Informes: Informe de Tesorería - Comisión Defensa de la Profesión Colegio Central - Comisión Municipal - Comisión Automotor Colegio Central - Comisión Prensa y Difusión.

**Reunión de Consejo 4 de Octubre de 2019**

Informe Colegio Central - Mesa de trabajo municipalidad de La Matanza - Capacitaciones, charlas y jornadas - Proyecto manual de procedimiento capacitaciones - Reunión con Gestores - Viáticos para representantes de la delegación en Comisiones Colegio Central.

Informes: Informe de Tesorería - Comisión Defensa de la Profesión Colegio Central - Comisión Municipal - Comisión Automotor Colegio Central - Comisión Prensa y Difusión.

**Reunión de Consejo 13 de Diciembre de 2019**

Informe Colegio Central - Informe de reuniones con gestores - Fecha de Inventario y Cronogramas de Reuniones 2020 - Informe capacitaciones 2020 - Resolución Representación/Representantes - Cierre Representación San Miguel y Apertura Representación Morón - Implementación Ordenanza 7132/77 en la Delegación IV.

Informes: Informe de Tesorería - Comisión Defensa de la Profesión Colegio Central - Comisión Municipal - Comisión automotor Colegio Central - Comisión Prensa y Difusión

**Reunión con alumnos 1 año Instituto Superior Blaise Pascal**

En el año 2019, el Consejo Directivo dio la bienvenida a los alumnos de 1 ° año a la Tecnicatura Superior en Gestoría en el Instituto Superior Blaise Pascal.

Se les explicó la incumbencia de la profesión, haciendo hincapié de los nuevos nichos de ejercicio que esta profesión está desarrollando.

Finalizamos la reunión invitándolos a participar de las charlas que la delegación brinda a sus colegiados, buscando de esta forma, fomentar el espíritu sentimiento de pertenencia con su Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.As.

**Convenio entre Delegación IV y Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal**

Continuando con la premisa de brindarle a la sociedad profesionales capacitados y de excelencia, continúa vigente el convenio firmado entre la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires y el Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal  para el dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

A través de este convenio, el Colegio ofrece el acompañamiento de los contenidos de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Instituto Blaise Pascal: Puerto Argentino 4238 - González Catan (C.P.1759) - Buenos Aires - Argentina - Teléfono 02202-423336/427725 - info@institutopascal.edu.ar

**Convenio Banco Galicia**

El Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires informa a sus matriculados la vigencia del convenio con el Banco Galicia; mediante el cual aquellos matriculados que se encuentren al día con la matrícula y debidamente reempadronados podrán acceder a beneficios.

Durante el 2019 personal del banco Galicia sucursal san justo, han asistido a la delegación para informar los colegiados sobre el convenio.

**Proyectos - Solicitudes Presentados ante el Colegio Central**

En cumplimiento de los deberes de proponer proyectos y sugerencias, relacionadas con la actividad de los Colegiados y sus intereses materiales o morales y con el funcionamiento del Colegio de Gestores que prescribe el inciso k. del Art. 68 del Decreto 1470/70 (con las modificaciones de los Decretos 2213/99 y 1262/02 t.o. por el Colegio) y los Art. 12 y 13 de la Ley 7193 (t.o. por Decreto 4622/87) con las modificaciones de la Ley 11.998, esta Delegación presentó los siguientes proyectos y sugerencias:

· Sugerencias – Jornadas de Asesoramiento gratuito en toda la Pcia. De Bs. As

· Ordenamiento Comisión Defensa de la Profesión

· Proyecto Certificado Gestores Activos

· Proyecto Actualización e Implementación de Subsidios

· Sugerencias: campaña de publicidad de la profesión

· Proyecto: Honorarios profesionales

· Proyecto: Código de Ética

 Estos proyectos son elevados a colegio central por la delegación a través de su representante en la comisión defensa central.

**Reunión con gestores**

Durante el año 2019, el Consejo Directivo mantuvo reuniones con gestores de distintas áreas de la demarcación de la Delegación IV, esta tarea estuvo bajo la coordinación del Vice Presidente Daniel Nosetto, aunque en las reuniones no se ha contado con la participación que se esperaba de los colegiados, este Consejo Directivo no dejará de convocarlos, para acercar la delegación y el colegio hasta ustedes, ya que la premisa es la “Delegación se acerca a sus colegiados”.

Las reuniones se han realizado con gestores de:

San Martin - Caseros - 3 de Febrero - Morón - El Palomar - Hurlingham - Ituzaingó - Castelar - Merlo - Moreno - Libertad - Parque San Martin.

**Representaciones**

**Representación Merlo**:

Gestor Passi Ariel Hugo Chacabuco 543 - Merlo - Tel: 0220-4823227

Horarios de atención: Lunes a Viernes de 9 a 15hs.

**Representación Tres de Febrero**:

Gestor Firmani Norberto Sabatini 4822 - Caseros - Tel: 4750-3152

Horarios de atención: Lunes a Viernes de 9 a 15hs.

**Representación Morón**:

Gestor Dartayet Christian Almirante Brown 929 -Morón - Tel: 4482-6098

Horarios de atención\_ Martes - Miércoles -Jueves de 9 a 15hs.

**Presentación Nueva Credencial Profesional**

Durante el 2019 se continuó con la presentación en Municipios de la Nueva Credencial, presentando ante los municipios de nuestra demarcación las notas sobre la implementación de la nueva credencial:

Municipalidad de Navarro  - Municipalidad de San Andrés de Giles  - Municipalidad de Suipacha  - Municipalidad de Mercedes - Municipalidad de Marcos - Municipalidad de Lujan  - Municipalidad de General Rodríguez  - Municipalidad de General Las Heras - Municipalidad de Chivilcoy - Municipalidad de Carmen de Areco - Municipalidad de Bragado - Municipalidad de Alberti  - Municipalidad de Moreno  - Municipalidad de Malvinas Argentinas    - Municipalidad de Tres de febrero   - Municipalidad de San Miguel    - Municipalidad de Morón - Municipalidad de La Matanza - Municipalidad de José C. Paz   - Municipalidad de Hurlingham    - Municipalidad de General San Martín

**Jura de Nuevos Matriculados**

Durante el año 2019 los integrantes del Consejo Directivo acompañaron en la jura de los nuevos matriculados que formaran parte de la Delegación IV:

Amarilla Brenda Rocío matrícula 9949; Archetti Franca Claudia matrícula 9947; Cisneros Marta Marcela matrícula 9948; Pasta Yesica Micaela matrícula 9950; Perez Camila Agustina matrícula 9951; RamisChiarelloFabian Alejandro matrícula 9952; Ricciardone María Laura matrícula 9953; Spositto Cynthia Esther matrícula 9946; FarutErica Roxana matrícula 9970; Villar Nadia Verónica matrícula 9974

**Campaña contra Gestorías Ilegales**

La Delegación IV continúa trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración, enviado sus denuncias por mails o acercando folletería a la delegación para poder accionar.

Las gestoras Verónica Capparelli y Alejandra Oller son las encargadas de realizar los seguimientos de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor está incurriendo.

 **MUNICIPALIDADES Y RENTAS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza**

La Delegación IV continua trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entregó un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informará sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios.

El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.as. en la Matrícula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observe una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo envié un mail notificando el hecho para poder tomar acciones.

**Municipios en los cuales se utiliza el formulario de Autorización de Gestión**

Determinado por Decretos – Ordenanzas y/o Disposiciones

1. Municipalidad de La Matanza

2. Municipalidad de Ituzaingo

3. Municipalidad de 3 de Febrero

4. Municipalidad de Merlo

5. Municipalidad de San Miguel

6. Municipalidad de Morón

7. Municipalidad de San Martín

8. Municipalidad de José C. Paz

9. Municipalidad de Hurlingham

Es importante que los colegiados se acrediten como profesionales con matrícula, sello y Autorización de Gestión en cada trámite que realicen en los municipios, entendiendo que no solo es responsabilidad del Consejo Directivo abogar por el reconocimiento de nuestra profesión si no que es más importante, que cada uno de nosotros hagamos respetar nuestra profesión.

**Carteleras**

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

1. Municipalidad de La Matanza

2. Municipalidad de Ituzaingo

3. Municipalidad de Merlo

4. Municipalidad de San Miguel

5. Municipalidad de Moreno

6. Representación Merlo

**SERVICIOS AL GESTOR**

**PC con servicio de Internet**

Con todos los aplicativos y una impresora

**Bibliografía de Consulta**

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

**Ventas de Autorizaciones.**

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

**Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV**

Se continúa con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

**Sello Profesional**

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

**Pines**

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

**Actualización de Datos Personales**

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

**Reempadronamiento - Nueva credencial**

Durante el año 2019 la delegación continuó con el reempadronamiento de sus matriculados, este procedimiento fue dispuesto por el Colegio Central.

**Implementación Planes de Pago por deuda de Matricula**

La delegación tiene a disposición planes de pago por deuda de matrícula establecida por el Colegio Central.

**Inscripción curso obligatorio DNRPA**

Desde el mes de Mayo la delegación comenzó la inscripción del curso obligatorio de DNRPA. Los matriculados han podido realizar el pago y participar de los talleres que la Comisión de Automotor ha dispuesto para capacitar a los matriculados

 **Curso de “Manipulación de Alimentos”**

Durante el año 2019 el Laboratorio de Bromatología del Municipio de la Matanza realizó en la delegación, los cursos obligatorios de Manipulación de Alimentos para la renovación de las libretas sanitaria. Este es un logro al esfuerzo de las autoridades de la delegación IV en lograr un vínculo y camaradería de trabajo entre el municipio y colegió de gestores.

**Taller Automotor**

Durante el año 2019 gestores que ejercen en el área automotor, se reunieron en la delegación para realizar talleres de trabajo, capacitaciones y generar la primera biblioteca de disposiciones y resoluciones impresa, con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

**Taller Previsional**

Durante el año 2019 gestores que ejercen en el área previsional, se reunieron para realizar talleres de trabajo y capacitaciones con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

**Taller Impositivo**

Durante el año 2019 gestores que ejercen en el área impositiva, se reunieron para realizar talleres de trabajo y capacitaciones con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

**Memoria 2018 - Cuadro Demostrativo Ingresos-Egresos 2018 Delegación IV**

Durante el año se enviaron por mail a los colegiados la memoria año 2018 y el cuadro demostrativo de Ingresos y Egresos 2018 de la Delegación IV.

**Arreglos en la Delegación IV**

Los miembros del Consejo Directivo Ariel Passi, Viviana Cravero, Alberto Guerrero, Verónica Capparelli, Alejandra Oller, Andrea Avalos y Daniel Nosetto realizaron el inventario del año 2018. El procedimiento para la realización del inventario, fue determinado por resolución aprobado por el Consejo Directivo el año 2016.

Finalizada el procedimiento del inventario se comenzó con los arreglos de las instalaciones de la Delegación IV. Es uno de los objetivos de este Consejo Directivo mantener las instalaciones en perfectas condiciones para sus colegiados.

**Charlas de Actualización - Cursos - Jornadas**

**Taller Jubilación Docente**

El mes de abril 2019, la Delegación IV realizo el Taller de Jubilación intensivo, el tema tratado fue “JUBILACION DOCENTE ANTE D.G.E y C.” la disertación estuvo a cargo del Gestor Leonardo Tabernig.

**Taller Impositivo**

El mes de mayo 2019 la Delegación IV realizo el Taller Impositivo intensivo, el tema tratado fue “CONVENIO MULTILATERAL PARA EL GESTOR” la disertación estuvo a cargo del Gestor Ariel Passi.

**Mesa de Trabajo Bromatología**

El mes de Julio 2019 la Delegación IV realizó la Mesa de Trabajo Bromatología, el tema tratado fue “INSCIPCION DE PRODUCTOS - LIBRETA SANOTARIA” la disertación estuvo a cargo de la Lic. Mónica López, Dirección General de Bromatología la Matanza.

**Jornada de Actualización de Conocimiento DNRPA**

El mes de Agosto 2019 la Delegación IV realizó la Capacitación Automotor, el tema tratado fue “JORNADA DE ACTUALIZACION OBLIGATORIO DE CONOCMIENTO DNRPA” la disertación estuvo a cargo de La Dra. Golub Claudia.

**Mesa de Trabajo Municipalidad de la Matanza**

El mes de Septiembre 2019 la Delegación IV realizo la Mesa de Trabajo Municipalidad de la Matanza, el tema tratado fue “IMPLEMENTACION NUEVA MODALIDAD HABILITACIONES COMERCIALES” la disertación estuvo a cargo de la Dr. Ricardo Rodríguez Toso, Director de Habilitaciones la Matanza.

**Charla de Actualización Profesional**

El mes de Septiembre 2019 la Delegación IV realizo la chara de actualización profesional, el tema tratado fue “GESTIONES ANTE E REGISTRO DE LA PROPIEDAD E INMUEBLES DE LA PCIA. DE BS. AS.” la disertación estuvo a cargo del Gestor Antonio Castana.

**Jornada de Capacitación Automotor**

El mes de octubre 2019 la Delegación IV realizó la Jornada Capacitación Automotor, el tema tratado fue “JORNADA CAPACITACION DIGESTO PRENDA - POSESION - SUCESION” la disertación estuvo a cargo de La Dra. Golub Claudia.

**Jornada de Capacitación Profesional**

El mes de noviembre 2019 la Delegación IV realizó la Jornada Capacitación Profesional, el tema tratado fue “INTRODUCCION A LA JUBLIACION ANTE EL IPS - JUBILACION ANSES” la disertación estuvo a cargo de los Gestores Leonardo Tabernig y Laura Suarez

**AÑO 2020**

# Comisión Defensa de la Profesión

La Delegación IV continua participando de la Comisión Defensa de la Profesión del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asigno como representante a los Gestores Alejandra Oller y Capparelli Verónica por el periodo 2020 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

Debido al Aislamiento Social Preventivo y obligatorio establecido el 20.03.2020 no se han podido llevar adelante las reuniones presenciales en sede central, aun así la delegación IV ha continuado trabajando en defensa de la profesión.

#  Campaña contra Gestorías Ilegales

La Delegación IV continúa trabajando con la campaña de Erradicar a los Falsos Gestores, para esto cuenta con la ayuda de los matriculados quienes están aportando colaboración enviado sus denuncias por mails o acercando boletería a la delegación para poder accionar.

La Gestora Alejandra Oller es la encargada de realizar el seguimiento de las denuncias y de buscar la solución a la falta que el falso gestor está incurriendo

#  Comisión de Prensa y Difusión

La misma brinda información a los matriculados en todas las Áreas en el ejercicio de la profesión y de las actividades que realiza la Delegación, dicha Comisión se encuentra abierta a todos los matriculados

**Boletín Informativo**: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza periódicamente la emisión de un Boletín Informativo técnico y general para los matriculados, durante el año 2020 las publicaciones han sido enviadas por mails a los matriculados y difundidas vía pagina web y facebook de la Delegación IV

**E-Mails Noticias**: La Delegación IV desde septiembre 2011 hasta la fecha realiza semanalmente el envío de Mails de Noticias con contenido técnico y general para los matriculados durante el año 2020 las publicaciones han sido publicada por mails a los matriculados, pagina web y facebook de la Delegación IV

**Pagina WEB - Facebook - Twitter**: La Delegación IV desde septiembre 2014 hasta

La fecha realiza periódicamente la publicación en la página web - facebook y twitter de los Boletines Informativo técnico y general, los mails de Noticias y toda publicación de interés para los matriculados.

**Conformación Comisión de Prensa y Difusión**: Verónica Capparelli.

La colaboración se realiza publicando en los medios escritos de comunicación de la Delegación IV Boletín Informativo y Mails de Noticias la fotografía y los datos de los chicos perdidos.

#  Comisión Automotor

La Delegación IV participa de la Comisión Automotor del Colegio Central, la misma fue creada a los efectos de tener reuniones con los diferentes Entes Nacionales, Provinciales y Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión. La Delegación IV asigno como representante a la Gestora Andrea Avalos por el periodo 2020 ante el Colegio Central a fin de tratar ideas a nivel general o zonal, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión .

#  Missing Children

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. de Buenos Aires continua colaborando con Missing Children en busca de Chicos Perdidos, de esta manera ayudar a esta asociación sin fines de lucro creada a fines del año 1999, quienes se juntaron con el fin de ayudar a las familias a encontrar a sus chicos perdidos.

#  Hospital Garrahan

La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Prov. De Buenos Aires continua colaborando con el Programa de Reciclado de Tapitas del la Fundación del Hospital Garrahan, de esta manera ayuda a esta asociación sin fines de lucro a obtener recursos económicos para apoyar el desarrollo integral del Hospital Garrahan, institución de referencia para los problemas más graves y complejos de la salud de los niños de todas las regiones de nuestro país, por esta colaboración la fundación del Hospital de Pediatría Prof. Dr. Juan P. Garrahan, otorgo un Certificado de Reconocimiento al ex Presidente de la Delegación IV Gestor Ariel Passi por el esfuerzo realizado en beneficio de esa institución.

#  Comisión Municipal

La comisión continua trabajando con las diferentes Áreas Municipales que hacen a la atención y problemática de la profesión, dicha Comisión se encuentra a disposición de los matriculados a fin de elevar y presentar proyectos e inquietudes que hacen al desarrollo de la gestión y la defensa de nuestra profesión.

#  Reuniones de Presidencia

Debido al Aislamiento Social Preventivo y obligatorio establecido el 20.03.2020 (Decreto 297/20) no se han podido llevar adelante las reuniones presenciales la Presidente de la Delegación IV Gestora Alejandra Oller mantuvo durante el año 2020 reuniones bajo la modalidad videoconferencias y telefónicamente con matriculados cuyas problemáticas era necesario que se trataran de forma directa, siempre en pos de mejorar y solucionar la situación que al matriculado le está generando inconvenientes.

**Memoria 2019 - Cuadro Demostrativo Ingresos-Egresos 2019 Delegación IV** Durante el año se enviaron por mail a los colegiados la memoria año 2019 y el cuadro demostrativo de Ingresos y egresos 2019 de la Delegación IV.

#  Reuniones de Mesa chica

 **Reunión Enero de 2020**

Control inventario 2019 - definir arreglo delegación.

#  Reunión Febrero de 2020

Curso Manipulador de alimentos la matanza - Charla de actualización 03.20 - Comisión defensa de la profesión - Taller automotor - Comisión Automotor Central - Memoria 2018.

#  Reunión 13 de Marzo de 2020

Denuncias ante Defensa de la Profesión - Curso Actualización de Conocimiento de DNRPA - Curso manipulador de alimentos Bromatología la Matanza - Curso de primeros Auxilios Municipalidad de la Matanza - Jornadas de Capacitación Jurídica - Campaña “La Delegación nos necesita” - Proyecto para presentar ante colegio central -

#  DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO

 **297/20) LAS REUNIONES SE REALIZARON BAJO LA MODALIDAD DE**

 **VIDEOCONFERENCIA:**

 **Reuniones Modalidad Video Conferencia a partir de mes de Abril 2020**

Debido al Aislamiento Social preventivo y Obligatorio (decreto 297/20 las reuniones de mesa chica se realizaron bajo la modalidad de videos conferencias, las mismas tuviesen una dinámica que cada 15 días se mantenía la reunión para poder analizar los pasa a seguir en relación a la contención del colegiados y lograr presentarse en los municipios los protocolos sanitarios para la apertura de nuestra profesión.

Los consejeros que conforman la mesa chica, se han trasladado hasta la delegación durante el ASPO para constatar que las instalaciones estuvieran debidamente cerradas y no haya sido violentada, teniendo en cuenta que la misma se cerró el jueves 19/03/2020 a las 16hs sin posibilidad de abrir hasta el 14/12/2020.

#  DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO

 **297/20) LA DELEGAACION PERMACIO CERRADA, ABASTECIMNETO DE**

 **AUTORIACIONES DE GESTION Y CONTANCIA DE TRÁMITE A COLEGIADOS**

 **Representaciones: Logística durante ASPO y DISPO**

Durante el periodo que duro el ASPO y posterior DISPO, los miembros de la mesa chica trabajaron con las representaciones para poder abastecer de Autorización de Gestión y Constancia de Tramites a los gestores debido que la delegación IV no contaba con permiso de la municipio de la matanza para abrir sus puertas, El gestor Ariel Passi responsable Representación de Merlo fue el encargado de coordinar la logística, entre la representación de 3 de Febrero y Morón , contando con la colaboración de los consejeros Viviana Cravero, Daniel Nocetto y Alejandra Oller que fueron los encargado del traslado sorteando los retenes y lograr el abastamiento de nuestros formularios a los gestores que lo solicitaran, logrando así una venta solo y exclusivamente por representación de más de 600 formularios

DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO 297/20) LAS REUNIONES SE REALIZARON BAJO LA MODALIDAD DE VIDEOCONFERENCIA, DE ESTA FORMA SE PUEDO RESPETAR EL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS POR CONSEJO EN DICIEMBRE 2019

 **Informe de las Reuniones de Consejo**

 **Reunión de Consejo 13 de Marzo de 2020**

Informe del Colegio Central - Proyecto de Trabajo 2020 - Capacitaciones, Charlas, Jornadas -Memoria 2019 - Inventario 2019 - Arreglo de la Delegación - Consejo, Autorizar a Mesa Chica -Consejeros en Colegio Central.

#  Reunión de Consejo 12 de Junio de 2020

Solicitud de Aprobación modalidad reunión de Consejo por video Conferencia - Informe de lo realizado por el Consejo desde el 19 de Marzo de 2020 en adelante - Venta de Autorización de Gestión y Constancia de Tramite por Representación

#  Reunión de Consejo 7 de Agosto de 2020

Informe de Reunión con Municipios - Aprobación de Mural - Reunión vía zoom con matriculados. -Estado edilicio de la Delegación - Talleres vía zoom

#  Reunión de Consejo 2 de Octubre de 2020

Representación de tres de Febrero - Representación de Morón - Venta On line de formularios del Automotor - Estado edilicio de la Delegación

#  Reunión de Consejo 11 de Diciembre de 2020

Cronograma Reuniones de Concejo para el 2021 - Fecha para inventario - Fecha estimada para la Asamblea - Informe trabajos realizados durante el ASPO

 **Convenio entre Delegación IV y Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal** Continuando con la premisa de brindarle a la sociedad profesionales capacitados y de excelencia, continua vigente el convenio firmado entre la Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires y el Instituto Superior Tecnológico Blaise Pascal para el dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

A través de este convenio, el Colegio ofrece el acompañamiento de los contenidos de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Instituto Blaise Pascal: Puerto Argentino 4238 - González Catan (C.P.1759) - Buenos Aires - Argentina - Teléfono 02202-423336/427725 - info@institutopascal.edu.ar

#  Reunión con alumnos 1 año Instituto Superior Blaise Pascal

En el año 2020, el Consejo Directivo realizo una reunión para darles la bienvenida a los alumnos de 1° año a la Tecnicatura Superior en Gestoría en el Instituto Superior Blaise Pascal, en modalidad de video conferencia debido al ASPO.

Se les explico las incumbencias de la profesión haciendo hincapié de los nuevos nichos de incumbencias que esta profesión está desarrollando.

Finalizamos la reunión invitándolos a participar de las charlas que la delegación da para sus colegiados buscando de esta formar comenzar desde 1° el sentimiento de pertenencia con su Colegio de Gestores de la Pcia. De Bs.As.

#  DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO

 **297/20) LAS REUNIONES SE REALIZARON BAJO LA MODALIDAD DE**

 **VIDEOCONFERENCIA:**

 **Reunión con gestores**

Durante el año 2020, el Consejo Directivo realizo una reuniones con gestores de distintas áreas de la demarcación de la Delegación IV, esta taras estuvo bajo la coordinación del Vice Presidente Daniel Nosetto, aunque las reunión no ha contado con la participación masiva de los colegiados aun así este Consejo Directivo no dejara de convocarlos para acercar la delegación y el colegio hasta ustedes, ya que la premisa es la “Delegación se acerca a sus colegiados”. La modalidad implementada para estas reuniones fue por video conferencia.

La Presidente Alejandra Oller mantuvo reuniones por modalidad de video conferencia con gestores que así lo solicitaban por motivos de preocupación por la falta de apertura de la profesión en los municipios.

Los miembros del consejo directivo durante el ASPO han dado respuesta a todos los colegiados a sus consultas, problemáticas o simplemente un apoyo moral debido a aislamiento, lo ha realizado no solo por video conferencia si no también atendido cada llamada telefonía a sus celulares privados.

#  Listado de Gestores Habilitados para el Municipio de La Matanza

La Delegación IV continúa trabajando para erradicar a los falsos gestores en el accionar diario esta Delegación IV entrego un Registro de Gestores Administrativos y Judiciales HABILITADOS al Sector de Habilitaciones Comerciales Profesionales del Municipio de La Matanza. Se invita periódicamente a los matriculados a inscribirse en este Registro en donde se informará sus datos para que los contribuyentes puedan contratar sus servicios. El único requisito encontrarse HABILITADO en el Colegio de Gestores de la Pcia. de Bs.As. en la Matricula Profesional. Con esta iniciativa estamos trabajando para erradicar a los falsos gestores, pero también necesitamos la ayuda de todos los matriculados para erradicarlos definitivamente, cuando observé una irregularidad acérquese a la Delegación IV o solo envié un mail notificando el hecho para poder tomar acciones.

#  Municipios en que se utiliza autorización de Gestión

Determinada por Decretos – Ordenanzas y/o Disposiciones

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de 3 de Febrero
4. Municipalidad de Merlo
5. Municipalidad de San Miguel
6. Municipalidad de Morón
7. Municipalidad de San Martín
8. Municipalidad de José C. Paz
9. Municipalidad de Hurlingham

Es importante que los colegiados se acrediten como profesiones con matricula, sello y autorización de gestión en cada tramite que realicen en los municipios, entendiendo que no solo es responsabilidad del consejo directivo abogar por el reconocimiento de nuestra profesión si no que es más importante que cada uno de nosotros hagamos respetar nuestra profesión.

#  Carteleras

Carteleras donde el Gestor puede encontrar información sobre las actividades e información inherente a la profesión

1. Municipalidad de La Matanza
2. Municipalidad de Ituzaingo
3. Municipalidad de Merlo
4. Municipalidad de San Miguel
5. Municipalidad de Moreno
6. Representación Merlo

#  DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO 297/20) SE COMENZO CON EL TRABAJO DE LOGRAR UNA APRETURA EN NUESTRA DEMARCACION DE NUESTRA ACTIVIDAD

Para lograr este objetivo el consejo directivo de la Delegación IV con ayuda de los gestores comenzaron con la siguiente tarea presentación de las notas por mesa de entrada en los municipios a los que se puedo llegar sorteando los retenes y también se realizó la presentación a los mail de los secretarios de gobiernos de los municipios, a continuación se brinda un detalle de los municipios llegados:

#  Nota a Municipios Solicitud Actividad Esencial y Protocolo Gestorías:

1. Municipalidad de Navarro,
2. Municipalidad de San Miguel
3. Municipalidad de José C. Paz
4. Municipalidad de Malvinas Argentinas
5. Municipalidad de Hurlingham
6. Municipalidad Gral. Rodríguez
7. Municipalidad de Las Heras
8. Municipalidad La Matanza
9. Municipalidad de San Martín
10. Municipalidad de Alberti
11. Municipalidad de Bragado
12. Municipalidad de Marcos Paz
13. Municipalidad de Mercedes
14. Municipalidad de San Andrés de Giles
15. Municipalidad de San Miguel
16. Municipalidad Ituzaingo
17. Municipalidad de Luján
18. Municipalidad Suipacha
19. Municipalidad de Morón
20. Municipalidad Moreno
21. Municipalidad de Chivilcoy
22. Municipalidad de Merlo.

#  Audiencias realizadas presenciales y por videoconferencia:

 Municipalidad Merlo:

Representación de Merlo gestor Ariel Passi , la representación realizo en 2 oportunidades la presentación de las Nota Solicitud de Incorporación Actividad Esencial y protocoles sanitarios, también se ha enviado el día 12.05.2020 por mal la misma información. Este municipio al día 08.06.2020 sigue en estado fase 3 no permitiendo a las profesiones liberales trabajar., dentro del partido.

 Municipalidad Hurligham:

Gestora Karina Maimo, nos contactó con el Jefe de Inspección Javier Fernández, comenzamos comunicación teléfono y por mail, el día 12.05.20 se le envió la nota y los protocolos, finalizando la primera etapa el día 06.06.2020 aprobado por Decreto 94/2020 la Liberación de la Profesión dentro del municipio de exclusivamente para los gestores del partido, quedando pendiente la modalidad de ingreso al municipio de los matriculados de fuera del partido.

 Municipalidad 3 de febrero:

Este municipio cerró sus puertas el 20.03.2020, sin poder comunicarnos con nadie del municipio. Gestores Daniel Nocetto y Silvia Alderisio, luego de varias semanas de trabajo lograron conseguir información para poder realizar las presentaciones vía mail de la Nota y protocolos, los mismo fueron enviados el día 08.06.2020. Seguimos trabajando en este municipio.

La gestora Norma Gonzales será la encargada de realizar la presentación en el municipio el día 16.06.2020, se le ha enviado por mail toda la información.

 Municipalidad Ituzaingo:

Este municipio cerró sus puertas el 20.03.2020, sin poder comunicarnos con nadie del municipio, el gestor Ernesto Domínguez nos proveyó de la información necesaria para poder realizar la presentación vi mail el día 12.05.2020 a Sec. de Desarrollo Dra. Andrea Musante y con Dir. Habilitaciones Cristina Ceballos. A la fecha no hemos obtenido respuesta por mail ni telefónicamente.

El día 11.06.2020 el municipio nos envió por mail el Decreto 318/2020 y el protocolo sanitario con el cual libera nuestra actividad.

 Municipalidad Morón:

Los gestores Karina Maimo y Daniel Nosetto nos contactaron vía mail y telefónicamente Dir. Habilitaciones Leticia Villanueva con el municipio y hemos podido realizar la presentación vía mail de la nota y protocolo el día 12.05.2020.

El dia 11.06.2020 el gestor Diego Martínez realizo la presentación por mesa de entrada de la nota y los protocolos de igual manera solicito que se envié por mail a Desarrollo Social para la elevan de la nota, el día 11.06.2020 se remito el mail solicitado.

 Municipalidad Moreno:

Este municipio cerró sus puertas el 20.03.2020, sin poder comunicarnos con nadie del municipio, el gestor Jorge Blanco, periódicamente visita el municipio para poder realizar la presentación o en su defecto obtenerte laguna información para la presentación.

 Municipalidad Lujan:

La gestora Maria Abelardo, nos facilito el teléfono de secretaria privada del municipio, nos comunicamos con Sec. General Abel Rauch y con Sec. Privada Joaquín Rossi realizando la presentación de la nota y protocolos por mail del día 12.05.2020, con fecha 06.06.2020 logramos obtener el decreto 822/2020 de liberación de la profesión en la zona.

 Municipalidad Matanza:

Se comunicación directamente con la delegación días previos a la implementación de la ASPO el Sec. Gobierno Gustavo Dutto, Sec. De Economía Marcelo Giampaoli, Sub. Sec. Control Comunal Rocío Giussi, Dir. Ingresos Públicos Guillermo Loyola, Jefe de ARBA Jorge Ghisolfi, Dir. Bromatología Hector Fawaz . El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, pero el municipio no está contemplado habilitar a los profesionales a trabajar.

El día 10.06.2020 reiteramos la presentación de la nota y protocolos, también se envió al Secretario de Gobierno solicitando autorización para abrir la delegación 1 vez por semana para abastecer de autorización de gestión y constancia de trámite a las representaciones y gestores.

 Municipalidad Gral. Rodríguez:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, pero el municipio a la Sec. Javier Tarragona y la Sec. Privada Verónica Godoy nos informo por mail que el día 14.05.2020 elevó a gobierno de la provincia la solicitud. A la fecha no hay respuesta.

El día 11.06.2020 el municipio nos envió por mail el Decreto 882/2020 con el cual libera la nuestra activada.

 Municipalidad Gral. Las Heras:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, pero el municipio a la Sec. Privada Lucia Borin.

El día 11.06.2020 el municipio nos envió por mail el Decreto 839/2020 con el cual libera la nuestra activada.

 Municipalidad San Martin:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, al Sec. Gobierno José María Fernandez, a la fecha no tenemos respuesta

La gestora Norma Gonzales será la encargada de realizar la presentación en el municipio el día 16.06.2020, se le ha envía por mail toda la información para su presentación.

 Municipalidad Bragado:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, la Dra. Karina Caballero de Asesoría Letrada nos solicita en el día 08.06.2020 que le enviaron a ella todo y en el día 08.06.2020 nos envió el borrador del decreto para habilitar en Prueba Piloto la activada quedamos a la espera de la firma.

El día 09.06.2020 el municipio nos envió por mail el Decreto 454/2020 con el cual libera la nuestra actividad como prueba piloto.

 Municipalidad José c. Paz:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sec. Gobierno José Pérez

 Municipalidad Marcos Paz:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sec. Gobierno Alberto Issouribehere y Gobierno Victoria Morel

 Municipalidad Mercedes

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sec. de Gobierno Dra. Clara Zunino

 Municipalidad San Andrés de Giles

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos. El 08.06.2020 el Dr. Leandro Zanella nos solicita que volvamos a enviar la nota y protocolos.

 Municipalidad San Miguel

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sec. Gobierno Lic. Mara del Sol Sala

 Municipalidad Chivilcoy

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, al Sec. Gob. Alfredo De Lillo.

 Municipalidad Alberti:

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos. El 08.06.2020 la Sec. de privada Natalia Piazza nos solicito que enviemos nuevamente a l mail de intendencia y de Asesoría letrada Dr. Daniel Palazzo la nota y protocolo.

 Municipalidad Malvinas Argentina

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sub. Sec. Gobierno Dra. Sabrina Sienra

 Municipalidad Suipacha

El día 12.05.2020 realizamos la presentación por mail de la nota y protocolos, Sec. Gobierno Elizabeth Ferrando.

#  Decreto Municipales durante el ASPO:

1. Municipalidad de Hurlingham
2. Municipalidad Gral. Rodríguez
3. Municipalidad de Las Heras
4. Municipalidad La Matanza
5. Municipalidad de Bragado
6. Municipalidad de San Andrés de Giles
7. Municipalidad Ituzaingo
8. Municipalidad de Luján

#  DEBIDO AL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO (DECRETO

 **297/20) LOS**

 **TALLERES SE REALIZARON BAJO LA MODALIDAD DE VIDEOCONFERENCIA.**

 **Taller Automotor**

Durante el año 2020 gestores que ejercen en el área automotor se reunieron en la delegación para realizar talleres de trabajado, capacitación y generar la primera biblioteca de disposiciones y resoluciones impresa, con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

#  Taller Previsional

Durante el año 2020 gestores que ejercen en el área previsional se reunieron para realizar talleres de trabajado y capacitación con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

#  Taller Impositivo

Durante el año 2020 gestores que ejercen en el área previsional se reunieron para realizar talleres de trabajado y capacitación con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

#  Taller Registro de la Propiedad Inmueble

Durante el año 2020 gestores que ejercen en el área previsional se reunieron para realizar talleres de trabajado y capacitación con el objetivo de resolver dudas y problemáticas en el ejercicio de la profesión.

#  Apoyo a los nuevos matriculados:

Durante el año 2020 se ha dado apoyo a los nuevos colegiados, matriculas obtenidas durante el 2019 y 2020, teniendo en cuenta que el ASPO no permitió que ellos pudieran comenzar su actividad de forma paulatina, esta delegación les ha bridando apoyo capacitándolos de forma individual ante sus consultas.

#  Arreglos en la Delegación IV

Los miembros del Consejo Directivo de la Delegación IV comenzaron a realizar arreglos y ordenamiento de la Delegación IV.

Los miembros del Consejo Directivo Ariel Passi, Viviana Cravero, Alberto Guerrero, Leonardo Tabernig, Verónica Capparelli , Alejandra Oller y Laura Suarez realizaron el inventario del año 2019.

El procedimiento para la realización del inventario, fue determinado por resolución aprobado por el Consejo Directivo el año 2016.

Finalizada el procedimiento del inventario se comenzó con los arreglos de las instalaciones de la Delegación IV e Instituto Superior:

Limpieza de muebles de archivo oficina del director instituto Arreglos de las sillas de los salones de clases

Arreglos de luces de emergencias Limpieza de los depósitos del 1° piso y bajo escalera además del salón de Usos Múltiples

Es uno de los objetivos de este consejo directivo mantener las instalaciones en perfectas condiciones para sus colegiados y alumnos.

#  PC con servicio de Internet

con todos los aplicativos y una impresora

#  Bibliografía de Consulta.

La Delegación IV posee bibliografía de consulta para uso de los matriculados.

#  Ventas de Autorizaciones.

Se realiza la venta de Autorización de Gestión y Tenencias de Documentación en la Delegación IV y en las Representaciones. Obleas de Publicidad para Registro de la Propiedad Inmueble solo en la Delegación IV.

#  Descuento en Venta de formularios de Automotor en Delegación IV

Se continúa con el sistema de descuentos en la compra de formularios de Automotor a los Gestores matriculados que posean su matrícula al día a fin de acceder a este beneficio.

#  Sello Profesional

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, el nuevo sello profesional del Colegio de Gestores.

#  Pines

Se encuentra a la venta en la Delegación IV, los pines del Colegio de Gestores.

#  Actualización de Datos Personales

Se solicitó envío de dirección de correo electrónico y actualización de datos personales a fin de poder enviar información de interés para la profesión, charlas y/o cursos u otra actividad relacionada con la Institución, como así también consultas relacionadas a la profesión. Además se mantiene la información de las actividades de la Delegación en la Página web del Colegio (www.colegiodegestores.com.ar).

#  Reempadronamiento - Nueva credencial

Durante el año 2019 la delegación continua el reempadronamiento de sus matriculados, este procedimiento fue dispuesto por el colegio central.Implementación planes de pago por deuda de matricula

La delegación tiene a disposición planes de pago por deuda de matrícula establecida por el colegio central

#  Re-Apertura Delegación IV

El lunes 14 de diciembre 2020 la delegación reabrió sus puertas con un estricto protocolo sanitario, la modalidad es por tunos.

*La Delegación IV del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, continúa informando año a año las gestiones realizadas por este consejo. Así de esta manera Uds. no deberán esperar hasta la próxima Asamblea General Ordinaria la cual se realiza cada dos años.*

*Cumpliendo con el objetivo de este consejo continuamos informando a los matriculados sobre la Memoria 2019/2020*

*Habiendo demostrado la convicción e interés en debatir institucionalmente en forma democrática y pluralista, la proyección de nuestro Colegio y la Profesión.*

*Saludamos a Ud. con la firme claridad de haber realizado lo correcto por nuestro colegio, nuestra delegación y nuestra profesión.*

*Alejandra B. Oller Presidente*

*Delegación IV - Colegio de Gestores*

**MEMORIA 2019/2020.**

**DELEGACION V (SAN NICOLAS)**

Entendiendo la permanente necesidad de actualización de conocimientos, el Consejo Directivo de nuestra Delegación, ha implementado una serie de actividades tendientes a acompañar el crecimiento profesional de nuestros matriculados.

En ese marco, se celebró un convenio de coparticipación con la UTN (FRSN) ,a través del cual, y tras realizar un estudio de mercado, se implemento el curso-taller COMO SER TU PROPIA PYME., abordando ademaá temas como herramientas digitales, de financiamiento y publicidad web, entre otros.

Asimismo, tuvieron lugar en nuestra sede un ciclo de jornadas de capacitación a cargo de la Dra. Claudia Golub, con quien se desarrollaron los temas del área notarial, judicial y capacitación anual de automotores, siendo esta última participativa también para mandatarios.

Con la mirada puesta siempre en la DEFENSA DE LA PROFESION y con el objetivo de despertar el interés de los futuros alumnos y matriculados, se celebró una reunión con el titular a cargo del polo universitario, Dr. Sergio Podesta, quien se mostro interesado en arbitrar los medios para que se difunda en la oferta curricular de nuestro partido la TECNICATURA SUPERIOR EN GESTORIA.

Tras realizar el relevamiento de las carreras ofrecidas en los institutos que forman parte de dicho polo, se llevaron a cabo reuniones con la Universidad Siglo XXI quienes se mostraron interesados y se encuentran trabajando en la viabilidad de dar la carrera a distancia.

También, celebramos un acuerdo con el INSTITUTO DE BELLAS ARTES, EX INSTITUTO SAN NICOLAS DE BARI ,en el cual ya se esta dictando el primer año de la tecnicatura. Este acuerdo fue particularmente beneficioso pues estamos trabajando de manera mancomunada para capacitar, difundir y promover la formación de nuevos profesionales.

En oportunidad de la conmemoracioó del día del gestor, brindamos entrevistas que fueron publicadas en varios diarios de las localidades que componen nuestra demarcación, como Junin, Pergamino, Campana y San Nicolás, y lo celebramos con un almuerzo de camaradería .

Nuestra Delegación tiene presencia activa en las comisiones de trabajo del área automotores y área de defensa a la profesión respectivamente, tanto de manera presencial como via web.

Así pues, en vistas de un próximo Congreso de Gestores, realizamos una ENCUESTA DIGITAL con los matriculados de nuestra Delegación, cuyos resultados fueron muy satisfactorios, ya que contamos con un alto porcentaje de participación efectiva.

En esta misma línea de comunicación y acercamiento entre colegas, creamos un grupo de Whatsapp que nos esta permitiendo conocernos, compartir conocimientos, informarnos y resolver inquietudes ,aprovechando los beneficios de la difusión digitál.

A traveé de la participación en dichas comisiones, también se ha puesto a consideración de todos, el tratamiento del código de ética y nos encontramos trabajando en la tabla de honorarios mínimos sugeridos para que todos contemos con una base sobre la cual trabajar aunando criterios.

En el orden edilicio se realizaron tareas de mantenimiento en nuestra sede y fueron renovados los equipos de computación.

Trabajamos para fortalecer relaciones y ser reconocidos profesionalmente por los organismos de la administración pública en los que desarrollamos nuestra actividad, estrechando vínculos y difundiendo nuestra labor a la comunidad con el objetivo de jerarquizar nuestra profesión.

Durante al año 2020 la delegación mantuvo sus puertas cerradas por casi 9 meses debido a la pandemia que nos mantiene a todos en estado de alerta, sin embargo en ese período se realizaron tareas en home work para mantener a los matriculados informados y contestar cualquier duda que se presentara.

\*Se enviaron notas a los municipios correspondientes a la delegación con el objeto de solicitar se incluya a la tarea del gestor como actividad esencial.

\*Se informó a todas las entidades en las que el gestor desempeña su actividad ,la prórroga del vencimiento de las credenciales de gestor hasta el 31/12/2020 y 31/05/2021 respectivamente.

\*Se llevaron a cabo tareas generales de limpieza y desinfección en cumplimiento con el protocolo sanitario covid19 en las instalaciones de la Delegación, previo al comienzo de la entrega presencial de formularios.

\*Se inició la venta de formularios ON LINE por autogestión a través de la página del Colegio a partir del 26/05/2020, con 2 entregas semanales en la delegación a cargo de la Presidenta y secretaria de la misma a los efectos de que los matriculados al día pudieran contar con el descuento correspondiente.

\*Durante todo el período de aislamiento social preventivo obligatorio, mantuvimos comunicación fluida con los matriculados, no solo a los efectos laborales, sino también con un espíritu solidario y de contención, logrando así aunar esfuerzos y compartir experiencias sobre los cambios que se sucedieron, la implementación de nuevas ventanillas virtuales y trámites propios de las circunstancias, tales como permisos de circulación, autorizaciones para desarrollar actividades paulatinamente ,etc.

\* Aun con las dificultades del contexto, se realizó el seguimiento habitual para que en la medida de las posibilidades no cayeran los pagos de matrículas, logrando suscribir convenios de pago para saldar deudas de matrículas de quienes así lo solicitaron.

\*Se realizaron reuniones de Consejo Directivo vía zoom correspondientes a la delegación a los efectos de aunar criterios y compartir experiencias 27/04 y el 24/07.

\*Se realizó capacitación on line a cargo de la Presidenta de la delegación sobre la aplicación MI ARGENTINA y documentación digital.

\*Se mantuvo informados por mail y whats app a los matriculados de todas las herramientas digitales que fueron surgiendo para realizar su trabajo de la manera más eficaz:

- El nuevo sistema de turnos en las distintas entidades a medida que fueron siendo habilitadas, registro automotor, catastro, Registro Propiedad del inmueble, Registro de las personas, etc.

 \*El día 30/04/2020 se convocó a los matriculados que estuvieran interesados a compartir la charla por videoconferencia por zoom sobre Herramientas crediticias para enfrentar la crisis, que ofreció el BNA a Cargo de su Vicepresidente Matías Tombolini.

\*En el mes de diciembre 2020 participamos en una capacitación presencial a cargo de la Municipalidad de San Nicolás referente a la nueva habilitación on line.

Sin lugar a dudas, ha sido un año atípico y muy difícil, pero hemos ido superando las dificultades y trabajando mancomunadamente para salir adelante

**MEMORIA 2019/2020 DELEGACIÓNVI (BAHIA BLANCA)**

Sres. Matriculados:

La Delegación Vl del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires, pone a su conocimiento lo actuado por sus autoridades durante el periodo 01/01/2019 al 31/12/2020..

**1-Reempadronamiento**

Durante el año 2019 esta Delegación articuló los mecanismos necesarios para que los gestores matriculados en nuestro Colegio fueran revalidados ante la Dirección Nacional del Registro de la Propiedad del Automotor como mandatarios nacionales del automotor, haciendo que este trámite sea mucho más sencillo, económico y ágil que si se efectuara en el registro seccional correspondiente por domicilio.

**2-Colaboración con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191**

Como en años anteriores, esta Delegación sigue cooperando con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191 en lo relativo al dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría y su asesoría sobre las incumbencias profesionales de los futuros matriculados.

También se busca fortalecer la relación entre los futuros matriculados y nuestro Colegio de tal manera que en este año 2019 el ISDFTnº191 ha ofrecido a nuestra Delegación la pasantía de aquellos alumnos avanzados en la tecnicatura, la cual fue gratamente aceptada por esta Delegación y por nuestros matriculados.

**3-Mesa Coordinadora de colegios y Consejos Profesionales del Sur Bonaerense**

La Delegación Vl sigue participando activamente en la mesa Coordinadora de Colegios y Consejos Profesionales del Sur Bonaerense, desde 2013 quien representa a esta delegación es la Sra. Susana Beatriz ROJAS (Matricula 8.068), en más de una oportunidad dicha reunión plenaria de la mesa se ha realizado en la sede de esta Delegación.

**4-Infraestructura**

Por temas de público conocimiento no se ha podido adquirir nuevos equipos e insumos, solo se mantuvo lo ya existente para los matriculados con el fin de brindar el mejor servicio para ellos,

Se ha acondicionado la oficina que se encuentra en planta alta.

**5-Servicios a los matriculados en la sede de la Delegación**

Se continúa con los servicios brindados a los matriculados, esto incluye:

* Uso de las instalaciones (incluye cocina-baño-oficina en planta alta )
* Acceso a las computadoras conectadas a internet e impresoras
* Uso de máquina de escribir
* Venta de formularios de automotor, autorización de gestión, informes a través del sistema ACE y demás documentación para el profesional

**6-Mediación entre Matriculados y Clientes**

 La delegación continua con el servicio de mediación entre matriculados y clientes para que estos últimos cuenten con la tranquilidad de saber que hay un colegio existente que los respalda ante cualquier dificultad que surgiera de la relación (matriculado-cliente), en caso de conflicto se le comunica al cliente que tiene el derecho de presentar una denuncia para ser elevada al Consejo Directivo, previamente se le solicita la oportunidad de implementar una mediación informal para solucionar el conflicto suscitado. En todos los casos concretos la mediación ha arrojado resultados exitosos.

**7-Mayor participación de los consejeros**

Gratamente se hicieron reuniones mensuales con amplia participación de los consejeros en cada una de ellas, por lo cual la diversidad de ideas y propuestas llevo a que se pudieran realizar diferentes charlas, jornadas, contactos con diferentes organismos, a la unión en pos a la defensa de la profesión. Sumado al compromiso de todos a seguir aportando lo que este a su alcance para el beneficio de nuestro colegio.

**8-Cargos**

En el trascurso del año 2019 hubo modificaciones en los cargos de Comisión Directiva quedando conformada una segunda Vicepresidencia, como así también hubo algunos cambios de cargos debido a renuncias justificadas.

**9-Jornadas, Charlas y Otros**

Este 2019 ha sido satisfactorio en lo que trata a chalas y jornadas ya que hemos podido realizar un mayor numero a comparación de años anteriores, los temas que se trataron fueron:

* MONOTRIBUTO: a cargo de la Contadora Pública Laniz Norma
* ARBA-IIBB: a cargo de el Contador Público Ibañez Mariano
* REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE: a cargo del Dr.: Storni Pablo
* TARJETA HAITUALISTA: se realizo de forma conjunta con la Cámara de Mandatarios

También participamos de la muestra de carreras que se realizo en dependencias del Club Universitario con la excelente representación de la Sra. Rojas Susana ( mat. 8.068) y la Sra.: Foglia María Isabel (mat.6307).

**10-Solidaridad**

Este año 2019 la Delegación Vl realizó una campaña solidaria a beneficio del CENTRO DE VOLUNTARIADO DEL HOSPITAL INTEZSONAL DR. JOSE PENNA, el método operativo para recaudar dinero fue un Te-Bingo que se realizo en instalaciones cedidas de forma gratuita por la UCR delegación Bahía Blanca, gracias a la participación de los matriculados y las donaciones se recaudo Pesos $16.634, también se junto en nuestra Delegación ropa y calzado para que las encargadas del centro de voluntariado dispongan de ellas.

**AÑO 2020**

Debido a la situación pandemica la actividad de la delegación se vio visiblemente afectada como le ocurrió a todo el país, a continuación detallo lo más sobresaliente del año 2.020

1. **Colaboración con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191**

Las autoridades de la Delegación colaboraron y siguen haciéndolo con el Instituto Superior de Formación Técnica nº 191, en lo relativo al dictado de la Tecnicatura Superior en Gestoría.

Esta colaboración incluyó el dictado de charlas via zoom para los alumnos y la asesoría sobre los contenidos en relación con las incumbencias profesionales de los futuros matriculados.

1. **Infraestructura**

Por temas de público conocimiento no se pudo adquirir nuevos equipos e insumos, solo se mantuvo lo ya existente para los matriculados con el fin de brindar un mejor servicio a todos ellos.

1. **Servicios a los matriculados en la sede de la Delegación**

Se continuó con los servicios brindados a los matriculados en la sede de la Delegación. Estos incluyen: a) el uso de sus instalaciones, incluidos por supuesto, cocina y baño; b) computadora con acceso a Internet e impresora, así como máquina de escribir; c) venta de formularios del automotor, autorización de gestión y demás documentación de utilidad para el matriculado.

En relación al servicio de computadora, se agregó una segunda máquina para mayor comodidad del matriculado.

1. **Mediación entre matriculados y clientes**

La Delegación continuó con la mediación entre matriculados y clientes. Esto refuerza la decisión de los potenciales clientes de contratar a un Gestor matriculado. Esto porque al hacerlo, cuentan con la tranquilidad de saber que existe un Colegio que los respalda y que ante cualquier dificultad que pudiera surgir en la relación matriculado-cliente, este último puede recurrir al Colegio.

En caso de conflicto, se le comunica al cliente que es su derecho a presentar una denuncia para ser elevada al Consejo Directivo, pero previamente se le solicita la oportunidad de implementar una mediación informal para solucionar el conflicto suscitado. En todos los casos concretos, se la mediación se desarrolló en forma exitosa.

**MEMORIA 2019/2020 DELEGACIÓN VII (SAN ISIDRO)**

Reseña de lo actuado por los miembros del Consejo Directivo de la Delegación VII del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires.

Es objeto de Fundamental Importancia en esta comisión Directiva, afianzar la Jerarquización y reconocimiento de la profesión por parte de Organismos Provinciales y Municipales dentro de la jurisdicción que corresponde a esta Delegación.

Hemos plasmado dicho objetivo, de diferentes maneras y en diversas oportunidades, de las que merecen destacarse:

* El 13 de Julio de 2019, se llevó a cabo en nuestra Delegación la Asamblea General Ordinaria, la misma se efectuó en dicha fecha ya que había sido prorrogada con anterioridad. La Asamblea fue presidida por la Sra. Norma Enriquez y el Sr. Diego Raffa Presidente de Colegio Central, contó además con la presencia de la Sra. Mariela Savino, Secretaria de Colegio Central y la Sra. María Mercedes Román Protesorera de Colegio Central. En la misma se procedió a la renovación total de Consejo Directivo, el que quedó conformado de la siguiente manera: Gestores Norma Zulema Enriquez, Diego Alejandro Helfrich, Alfredo Horacio Arrico, Diego Patricio Tartuk, Miguel Luis Gilardi, Ricardo Olivera Wells, María Isabel Durand, Maria Silvana Reynoso, Norma Liliana Stroili Mendoza, Susana Luisa Haydee Picciafuoco, Liliana Gillo, Horacio Ismael Benítez, quiénes conforme al art. 39° de la Ley 7.193 t.o, asumen respectivamente los cargos: Presidente, Vicepresidente, Secretario, Secretario de Actas, Tesorero, Protesorero, Vocal 1°, Vocal 2°, Vocal 3°, Vocal Suplente 1°, Vocal Suplente 2°, Vocal Suplente 3°.
* Fue motor de la Asamblea, destacar la urgente necesidad de participación activa del cuerpo de colegiados que aglutina esta delegación. Es menester contar con la colaboración de todos aquellos matriculados que hacen a la vida política de la Delegación, para trazar nuevos objetivos en pos de atravesar los nuevos desafíos que se plantean en todos los órdenes concernientes al ámbito de trabajo de los gestores.
* Octubre de 2019 en el ámbito municipal se mantuvieron reuniones con autoridades de la Municipalidad de Vicente Lopez, el Dr. Lopez Presa y la Directora de Habilitaciones Dra. Mónica Cammarata, dado que en la misma se había prescindido de la presentación de la autorización de gestión. Se acordó en el marco del cumplimiento de la ley nº 7193 que las presentaciones se deberán realizar con los nuevos formularios certificándose la firma del titular de la habilitación en la Declaración Jurada. Y adjuntándose la autorización de gestión que otorga el Colegio de Gestores para la realización de todo tramite. Dicha reunión fue encabezada por la Sra. Presidente de la Delegación Norma Enriquez y la consejera Reynoso María S.
* En este mismo mes se realizó una reunión con colegiados de Vicente López para tratar las problemáticas presentadas en este último tiempo en dicho municipio, participó en la reunión por parte del consejo directivo la Sra. Presidenta Gestora Norma Enriquez y las Consejeras Silvana Reinoso e Isabel Durand.
* A raíz del cierre del Instituto Municipal de Formación Superior de la Municipalidad de San Isidro, y de la imposibilidad de llevarse a cabo en el Instituto Marcos Sastre de la Ciudad de Tigre con el cual se había logrado un convenio de trabajo, es objetivo de éste cuerpo directivo, el encontrar un instituto que pueda cubrir la creciente demanda sobre la tecnicatura Superior en Gestoría en zonas aledañas, si bien la misma no tiene un destino aún, continuamos en la ardua búsqueda de una institución donde dictar la Carrera.
* Durante todo el año 2019, se llevaron a cabo reuniones de la Comisión de la defensa de la Profesión, al frente de la cual se encuentra el Gestor Julio Hayek. Con aquellos aspirantes a matricularse, así como también, con aquellos recientemente colegiados, las mismas tienen como objetivo, la contención de aquellos Gestores que están iniciando su vida profesional, evacuando dudas y consultas para afianzar conocimientos y lograr llevar cabo las gestiones de manera idónea.
* Jornadas de Capacitación: Los días 30/09/2019 y 20/11/2019 se llevaron a cabo en las instalaciones de la Delegación, las capacitaciones referente a IPS “Jubilaciones WEB” dictada por la Gestora Norma Stroili, y “Organismos de Control e Inspecciones” Dictada por el Gestor y Lic. En Seguridad e Higiene Diego Tartuk, Dichas Jornadas fueron dirigidas a todos aquellos colegiados deseosos de ampliar sus perspectivas laborales o complementar sus conocimientos, de manera gratuita, como un aporte positivo para el desarrollo profesional de nuestros matriculados.
* La Delegación ha coordinado las celebraciones del Día del Gestor y las tradicionales fiestas de fin de año. Las mismas se han realizado en las instalaciones de nuestra Delegación y hemos logrado compartir alegres momentos entre colegas.
* Continuamos con el envío de Información importante a nuestros colegiados, a través de Flyers informativos enviados mediantes correos electrónicos y a la vez seguimos evaluando nuevos canales de comunicación, maximizando la tecnología disponible.
* La delegación procedió a la refacción y renovación de los sanitarios, los cuales se encontraban fuera de condiciones y comenzaban a provocar inconvenientes edilicios.

Los años 2019/2020, fueron años atravesados por diferentes crisis, en lo económico, social y especialmente en lo sanitario de las cuales la Delegación no puede apartarse, tanto por el origen social de nuestra institución como por el económico, que conlleva su desenvolvimiento diario.

A pesar de este panorama tan complejo, esta delegación ha redoblado los esfuerzos para poder llevar adelante sus actividades y compromisos con sus colegiados y ha acompañado en todas las decisiones provenientes de Colegio central, asumiendo que las mismas fueron implementadas para lograr enfrentar de manera airosa todos los compromisos asumidos.

En este contexto, es que podemos evaluar nuestro accionar y nuestro aporte a este respetado Colegio, desde todos los objetivos cumplidos, hasta aquellos medianamente logrados. Es por ello que nos dirigimos a nuestros colegiados, para solicitarles una mayor participación en la vida de la Delegación, ya que la misma nos permitirá crecer y abarcar de manera exitosa todos aquellos envites que nuestro colegio atraviesa.

A través de la presente, los invitamos a Uds. A colaborar con ideas, sugerencias y compromiso, para llevar adelante nuestro objetivo principal, que es elevar con profesionalismo la actividad del gestor.